

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 05.10.2017	Konu: İlimiz Çilimli ilçesinde bulunan İbrahim Hoşver İlkokulu Kapalı Spor Salonu hasarlı binasının yıkım işlemlerinin görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 238	

İl Encümeni 05.10.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Öner ŞEN, üye Ömer KEMBİL, üye Seyfettin ARSLAN, üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Çilimli ilçesinde bulunan İbrahim Hoşver İlkokulu Kapalı Spor Salonu hasarlı binasının yıkım işlemlerinin görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili Etüd Proje Müdürlüğünün 29.09.2017 tarih ve 7377 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi Etüd Proje Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 03.10.2017 tarih ve 7512 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

24/07/2017 Tarihli ve 11169249 sayılı Valilik oluru, İl Milli Eğitim Müdürlüğünün 12.09.2017 tarihli ve 13567799 sayılı yazısı ile İlimiz Çilimli ilçesinde bulunan, Milli Eğitim Bakanlığı İnşaat ve Emlak Dairesi Başkanlığınca 2017 Temel Eğitim Kurumları Ek Yapım Programına alınan İbrahim Hoşver İlkokulu Kapalı Spor Salonu hasarlı binasının yıkım çalışmalarının ivedilikle İdaremiz tarafından başlatılması gerektiği belirtilmektedir.

Konu üzerinde yapılan müzakereler neticesinde İlimiz Çilimli ilçesinde bulunan İbrahim Hoşver İlkokulu Kapalı Spor Salonu hasarlı binasının yıkılmasının encümenimizce uygun bulunduğu, eski ve kullanılmayan kapalı spor salonu binasının yıkım enkazında çıkabilecek malzemeler karşılığında, yıkım işlemi ihalesi 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51/a maddesi uyarınca Pazarlık Usulü ile 19.10.2017 Perşembe günü saat 11:00 de ihalesinin yapılmasına, ihale ilan metninin İdaremiz internet sitesinde yayınlanmasına, İdaremiz ilan panolarına asılmak suretiyle ilan edilmesine ve kararın;

İl Özel İdaresi Etüd Proje Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Öner ŞEN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Ömer KEMBİL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Seyfettin ARSLAN
Yazı İşleri Md.
Üye

İlhan GÜNEŞDOĞDU
Etüd Proje Md. V.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 05.10.2017	Konu: İlimiz Merkez ilçesi Pınarlar köyü 328 numaralı parsel üzerine İbrahim GÜNAL tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan kaçak mesken inşaatı yapıldığı için 3194 Sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi İbrahim GÜNAL'a ekli hesaplama cetvelinde belirtilen 26.233,79 TL'nin 1/5'i olan 5.247,00 TL idari para cezası kesilmesi ve yapı hakkında yıkım kararı alınacağına bilinmesi hususu.
Karar No : 239	

İl Encümeni 05.10.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Öner ŞEN, üye Ömer KEMBİL, üye Seyfettin ARSLAN, üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi Pınarlar köyü 328 numaralı parsel üzerine İbrahim GÜNAL tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan kaçak mesken inşaatı yapıldığı için 3194 Sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi İbrahim GÜNAL'a ekli hesaplama cetvelinde belirtilen 26.233,79 TL'nin 1/5'i olan 5.247,00 TL idari para cezası kesilmesi ve yapı hakkında yıkım kararı alınacağına bilinmesi hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 02.10.2017 tarih ve 7427 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 02.10.2017 tarih ve 7427 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlimiz Merkez ilçesi Pınarlar köyü 328 numaralı parsel üzerine İbrahim GÜNAL tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan kaçak mesken inşaatı yapıldığı tespit edilmiş olup 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince kaçak yapı için 11.09.2017 tarihinde yapı tatil tutanağı düzenlenmiştir.

3194 Sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi İbrahim GÜNAL'a ekli hesaplama cetvelinde belirtilen 26.233,79 TL'nin 1/5'i olan 5.247,00 TL idari para cezası kesilmesi gerekmektedir.

Söz konusu yapı sahibi İbrahim GÜNAL'a ekli hesaplama cetvelinde belirtilen 26.233,79 TL'nin 1/5'i olan 5.247,00 TL idari para cezası kesilmesine, 3194 İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağına bilinmesine ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Öner ŞEN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Ömer KEMBİL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Seyfettin ARSLAN
Yazı İşleri Md.
Üye

İlhan GÜNEŞDOĞDU
Etüd Proje Md. V.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 05.10.2017	Konu: İlimiz Merkez ilçesi Pınarlar köyü 314 numaralı parsel üzerine Handan Sancar GÖKMEN tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan kaçak mesken inşaatı yapıldığı için 3194 Sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Handan Sancar GÖKMEN'e ekli hesaplama cetvelinde belirtilen 27.740,46 TL'nin 1/5'i olan 5.549,00 TL idari para cezası kesilmesi ve yapı hakkında yıkım kararı alınacağıın bilinmesi hususu.
Karar No : 240	

İl Encümeni 05.10.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Öner ŞEN, üye Ömer KEMBİL, üye Seyfettin ARSLAN, üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi Pınarlar köyü 314 numaralı parsel üzerine Handan Sancar GÖKMEN tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan kaçak mesken inşaatı yapıldığı için 3194 Sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Handan Sancar GÖKMEN'e ekli hesaplama cetvelinde belirtilen 27.740,46 TL'nin 1/5'i olan 5.549,00 TL idari para cezası kesilmesi ve yapı hakkında yıkım kararı alınacağıın bilinmesi hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 02.10.2017 tarih ve 7428 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 02.10.2017 tarih ve 7428 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlimiz Merkez ilçesi Pınarlar köyü 314 numaralı parsel üzerine Handan Sancar GÖKMEN tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan kaçak mesken inşaatı yapıldığı tespit edilmiş olup 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince kaçak yapı için 11.09.2017 tarihinde yapı tatil tutanağı düzenlenmiştir.

3194 Sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Handan Sancar GÖKMEN'e ekli hesaplama cetvelinde belirtilen 27.740,46 TL'nin 1/5'i olan 5.549,00 TL idari para cezası kesilmesi gerekmektedir.

3194 Sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Handan Sancar GÖKMEN'e ekli hesaplama cetvelinde belirtilen 27.740,46 TL'nin 1/5'i olan 5.549,00 TL idari para cezası kesilmesine ve 3194 İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup yapılmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağıın bilinmesine ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Öner ŞEN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Ömer KEMBİL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Seyfettin ARSLAN
Yazı İşleri Md.
Üye

İlhan GÜNEŞDOĞDU
Etüd Proje Md. V.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 05.10.2017	Konu: İlimiz Merkez ilçesi Pınarlar köyü 318 numaralı parsel üzerinde Hikmet KILIÇARSLAN tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan kaçak mesken inşaatı yapıldığı için 3194 Sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Hikmet KILIÇARSLAN'a ekli hesaplama cetvelinde belirtilen 22.600,05 TL'nin 1/5'i olan 4.520,00 TL idari para cezası kesilmesi ve yapı hakkında yıkım kararı alınacağıın bilinmesi hususu.
Karar No : 241	

İl Encümeni 05.10.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Öner ŞEN, üye Ömer KEMBİL, üye Seyfettin ARSLAN, üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi Pınarlar köyü 318 numaralı parsel üzerinde Hikmet KILIÇARSLAN tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan kaçak mesken inşaatı yapıldığı için 3194 Sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Hikmet KILIÇARSLAN'a ekli hesaplama cetvelinde belirtilen 22.600,05 TL'nin 1/5'i olan 4.520,00 TL idari para cezası kesilmesi ve yapı hakkında yıkım kararı alınacağıın bilinmesi hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 02.10.2017 tarih ve 7429 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 02.10.2017 tarih ve 7429 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlimiz Merkez ilçesi Pınarlar köyü 318 numaralı parsel üzerinde Hikmet KILIÇARSLAN tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan kaçak mesken inşaatı yapıldığı tespit edilmiş olup 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince kaçak yapı için 11.09.2017 tarihinde yapı tatil tutanağı düzenlenmiştir.

3194 Sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Hikmet KILIÇARSLAN'a ekli hesaplama cetvelinde belirtilen 22.600,05 TL'nin 1/5'i olan 4.520,00 TL idari para cezası kesilmesi gerekmektedir.

Söz konusu yapı sahibi Hikmet KILIÇARSLAN'a ekli hesaplama cetvelinde belirtilen 22.600,05 TL'nin 1/5'i olan 4.520,00 TL idari para cezası kesilmesine, 3194 İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağıın bilinmesine ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Öner ŞEN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Ömer KEMBİL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Seyfettin ARSLAN
Yazı İşleri Md.
Üye

İlhan GÜNEŞDOĞDU
Etüd Proje Md. V.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 05.10.2017	Konu: İlimiz Merkez ilçesi Pınarlar köyü 313 parsel üzerinde Ömer Lütfi ERTÜRK tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan kaçak mesken inşaatı yapıldığı için 3194 Sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Ömer Lütfi ERTÜRK'e ekli hesaplama cetvelinde belirtilen 29.690,27 TL'nin 1/5'i olan 5.939,00 TL idari para cezası kesilmesi ve yapı hakkında yıkım kararı alınacağıının bilinmesi hususu.
Karar No : 242	

İl Encümeni 05.10.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Öner ŞEN, üye Ömer KEMBİL, üye Seyfettin ARSLAN, üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi Pınarlar köyü 313 parsel üzerinde Ömer Lütfi ERTÜRK tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan kaçak mesken inşaatı yapıldığı için 3194 Sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Ömer Lütfi ERTÜRK'e ekli hesaplama cetvelinde belirtilen 29.690,27 TL'nin 1/5'i olan 5.939,00 TL idari para cezası kesilmesi ve yapı hakkında yıkım kararı alınacağıının bilinmesi hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 02.10.2017 tarih ve 7423 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 02.10.2017 tarih ve 7423 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlimiz Merkez ilçesi Pınarlar köyü 313 parsel üzerinde Ömer Lütfi ERTÜRK tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan kaçak mesken inşaatı yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince kaçak yapı için 22.08.2017 tarihinde yapı tatil tutanağı düzenlenmiştir.

3194 Sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Ömer Lütfi ERTÜRK'e ekli hesaplama cetvelinde belirtilen 29.690,27 TL'nin 1/5'i olan 5.939,00 TL idari para cezası kesilmesi gerekmektedir.

Söz konusu yapı sahibi Ömer Lütfi ERTÜRK'e ekli hesaplama cetvelinde belirtilen 29.690,27 TL'nin 1/5'i olan 5.939,00 TL idari para cezası kesilmesi ve 3194 İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağıının bilinmesine ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Öner ŞEN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Ömer KEMBİL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Seyfettin ARSLAN
Yazı İşleri Md.
Üye

İlhan GÜNEŞDOĞDU
Etüd Proje Md. V.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 05.10.2017	Konu: İlimiz Merkez ilçesi Pınarlar köyü 324 parsel üzerinde Edip YILDIRIM tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan kaçak mesken inşaatı yapıldığı için 3194 Sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Edip YILDIRIM'a ekli hesaplama cetvelinde belirtilen 29.474,38 TL'nin 1/5'i olan 5.895,00 TL idari para cezası kesilmesi ve yapı hakkında yıkım kararı alınacağıının bilinmesi hususu.
Karar No : 243	

İl Encümeni 05.10.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Öner ŞEN, üye Ömer KEMBİL, üye Seyfettin ARSLAN, üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi Pınarlar köyü 324 parsel üzerinde Edip YILDIRIM tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan kaçak mesken inşaatı yapıldığı için 3194 Sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Edip YILDIRIM'a ekli hesaplama cetvelinde belirtilen 29.474,38 TL'nin 1/5'i olan 5.895,00 TL idari para cezası kesilmesi ve yapı hakkında yıkım kararı alınacağıının bilinmesi hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 02.10.2017 tarih ve 7424 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 02.10.2017 tarih ve 7424 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlimiz Merkez ilçesi Pınarlar köyü 324 parsel üzerinde Edip YILDIRIM tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan kaçak mesken inşaatı yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince kaçak yapı için 22.08.2017 tarihinde yapı tatil tutanağı düzenlenmiştir.

3194 Sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Edip YILDIRIM'a ekli hesaplama cetvelinde belirtilen 29.474,38 TL'nin 1/5'i olan 5.895,00 TL idari para cezası kesilmesi gerekmektedir.

Söz konusu yapı sahibi Edip YILDIRIM'a ekli hesaplama cetvelinde belirtilen 29.474,38 TL'nin 1/5'i olan 5895,00 TL idari para cezası kesilmesine, 3194 İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağıının bilinmesine ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Öner ŞEN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Ömer KEMBİL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Seyfettin ARSLAN
Yazı İşleri Md.
Üye

İlhan GÜNEŞDOĞDU
Etüd Proje Md. V.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 05.10.2017	Konu: İlimiz Merkez ilçesi Pınarlar köyü 325 parsel üzerinde İclal TÜRKMEN tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan kaçak mesken inşaatı yapıldığı için 3194 Sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi İclal TÜRKMEN'e ekli hesaplama cetvelinde belirtilen 27.474,58 TL'nin 1/5'i olan 5.495,00 TL idari para cezası kesilmesi ve yapı hakkında yıkım kararı alınacağıının bilinmesi hususu.
Karar No : 244	

İl Encümeni 05.10.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Öner ŞEN, üye Ömer KEMBİL, üye Seyfettin ARSLAN, üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi Pınarlar köyü 325 parsel üzerinde İclal TÜRKMEN tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan kaçak mesken inşaatı yapıldığı için 3194 Sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi İclal TÜRKMEN'e ekli hesaplama cetvelinde belirtilen 27.474,58 TL'nin 1/5'i olan 5.495,00 TL idari para cezası kesilmesi ve yapı hakkında yıkım kararı alınacağıının bilinmesi hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 02.10.2017 tarih ve 7425 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 02.10.2017 tarih ve 7425 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlimiz Merkez ilçesi Pınarlar köyü 325 parsel üzerinde İclal TÜRKMEN tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan kaçak mesken inşaatı yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince kaçak yapı için 22.08.2017 tarihinde yapı tatil tutanağı düzenlenmiştir.

3194 Sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi İclal TÜRKMEN'e ekli hesaplama cetvelinde belirtilen 27.474,58 TL'nin 1/5'i olan 5.495,00 TL idari para cezası kesilmesi gerekmektedir.

Söz konusu yapı sahibi İclal TÜRKMEN'e ekli hesaplama cetvelinde belirtilen 27.474,58 TL'nin 1/5'i olan 5.495,00 TL idari para cezası kesilmesine, 3194 İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağıının bilinmesine ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Öner ŞEN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Ömer KEMBİL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Seyfettin ARSLAN
Yazı İşleri Md.
Üye

İlhan GÜNEŞDOĞDU
Etüd Proje Md. V.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 05.10.2017	Konu: İlimiz Merkez ilçesi Pınarlar köyü 326 parsel üzerinde Gönül TOKER tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan kaçak mesken inşaatı yapıldığı için 3194 Sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Gönül TOKER'e ekli hesaplama cetvelinde belirtilen 26.322,42 TL'nin 1/5'i olan 5.265,00 TL idari para cezası kesilmesi ve yapı hakkında yıkım kararı alınacağıının bilinmesi hususu.
Karar No : 245	

İl Encümeni 05.10.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Öner ŞEN, üye Ömer KEMBİL, üye Seyfettin ARSLAN, üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi Pınarlar köyü 326 parsel üzerinde Gönül TOKER tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan kaçak mesken inşaatı yapıldığı için 3194 Sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Gönül TOKER'e ekli hesaplama cetvelinde belirtilen 26.322,42 TL'nin 1/5'i olan 5.265,00 TL idari para cezası kesilmesi ve yapı hakkında yıkım kararı alınacağıının bilinmesi hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 02.10.2017 tarih ve 7426 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 02.10.2017 tarih ve 7426 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlimiz Merkez ilçesi Pınarlar köyü 326 parsel üzerinde Gönül TOKER tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan kaçak mesken inşaatı yapıldığı tespit edilmiş olup 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince kaçak yapı için 22.08.2017 tarihinde yapı tatil tutanağı düzenlenmiştir.

3194 Sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Gönül TOKER'e ekli hesaplama cetvelinde belirtilen 26.322,42 TL'nin 1/5'i olan 5.265,00 TL idari para cezası kesilmesi gerekmektedir.

Söz konusu yapı sahibi Gönül TOKER'e ekli hesaplama cetvelinde belirtilen 26.322,42 TL'nin 1/5'i olan 5.265,00 TL idari para cezası kesilmesine, 3194 İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağıının bilinmesine ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Öner ŞEN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Ömer KEMBİL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Seyfettin ARSLAN
Yazı İşleri Md.
Üye

İlhan GÜNEŞDOĞDU
Etüd Proje Md. V.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 05.10.2017	Konu: İlimiz Gümüşova ilçesi Dededüzü köyü 129 ada 43 numaralı parsel lehine, 129 ada 35 numaralı parsel aleyhine A=187.09 m2 geçit hakkı tesisi işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 246	

İl Encümeni 05.10.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Öner ŞEN, üye Ömer KEMBİL, üye Seyfettin ARSLAN, üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Gümüşova ilçesi Dededüzü köyü 129 ada 43 numaralı parsel lehine, 129 ada 35 numaralı parsel aleyhine A=187.09 m2 geçit hakkı tesisi işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 03.10.2017 tarih ve 7512 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 03.10.2017 tarih ve 7512 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi yazı ile ilimiz Gümüşova ilçesi Dededüzü köyü 129 ada 43 numaralı parsel lehine, 129 ada 35 numaralı parsel aleyhine, geçit hakkı tesisi işlemine ait 8104-86 Nolu Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosu tarafından hazırlanan değişiklik tasarımının onaylanarak, encümen kararı alınması talep edilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği ile 1/25 000 ölçekli Çevre Düzeni Planında geçit hakkı tesisi ile ilgili kısıtlayıcı herhangi bir madde olmadığından İlimiz Gümüşova ilçesi Dededüzü köyü 129 ada 43 numaralı parsel lehine, 129 ada 35 numaralı parsel aleyhine geçit hakkı tesisi işleminde bir sakınca bulunmadığından,

3194 sayılı İmar Kanununun 16 ncı maddesi ile 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca; İlimiz Gümüşova ilçesi Dededüzü köyü 129 ada 43 numaralı parsel lehine, 129 ada 35 numaralı parsel aleyhine A=187.09 m² geçit hakkı tesisi işleminin uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Öner ŞEN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Ömer KEMBİL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Seyfettin ARSLAN
Yazı İşleri Md.
Üye

İlhan GÜNEŞDOĞDU
Etüd Proje Md. V.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 05.10.2017	Konu: İlimiz Borsa İstanbul Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi'nin Türk Akreditasyon Kurumunun düzenlediği eğitim seminerine katılabilmesi için 5.000,00 TL ödeneğin Mali Hizmetler Müdürlüğü bütçesi altında bulunan yedek ödenekten alınarak, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün ilgili ekonomik koduna aktarılarak, Okul Aile Birliği'nin belirtilen hesaplarına aktarılması hususu.
Karar No : 247	

İl Encümeni 05.10.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Öner ŞEN, üye Ömer KEMBİL, üye Seyfettin ARSLAN, üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Borsa İstanbul Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi'nin Türk Akreditasyon Kurumunun düzenlediği eğitim seminerine katılabilmesi için 5.000,00 TL ödeneğin Mali Hizmetler Müdürlüğü bütçesi altında bulunan yedek ödenekten alınarak, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün ilgili ekonomik koduna aktarılarak, Okul Aile Birliği'nin belirtilen hesaplarına aktarılması hususu ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 02.10.2017 tarih ve 7448 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 02.10.2017 tarih ve 7448 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İl Milli Eğitim Müdürlüğü'nün 28.09.2017 tarihli ve 15274711 sayılı yazısı ile, İlimiz Borsa İstanbul Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi'nin Türk Akreditasyon Kurumunun düzenlediği eğitim seminerine katılabilmesi için 5.000,00 TL ödenek talep edildiği anlaşılmıştır.

Söz konusu ödeneğin Mali Hizmetler Müdürlüğü bütçesi altında bulunan yedek ödenekten alınarak, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü bütçesinin 44.81.01.05/01.3.9/05/05.2 ekonomik koduna aktarılarak, Okul Aile Birliği'nin belirtilen hesaplarına aktarılması için yapılan oylamada, ilimiz Merkez ilçesi İl Genel Meclis Üyesi Cahit AYDIN'ın karşı oyu ile oyçokluğu ile karar verilmiştir. Alınan kararın;

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğüne ve İl Milli Eğitim Müdürlüğüne gönderilmesine oy çokluğu ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Öner ŞEN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Ömer KEMBİL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Seyfettin ARSLAN
Yazı İşleri Md.
Üye

İlhan GÜNEŞDOĞDU
Etüd Proje Md. V.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 05.10.2017	Konu: İlimiz Kaynaşlı ilçesi Dry. Yörükler Köyü kanalizasyon çalışmaları için 20.000,00 TL ödeneğin Mali Hizmetler Müdürlüğü bütçesi altında bulunan yedek ödenekten alınarak, Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü'nün ilgili ekonomik koduna aktarılarak Kaynaşlı İlçesi Köylere Hizmet Götürme Birliğine gönderilmesi hususu.
Karar No : 248	

İl Encümeni 05.10.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Öner ŞEN, üye Ömer KEMBİL, üye Seyfettin ARSLAN, üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Kaynaşlı ilçesi Dry. Yörükler Köyü kanalizasyon çalışmaları için 20.000,00 TL ödeneğin Mali Hizmetler Müdürlüğü bütçesi altında bulunan yedek ödenekten alınarak, Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü'nün ilgili ekonomik koduna aktarılarak Kaynaşlı İlçesi Köylere Hizmet Götürme Birliğine gönderilmesi hususu ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğünün 02.10.2017 tarih ve 7447 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 02.10.2017 tarih ve 7447 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

Kaynaşlı KHGB'nin 26.09.2017 tarihli ve 44627224-804.01/1176 sayılı yazısı ile, Dry. Yörükler Köyü kanalizasyon çalışmaları için 20.000,00 TL ödenek talep edildiği anlaşılmıştır. Söz konusu ödeneğin Mali Hizmetler Müdürlüğü bütçesi altında bulunan yedek ödenekten alınarak, Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü'nün 44.81.30/05.1.0.00/05/07.1 ekonomik koduna aktarılmasına, buradan da sözü edilen işi gerçekleştirmek üzere Kaynaşlı İlçesi Köylere Hizmet Götürme Birliğine gönderilmesi için yapılan oylamada, İlimiz Merkez ilçesi İl Genel Meclis Üyesi Cahit AYDIN'ın karşı oyu ile oyçokluğu ile karar verilmiştir. Alınan kararın;

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne, Etüd Proje Müdürlüğüne, Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğüne ve Kaynaşlı Kaymakamlığına gönderilmesine oy çokluğu ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Öner ŞEN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Ömer KEMBİL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Seyfettin ARSLAN
Yazı İşleri Md.
Üye

İlhan GÜNEŞDOĞDU
Etüd Proje Md. V.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 05.10.2017	Konu: Çilimli Kaymakamlığı lojmanının teşrifat alımı için 15.000,00 TL; Çilimli ilçesi temel eğitim okullarının ihtiyaçları için 40.000,00 TL ödeneklerin Mali Hizmetler Müdürlüğü bütçesi altında bulunan yedek ödenekten alınarak, teşrifat alımı için kullanılacak olan 15.000,00 TL'nin Çilimli İlçe Özel İdaresi Müdürlüğü ekonomik koduna ve temel eğitim okulları için gerekli olan 40.000,00 TL'nin Etüd Proje Müdürlüğü'nün ilgili ekonomik koduna alınarak Çilimli İlçesi KHGB'ne gönderilmesi hususu.
Karar No : 249	

İl Encümeni 05.10.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Öner ŞEN, üye Ömer KEMBİL, üye Seyfettin ARSLAN, üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

Çilimli Kaymakamlığı lojmanının teşrifat alımı için 15.000,00 TL; Çilimli ilçesi temel eğitim okullarının ihtiyaçları için 40.000,00 TL ödeneklerin Mali Hizmetler Müdürlüğü bütçesi altında bulunan yedek ödenekten alınarak, teşrifat alımı için kullanılacak olan 15.000,00 TL'nin Çilimli İlçe Özel İdaresi Müdürlüğü ekonomik koduna ve temel eğitim okulları için gerekli olan 40.000,00 TL'nin Etüd Proje Müdürlüğü'nün ilgili ekonomik koduna alınarak Çilimli İlçesi KHGB'ne gönderilmesi hususu ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 03.10.2017 tarih ve 7511 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 03.10.2017 tarih ve 7511 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

Çilimli İlçe Özel İdaresi'nin 27.09.2017 tarihli ve 76676113-250/673 sayılı yazısı ile Çilimli KHGB'nin 26.09.2017 tarihli ve 64133319-250/661 sayılı yazısı ile, Çilimli Kaymakamlığı lojmanının teşrifat alımı için 15.000,00 TL, ve Çilimli ilçesi temel eğitim okullarının ihtiyaçları için 40.000,00 TL ödeneğe ihtiyaç duyulduğu belirtilmektedir.

Söz konusu yukarıda belirtilen ödeneklerin Mali Hizmetler Müdürlüğü bütçesi altında bulunan yedek ödenekten alınarak, teşrifat alımı için kullanılacak olan 15.000,00 TL'nin Çilimli İlçe Özel İdaresi Müdürlüğü bütçesinin 01.1.1/05/03.7 ekonomik koduna; temel eğitim okulları için gerekli olan 40.000,00 TL'nin Etüd Proje Müdürlüğü bütçesinin 09.1.2/05/07.1 ekonomik koduna alınarak Çilimli İlçesi KHGB'ne gönderilmesi için yapılan oylamada, İlimiz Merkez ilçesi İl Genel Meclis Üyesi Cahit AYDIN'ın karşı oyu ile oyçokluğu ile karar verilmiştir. Alınan kararın;

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne, Etüd Proje Müdürlüğüne ve Çilimli Kaymakamlığına gönderilmesine oy çokluğu ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Öner ŞEN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Ömer KEMBİL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Seyfettin ARSLAN
Yazı İşleri Md.
Üye

İlhan GÜNEŞDOĞDU
Etüd Proje Md. V.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 12.10.2017	Konu: İlimiz Merkez ilçesi Değirmenbaşı köyü 41 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifrazının görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 250	

İl Encümeni 12.10.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Ömer KEMBİL, üye Seyfettin ARSLAN, üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi Değirmenbaşı köyü 41 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifrazının görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 10.10.2017 tarih ve 7692 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 10.10.2017 tarih ve 7692 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Merkez ilçesi Değirmenbaşı köyü 41 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi Rüstem Burak ÇOPUR tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

Değirmenbaşı köyü 41 numaralı parsel, Düzce İl İdare Kurulunun 23.10.2002 tarih ve 2227 sayılı kararı ile belirlenen **köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde** kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan parseller 5403 sayılı kanun kapsamı dışında tutulmaktadır.

İlimiz Merkez ilçesi Değirmenbaşı köyü 41 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddelerine uygun olduğundan,

İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Merkez ilçesi Değirmenbaşı köyü 41 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifrazının uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Öner ŞEN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye
(Katılmadı)

Ömer KEMBİL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Seyfettin ARSLAN
Yazı İşleri Md.
Üye

İlhan GÜNEŞDOĞDU
Etüd Proje Md. V.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 12.10.2017	Konu: İlimiz Kaynaşlı ilçesi Fındıklı köyü 107 ada 7 ve 107 ada 8 numaralı parsellerin tevhidinden sonra 4 (dört) kısma ifrazının görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 251	

İl Encümeni 12.10.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Ömer KEMBİL, üye Seyfettin ARSLAN, üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Kaynaşlı ilçesi Fındıklı köyü 107 ada 7 ve 107 ada 8 numaralı parsellerin tevhidinden sonra 4 (dört) kısma ifrazının görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 10.10.2017 tarih ve 7693 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 10.10.2017 tarih ve 7693 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Kaynaşlı ilçesi Fındıklı köyü 107 ada 7 ve 107 ada 8 numaralı parsellerin tevhidinden sonra 4 (dört) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi İdris ÇALIŞKAN tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

Fındıklı köyü 107 ada 7 ve 107 ada 8 numaralı parseller, Düzce İl İdare Kurulunun 06.06.2007 tarih ve 1209 sayılı kararı ile belirlenen **köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde** kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan parseller 5403 sayılı kanun kapsamı dışında tutulmaktadır.

İlimiz Kaynaşlı ilçesi Fındıklı köyü 107 ada 7 ve 107 ada 8 numaralı parsellerin tevhidinden sonra 4 (dört) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddelerine uygun olduğundan,

İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Kaynaşlı ilçesi Fındıklı köyü 107 ada 7 ve 107 ada 8 numaralı parsellerin tevhidinden sonra 4 (dört) kısma ifrazının uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Öner ŞEN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye
(Katılmadı)

Ömer KEMBİL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Seyfettin ARSLAN
Yazı İşleri Md.
Üye

İlhan GÜNEŞDOĞDU
Etüd Proje Md. V.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 12.10.2017	Konu: İlimiz Merkez ilçesi Gölormanı köyü 409 numaralı parselin 3 (üç) kısma ifrazının görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 252	

İl Encümeni 12.10.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Ömer KEMBİL, üye Seyfettin ARSLAN, üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi Gölormanı köyü 409 numaralı parselin 3 (üç) kısma ifrazının görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 10.10.2017 tarih ve 7694 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 10.10.2017 tarih ve 7694 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Merkez ilçesi Gölormanı köyü 409 numaralı parselin 3 (üç) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi Hasan GÜNDEN tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

Gölormanı köyü 409 numaralı parsel, Düzce İl İdare Kurulunun 07.06.2006 tarih ve 1236 sayılı kararı ile belirlenen **köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde** kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan parseller 5403 sayılı kanun kapsamı dışında tutulmaktadır.

İlimiz Merkez ilçesi Gölormanı köyü 409 numaralı parselin 3 (üç) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddelerine uygun olduğundan,

İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Merkez ilçesi Gölormanı köyü 409 numaralı parselin 3 (üç) kısma ifrazının uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Öner ŞEN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye
(Katılmadı)

Ömer KEMBİL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Seyfettin ARSLAN
Yazı İşleri Md.
Üye

İlhan GÜNEŞDOĞDU
Etüd Proje Md. V.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 12.10.2017	Konu: İlimiz Kaynaşlı ilçesi Darıyerihasanbey köyü 113 numaralı parselin 4 (dört) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 253	

İl Encümeni 12.10.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Ömer KEMBİL, üye Seyfettin ARSLAN, üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Kaynaşlı ilçesi Darıyerihasanbey köyü 113 numaralı parselin 4 (dört) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 12.10.2017 tarih ve 7729 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 12.10.2017 tarih ve 7729 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Kaynaşlı ilçesi Darıyerihasanbey köyü 113 numaralı parselin 4 (dört) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi Ali Osman YAMAÇ tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

Söz konusu parsel, Bolu İl İdare Kurulunun 09.10.1986 tarih ve 1847 sayılı kararı ile belirlenen **köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde** kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.

Bahse konu parselin 4 (dört) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve İl Genel Meclisinin 03.03.2016 tarih ve 74 sayılı kararına uygundur.

İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Kaynaşlı ilçesi Darıyerihasanbey köyü 113 numaralı parselin 4 (dört) kısma ifraz işleminin uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Öner ŞEN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye
(Katılmadı)

Ömer KEMBİL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Seyfettin ARSLAN
Yazı İşleri Md.
Üye

İlhan GÜNEŞDOĞDU
Etüd Proje Md. V.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 12.10.2017	Konu: İlimiz Merkez ilçesi Aydınınar köyü 1587 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 254	

İl Encümeni 12.10.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Ömer KEMBİL, üye Seyfettin ARSLAN, üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi Aydınınar köyü 1587 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 12.10.2017 tarih ve 7730 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 12.10.2017 tarih ve 7730 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Merkez ilçesi Aydınınar köyü 1587 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi Rüstem Burak ÇOPUR tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

Söz konusu parsel, Bolu İl İdare Kurulunun 30.04.1987 tarih ve 1847 sayılı kararı ile belirlenen **köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde** kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.

Bahse konu parselin 2 (iki) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve İl Genel Meclisinin 03.03.2016 tarih ve 74 sayılı kararına uygundur.

İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Merkez ilçesi Aydınınar köyü 1587 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Öner ŞEN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye
(Katılmadı)

Ömer KEMBİL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Seyfettin ARSLAN
Yazı İşleri Md.
Üye

İlhan GÜNEŞDOĞDU
Etüd Proje Md. V.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 12.10.2017	Konu: İlimiz Kaynaşlı ilçesi Çatalçam köyü 55 numaralı parselin 3 (üç) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 255	

İl Encümeni 12.10.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Ömer KEMBİL, üye Seyfettin ARSLAN, üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Kaynaşlı ilçesi Çatalçam köyü 55 numaralı parselin 3 (üç) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 12.10.2017 tarih ve 7731 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 12.10.2017 tarih ve 7731 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Kaynaşlı ilçesi Çatalçam köyü 55 numaralı parselin 3 (üç) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi Rüstem Burak ÇOPUR tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

Söz konusu parsel, Düzce İl İdare Kurulunun 06.06.2007 tarih ve 1201 sayılı kararı ile belirlenen **köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde** kalmaktadır.

3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.

Bahse konu parselin 3 (üç) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve İl Genel Meclisinin 03.03.2016 tarih ve 74 sayılı kararına uygundur.

İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Kaynaşlı ilçesi Çatalçam köyü 55 numaralı parselin 3 (üç) kısma ifraz işleminin uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Öner ŞEN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye
(Katılmadı)

Ömer KEMBİL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Seyfettin ARSLAN
Yazı İşleri Md.
Üye

İlhan GÜNEŞDOĞDU
Etüd Proje Md. V.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 12.10.2017	Konu: İlimiz Merkez ilçesi Değirmenbaşı köyü 34 ve 103 numaralı parsellerin tevhidinden sonra 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 256	

İl Encümeni 12.10.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Ömer KEMBİL, üye Seyfettin ARSLAN, üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi Değirmenbaşı köyü 34 ve 103 numaralı parsellerin tevhidinden sonra 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 12.10.2017 tarih ve 7732 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 12.10.2017 tarih ve 7732 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Merkez ilçesi Değirmenbaşı köyü 34 ve 103 numaralı parsellerin tevhidinden sonra 2 (iki) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi Rüstem Burak ÇOPUR tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

Söz konusu parseller, Düzce İl İdare Kurulunun 23.10.2002 tarih ve 2227 sayılı kararı ile belirlenen **köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde** kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.

Bahse konu parsellerin tevhidinden sonra 2 (iki) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve İl Genel Meclisinin 03.03.2016 tarih ve 74 sayılı kararına uygundur.

İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Merkez ilçesi Değirmenbaşı köyü 34 ve 103 numaralı parsellerin tevhidinden sonra 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Öner ŞEN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye
(Katılmadı)

Ömer KEMBİL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Seyfettin ARSLAN
Yazı İşleri Md.
Üye

İlhan GÜNEŞDOĞDU
Etüd Proje Md. V.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 12.10.2017	Konu: İlimiz Yığılca ilçesi Çamlı köyü 112 ada 24 numaralı parsel lehine, 112 ada 25 numaralı parsel aleyhine A=57,63 m2 geçit hakkı tesisi işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 257	

İl Encümeni 12.10.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Ömer KEMBİL, üye Seyfettin ARSLAN, üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Yığılca ilçesi Çamlı köyü 112 ada 24 numaralı parsel lehine, 112 ada 25 numaralı parsel aleyhine A=57,63 m2 geçit hakkı tesisi işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 12.10.2017 tarih ve 7733 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 12.10.2017 tarih ve 7733 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi yazı ile ilimiz Yığılca ilçesi Çamlı köyü 112 ada 24 numaralı parsel lehine, 112 ada 25 numaralı parsel aleyhine, geçit hakkı tesisi işlemine ait 8104-86 Nolu Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosu tarafından hazırlanan değişiklik tasarımının onaylanarak encümen kararı alınması talep edilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği ile 1/25 000 ölçekli Çevre Düzeni Planında geçit hakkı tesisi ile ilgili kısıtlayıcı herhangi bir madde olmadığından Çamlı köyü 112 ada 24 numaralı parsel lehine, 112 ada 25 numaralı parsel aleyhine geçit hakkı tesisi işleminde bir sakınca bulunmamaktadır.

3194 sayılı İmar Kanununun 16 ncı maddesi ile 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca; İlimiz Yığılca ilçesi Çamlı köyü 112 ada 24 numaralı parsel lehine, 112 ada 25 numaralı parsel aleyhine A=57,63 m² geçit hakkı tesisi işleminin uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Öner ŞEN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye
(Katılmadı)

Ömer KEMBİL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Seyfettin ARSLAN
Yazı İşleri Md.
Üye

İlhan GÜNEŞDOĞDU
Etüd Proje Md. V.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 12.10.2017	Konu: İlimiz Akçakoca ilçesi Hasaavuş köyü 104 ada 37 numaralı parselin 3 () kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 258	

İl Encümeni 12.10.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Ömer KEMBİL, üye Seyfettin ARSLAN, üye İlhan GÜNEŞDOğDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Akçakoca ilçesi Hasaavuş köyü 104 ada 37 numaralı parselin 3 () kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 12.10.2017 tarih ve 7734 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 12.10.2017 tarih ve 7734 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünöldü.

İlgi dileke ile İlimiz Akçakoca ilçesi Hasaavuş köyü 104 ada 37 numaralı parselin 3 () kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi Raőt ÇAKMAK tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

Söz konusu parsel, Düzce İl İdare Kurulunun 06.06.2007 tarih ve 1211 sayılı kararı ile belirlenen **köy yerleők alan sınırlarının ierisinde** kalmaktadır.

3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleők alan sınırları" ierisinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.

Bahse konu parselin 3 () kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddelerine uygundur.

İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Akçakoca ilçesi Hasaavuş köyü 104 ada 37 numaralı parselin 3 () kısma ifraz işleminin uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Öner ŞEN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye
(Katılmadı)

Ömer KEMBİL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Seyfettin ARSLAN
Yazı İşleri Md.
Üye

İlhan GÜNEŞDOğDU
Etüd Proje Md. V.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 12.10.2017	Konu: İlimiz Yığılca ilçesi Gökçe ağaç köyü 215 ada 21 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 259	

İl Encümeni 12.10.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Ömer KEMBİL, üye Seyfettin ARSLAN, üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Yığılca ilçesi Gökçe ağaç köyü 215 ada 21 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 12.10.2017 tarih ve 7735 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 12.10.2017 tarih ve 7735 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile ilimiz Yığılca ilçesi Gökçe ağaç köyü 215 ada 21 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi İdris ÇALIŞKAN tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

Söz konusu parsel, İl Encümeninin 16.12.2010 tarih ve 654 sayılı kararı ile belirlenen **köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde** kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.

Bahse konu parselin 2 (iki) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve İl Genel Meclisinin 03.03.2016 tarih ve 74 sayılı kararına uygundur.

İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Yığılca ilçesi Gökçe ağaç köyü 215 ada 21 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Öner ŞEN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye
(Katılmadı)

Ömer KEMBİL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Seyfettin ARSLAN
Yazı İşleri Md.
Üye

İlhan GÜNEŞDOĞDU
Etüd Proje Md. V.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 12.10.2017	Konu: İlimiz Merkez ilçesi Şaziye köyü 545, 546, 547, 549, 550, 551 ve 552 numaralı parsellerin değişiklik tasarımı da görüldüğü üzere tevhidinden sonra 6 (altı) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu
Karar No : 260	

İl Encümeni 12.10.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Ömer KEMBİL, üye Seyfettin ARSLAN, üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi Şaziye köyü 545, 546, 547, 549, 550, 551 ve 552 numaralı parsellerin değişiklik tasarımı da görüldüğü üzere tevhidinden sonra 6 (altı) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 12.10.2017 tarih ve 7737 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 12.10.2017 tarih ve 7737 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünöldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Merkez ilçesi Şaziye köyü 545, 546, 547, 549, 550, 551 ve 552 numaralı parsellerin harita kadastro mühendisi İdris ÇALIŞKAN tarafından, İl Genel Meclisinin 07.03.2014 tarih ve 105 nolu kararı ile onaylanan imar planına uygun olarak hazırlanmış değişiklik tasarımı da görüldüğü üzere tevhidinden sonra ve 6 (altı) kısma işlemleri için encümen kararı alınması talep edilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesine göre Şaziye köyü 545, 546, 547, 549, 550, 551 ve 552 numaralı parsellerin değişiklik tasarımı da görüldüğü üzere tevhidinden sonra 6 (altı) kısma ifraz işlemleri uygun olduğundan,

İmar Kanunu 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Merkez ilçesi Şaziye köyü 545, 546, 547, 549, 550, 551 ve 552 numaralı parsellerin değişiklik tasarımı da görüldüğü üzere tevhidinden sonra 6 (altı) kısma ifraz işleminin uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Öner ŞEN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye
(Katılmadı)

Ömer KEMBİL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Seyfettin ARSLAN
Yazı İşleri Md.
Üye

İlhan GÜNEŞDOĞDU
Etüd Proje Md. V.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 19.10.2017	Konu: İlimiz Çilimli ilçesinde bulunan İbrahim Hoşver İlkokulu Kapalı Spor Salonu hasarlı binasının yıkım işlemi ihalesi 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51/a maddesi uyarınca Pazarlık Usulü ile ihalesinin yapılması hususu.
Karar No : 261	

İl Encümeni 19.10.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Ömer KEMBİL, üye Seyfettin ARSLAN, üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

KARAR

İlimiz Çilimli ilçesinde bulunan İbrahim Hoşver İlkokulu Kapalı Spor Salonu hasarlı binasının yıkım işlemi ihalesi 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51/a maddesi uyarınca Pazarlık Usulü ile 19.10.2017 Perşembe günü saat 11:00 de ihalesinin yapılmasına, ihale ilan metninin İdaremiz internet sitesinde yayınlanmasına, İdaremiz ilan panolarına asılmak suretiyle ilan edilmesine İl Encümeninin 05.10.2017 tarih ve 238 sayılı kararı ile karar verilmiştir.

Belirtilen gün ve saatinde ihaleye katılan olmadığı görülmüş olup, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 49. Maddesi gereği ihalenin iptal edilerek, ihale dosyasının işlemden kaldırılmasına ve kararın;

İl Özel İdaresi Etüd Proje Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oy birliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Öner ŞEN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye
(Katılmadı)

Ömer KEMBİL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Seyfettin ARSLAN
Yazı İşleri Md.
Üye

İlhan GÜNEŞDOĞDU
Etüd Proje Md. V.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 19.10.2017	Konu: Bilgisayar ve bilişim malzeme taleplerinin karşılanması amacıyla 35.000,00 TL ödeneğın, Mali Hizmetler Müdürlüğü bütçesi altında bulunan yedek ödenekten alınarak, Bilgi İşlem Müdürlüğü'nün ilgili ekonomik koduna aktarılması hususu.
Karar No : 262	

İl Encümeni 19.10.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Ömer KEMBİL, üye Seyfettin ARSLAN, üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

Bilgisayar ve bilişim malzeme taleplerinin karşılanması amacıyla 35.000,00 TL ödeneğın, Mali Hizmetler Müdürlüğü bütçesi altında bulunan yedek ödenekten alınarak, Bilgi İşlem Müdürlüğü'nün ilgili ekonomik koduna aktarılması hususu ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğünün 14.10.2017 tarih ve 7809 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 14.10.2017 tarih ve 7809 sayılı yazısı okundu. Gereğı düşünöldü.

Bilgi İşlem Müdürlüğü'nün 21.09.2017 tarihli ve 49440499-602.07.04/7166 sayılı yazısı ile, bilgisayar ve bilişim malzeme taleplerinin karşılanması amacıyla 35.000,00 TL ödenek talep edilmektedir.

Söz konusu bilgisayar ve bilişim malzeme taleplerinin karşılanması amacıyla 35.000,00 TL ödeneğın, Mali Hizmetler Müdürlüğü bütçesi altında bulunan yedek ödenekten alınarak, Bilgi İşlem Müdürlüğü bütçesinin 01.3.9/05/06.1 ekonomik koduna aktarılması için yapılan oylamada, İlimiz Merkez ilçesi İl Genel Meclis Üyesi Cahit AYDIN'ın karşı oyu ile oyçokluğu ile karar verilmiştir. Alınan kararın;

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne, Bilgi İşlem Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oy çokluğu ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Öner ŞEN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye
(Katılmadı)

Ömer KEMBİL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Seyfettin ARSLAN
Yazı İşleri Md.
Üye

İlhan GÜNEŞDOĞDU
Etüd Proje Md. V.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 19.10.2017	Konu: İl Emniyet Müdürlüğü'nün yollarda uyarı amacıyla kullanılmak üzere 6 adet maket karton polis aracı yapımı için 18.360,00 TL ödeneğin, Mali Hizmetler Müdürlüğü bütçesi altında bulunan yedek ödenekten alınarak, Destek Hizmetleri Müdürlüğü'nün ilgili ekonomik koduna aktarılması hususu.
Karar No : 263	

İl Encümeni 19.10.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Ömer KEMBİL, üye Seyfettin ARSLAN, üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İl Emniyet Müdürlüğü'nün yollarda uyarı amacıyla kullanılmak üzere 6 adet maket karton polis aracı yapımı için 18.360,00 TL ödeneğin, Mali Hizmetler Müdürlüğü bütçesi altında bulunan yedek ödenekten alınarak, Destek Hizmetleri Müdürlüğü'nün ilgili ekonomik koduna aktarılması hususu ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 14.10.2017 tarih ve 7811 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 14.10.2017 tarih ve 7811 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İl Emniyet Müdürlüğü'nün yollarda uyarı amacıyla kullanılmak üzere 6 adet maket karton polis aracı yapımı için 18.360,00 TL ödeneğe ihtiyaç bulunmaktadır.

Söz konusu yollarda uyarı amacıyla kullanılmak üzere 6 adet maket karton polis aracı yapımı için 18.360,00 TL ödeneğin, Mali Hizmetler Müdürlüğü bütçesi altında bulunan yedek ödenekten alınarak, Destek Hizmetleri Müdürlüğü bütçesinin 03.1.1/05/03.2 ekonomik koduna aktarılmasına ve kararın;

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine ve Destek Hizmetleri Müdürlüğüne mevcudun oy birliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Öner ŞEN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye
(Katılmadı)

Ömer KEMBİL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Seyfettin ARSLAN
Yazı İşleri Md.
Üye

İlhan GÜNEŞDOĞDU
Etüd Proje Md. V.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 19.10.2017	Konu: Cumayeri Kaymakamlık lojmanının bakım ve onarımı için 15.000,00 TL, demirbaş alımı için 15.000,00 TL ödeneğın, Mali Hizmetler Müdürlüğü bütçesi altında bulunan yedek ödenekten alınarak, Cumayeri İlçe Özel İdaresinin ilgili ekonomik koduna 15.000,00 TL ve Etüd Proje Müdürlüğü'nün ilgili ekonomik koduna 15.000,00 TL aktararak Cumayeri İlçesi KHGB'ne gönderilmesi hususu.
Karar No : 264	

İl Encümeni 19.10.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Ömer KEMBİL, üye Seyfettin ARSLAN, üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

Cumayeri Kaymakamlık lojmanının bakım ve onarımı için 15.000,00 TL, demirbaş alımı için 15.000,00 TL ödeneğın, Mali Hizmetler Müdürlüğü bütçesi altında bulunan yedek ödenekten alınarak, Cumayeri İlçe Özel İdaresinin ilgili ekonomik koduna 15.000,00 TL ve Etüd Proje Müdürlüğü'nün ilgili ekonomik koduna 15.000,00 TL aktararak Cumayeri İlçesi KHGB'ne gönderilmesi hususu ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğünün 18.10.2017 tarih ve 7913 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 18.10.2017 tarih ve 7913 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünöldü.

Cumayeri Kaymakamlığı'nın 13.10.2017 tarihli ve 15815289-000/748 sayılı yazısı ile, Kaymakamlık lojman bakım ve onarımı için 15.000,00 TL, demirbaş alımı için 15.000,00 TL ödeneğe ihtiyaç duyulduğı belirtilmiştir.

Söz konusu Kaymakamlık lojman bakım ve onarımı için 15.000,00 TL, demirbaş alımı için 15.000,00 TL ödeneğın, Mali Hizmetler Müdürlüğü bütçesi altında bulunan yedek ödenekten alınarak, Cumayeri İlçe Özel İdaresi 01.1.1/05/03.7 ekonomik koduna 15.000,00 TL ve Etüd Proje Müdürlüğü bütçesinin 01.1.1/05/07.1 ekonomik koduna 15.000,00 TL aktararak Cumayeri İlçesi Köylere Hizmet Götürme Birliğine aktarılması için yapılan oylamada, İlimiz Merkez ilçesi İl Genel Meclis Üyesi Cahit AYDIN'ın karşı oyu ile oyçokluğu ile karar verilmiştir. Alınan kararın;

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne, Etüd Proje Müdürlüğüne ve Cumayeri Kaymakamlığına gönderilmesine mevcudun oy çokluğu ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Öner ŞEN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye
(Katılmadı)

Ömer KEMBİL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Seyfettin ARSLAN
Yazı İşleri Md.
Üye

İlhan GÜNEŞDOĞDU
Etüd Proje Md. V.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 19.10.2017	Konu: İlimiz Merkez ilçesi Gölormanı köyü 1139 (44.030,00 m ²) numaralı parselden 1.000,00 m ² ve 1243 (153.463,70 m ²) numaralı parselden 1.000,00 m ² üzerine toplam 2.000,00 m ² alana "tarımsal ürün pazarlama, ürün borsası, tarımsal eğitim merkezi ve tarımsal ar-ge alanı " amaçlı imar planı yapılabilmesi için İçişleri Bakanlığında kamu yararı kararı alınabilmesi amacıyla İl Encümeni kararı alınması hususu.
Karar No : 265	

İl Encümeni 19.10.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Ömer KEMBİL, üye Seyfettin ARSLAN, üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi Gölormanı köyü 1139 (44.030,00 m²) numaralı parselden 1.000,00 m² ve 1243 (153.463,70 m²) numaralı parselden 1.000,00 m² üzerine toplam 2.000,00 m² alana "tarımsal ürün pazarlama, ürün borsası, tarımsal eğitim merkezi ve tarımsal ar-ge alanı " amaçlı imar planı yapılabilmesi için İçişleri Bakanlığında kamu yararı kararı alınabilmesi amacıyla İl Encümeni kararı alınması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 16.10.2017 tarih ve 7834 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 16.10.2017 tarih ve 7834 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünün 14.09.2017 tarihli ve 3383 sayılı yazısı ile İlimiz Merkez ilçesi Gölormanı köyü 1139 (44.030,00 m²) numaralı parselden 1.000,00 m² ve 1243 (153.463,70 m²) numaralı parselden 1.000,00 m² üzerine toplam 2.000,00 m² alana "**tarımsal ürün pazarlama, ürün borsası, tarımsal eğitim merkezi ve tarımsal ar-ge alanı** " amaçlı imar planı yapılabilmesi için kamu yararı kararı alınması talep edilmektedir.

İl Toprak Koruma Kurulu 21.06.2017 tarih ve 3 sayılı kararında 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanununun 13/d maddesi ve talep sahasının Bakanlar Kurulu Kararı ile belirlenen Düzce İli Büyük Ova sınırları içerisinde olması dolayısı ile 14. maddesi gereğince ilgili bakanlıktan Kamu Yararı Kararı alınması şartıyla talep uygun bulunmuştur.

İçişleri Bakanlığında Kamu Yararı Kararı alınabilmesi için ekli krokilerde gösterilen Gölormanı köyü 1139(44.030,00 m²) numaralı parselden 1.000,00 m² ve 1243 (153.463,70 m²) numaralı parselden 1.000,00 m² olmak üzere toplam 2.000,00 m² alana "**tarımsal ürün pazarlama, ürün borsası, tarımsal eğitim merkezi ve tarımsal ar-ge alanı** " amaçlı imar planı yapılabilmesinin encümenimizce uygun bulunduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oy birliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Öner ŞEN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye
(Katılmadı)

Ömer KEMBİL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Seyfettin ARSLAN
Yazı İşleri Md.
Üye

İlhan GÜNEŞDOĞDU
Etüd Proje Md. V.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 19.10.2017	Konu: İlimiz Merkez ilçesi İstilli köyü 1252 numaralı parsel üzerine parsel sahibi Mustafa ÖZYÜKSEL tarafından, yapı ruhsatı alınmadan kaçak ahır, kaçak mobilya atölyesi ve kaçak ahşap atölyesi binası yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince kaçak yapı sahibine ekli hesaplama cetvelinde belirtildiği üzere 20.049,75 TL "İdari Para Cezası" kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağına bilinmesi hususu.
Karar No : 266	

İl Encümeni 19.10.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Ömer KEMBİL, üye Seyfettin ARSLAN, üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi İstilli köyü 1252 numaralı parsel üzerine parsel sahibi Mustafa ÖZYÜKSEL tarafından, yapı ruhsatı alınmadan kaçak ahır, kaçak mobilya atölyesi ve kaçak ahşap atölyesi binası yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince kaçak yapı sahibine ekli hesaplama cetvelinde belirtildiği üzere 20.049,75 TL "İdari Para Cezası" kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağına bilinmesi hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 16.10.2017 tarih ve 7836 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 16.10.2017 tarih ve 7836 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi yazılar ve dilekçe üzerine İdaremiz teknik personellerince mahallinde yapılan incelemede; İlimiz Merkez ilçesi İstilli köyü 1252 numaralı parsel üzerine parsel sahibi Mustafa ÖZYÜKSEL tarafından, 3194 sayılı İmar Kanununun 21 inci maddesi ve Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğinin ilgili maddelerine göre yapı ruhsatı alınmadan kaçak ahır (249.00 m²), kaçak mobilya atölyesi (297.00 m²) ve kaçak ahşap atölyesi (360.00 m²) binası yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince 10.08.2017 tarihinde yapı tatil tutanağı düzenlenerek kaçak yapılar mühürlenmiştir.

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince kaçak yapı sahibi Mustafa ÖZYÜKSEL'e ekli hesaplama cetvelinde belirtildiği üzere 20.049,75 TL "İdari Para Cezası" kesilmesi gerekmektedir.

Söz konusu kaçak yapı sahibi Mustafa ÖZYÜKSEL'e ekli hesaplama cetvelinde belirtildiği üzere 20.049,75 TL "İdari Para Cezası" kesilmesi ve İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağına bilinmesi için yapılan oylamada, İlimiz Merkez ilçesi İl Genel Meclis Üyesi Cahit AYDIN'ın karşı oyu ile oyçokluğu ile karar verilmiştir. Alınan kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oy çokluğu ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Öner ŞEN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye
(Katılmadı)

Ömer KEMBİL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Seyfettin ARSLAN
Yazı İşleri Md.
Üye

İlhan GÜNEŞDOĞDU
Etüd Proje Md. V.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 26.10.2017	Konu: İlimiz Merkez ilçesi Uğur köyü Torkul yaylasında Güngör BULUT tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan kaçak mesken inşaatı yapıldığı için 3194 Sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Güngör BULUT'a ekli hesaplama cetvelinde belirtilen 7.279,29 TL'nin 1/5'i olan 1.455,86 TL idari para cezası kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağıın bilinmesi hususu.
Karar No : 267	

İl Encümeni 26.10.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Öner ŞEN, üye Ömer KEMBİL, üye Seyfettin ARSLAN, üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi Uğur köyü Torkul yaylasında Güngör BULUT tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan kaçak mesken inşaatı yapıldığı için 3194 Sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Güngör BULUT'a ekli hesaplama cetvelinde belirtilen 7.279,29 TL'nin 1/5'i olan 1.455,86 TL idari para cezası kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağıın bilinmesi hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 19.10.2017 tarih ve 7974 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 19.10.2017 tarih ve 7974 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlimiz Merkez ilçesi Uğur köyü Torkul yaylasında Güngör BULUT tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan kaçak mesken inşaatı yapıldığı tespit edilmiş olup 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince kaçak yapı için 5/10/2017 tarihinde yapı tatil tutanağı düzenlenmiştir.

3194 Sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Güngör BULUT'a ekli hesaplama cetvelinde belirtilen 7.279,29 TL'nin 1/5'i olan 1.455,86 TL idari para cezası kesilmesi gerekmektedir.

Söz konusu yapı sahibi Güngör BULUT'a ekli hesaplama cetvelinde belirtilen 7.279,29 TL'nin 1/5'i olan 1.455,86 TL idari para cezası kesilmesine, 3194 İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağıın bilinmesine ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Öner ŞEN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Ömer KEMBİL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Seyfettin ARSLAN
Yazı İşleri Md.
Üye

İlhan GÜNEŞDOĞDU
Etüd Proje Md. V.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 26.10.2017	Konu: İlimiz Merkez ilçesi Uğur köyü Torkul yaylasında Fatih ARDAHAN tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan kaçak mesken inşaatı yapıldığı için 3194 Sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Fatih ARDAHAN 'a ekli hesaplama cetvelinde belirtilen 3.474,20TL'nin 1/5'i olan 694,84 TL idari para cezası kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağına bilinmesi hususu.
Karar No : 268	

İl Encümeni 26.10.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Öner ŞEN, üye Ömer KEMBİL, üye Seyfettin ARSLAN, üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi Uğur köyü Torkul yaylasında Fatih ARDAHAN tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan kaçak mesken inşaatı yapıldığı için 3194 Sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Fatih ARDAHAN 'a ekli hesaplama cetvelinde belirtilen 3.474,20TL'nin 1/5'i olan 694,84 TL idari para cezası kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağına bilinmesi hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 19.10.2017 tarih ve 7976 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 19.10.2017 tarih ve 7976 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlimiz Merkez ilçesi Uğur köyü Torkul yaylasında Fatih ARDAHAN tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan kaçak mesken inşaatı yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince kaçak yapı için 05/10/2017 tarihinde yapı tatil tutanağı düzenlenmiştir.

3194 Sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Fatih ARDAHAN 'a ekli hesaplama cetvelinde belirtilen 3.474,20TL'nin 1/5'i olan 694,84 TL idari para cezası kesilmesi gerekmektedir.

Söz konusu yapı sahibi Fatih ARDAHAN 'a ekli hesaplama cetvelinde belirtilen 3.474,20TL'nin 1/5'i olan 694,84 TL idari para cezası kesilmesine, 3194 İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağına bilinmesine ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Öner ŞEN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Ömer KEMBİL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Seyfettin ARSLAN
Yazı İşleri Md.
Üye

İlhan GÜNEŞDOĞDU
Etüd Proje Md. V.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 26.10.2017	Konu: İlimiz Merkez ilçesi Yenikaraköy köyü 28 ve 29 numaralı parsellerin değişiklik tasarımı da görüldüğü üzere tevhidinden sonra (A) ile gösterilen kısmın yol olarak terkin i, (B-C-D-E-F) ile gösterilen kısımların park olarak terkin i ve 46 (kırk altı) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 269	

İl Encümeni 26.10.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Öner ŞEN, üye Ömer KEMBİL, üye Seyfettin ARSLAN, üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi Yenikaraköy köyü 28 ve 29 numaralı parsellerin değişiklik tasarımı da görüldüğü üzere tevhidinden sonra (A) ile gösterilen kısmın yol olarak terkin i, (B-C-D-E-F) ile gösterilen kısımların park olarak terkin i ve 46 (kırk altı) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 19.10.2017 tarih ve 7977 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 19.10.2017 tarih ve 7977 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünöldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Merkez ilçesi Yenikaraköy köyü 28 ve 29 numaralı parsellerin harita kadastr o mühendisi Aptullah YALMAN tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı da görüldüğü üzere tevhidinden sonra (A) ile gösterilen kısmın yol olarak terkin i, (B-C-D-E-F) ile gösterilen kısımların park olarak terkin i ve 46 (kırk altı) kısma ifraz işle mi için encümen kararı alınması talep edilmektedir.

Söz konusu parseller, Düzce İl Genel Meclisinin 04.08.2017 tarih ve 262 sayılı kararı ile belirlenen "konut alanı" lejantında kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesine göre bahse konu parsellerin değişiklik tasarımı da görüldüğü üzere tevhidinden sonra (A) ile gösterilen kısmın yol olarak terkin i, (B-C-D-E-F) ile gösterilen kısımların park olarak terkin i ve 46 (kırk altı) kısma ifraz işle mi uygun olduğundan,

İmar Kanunu 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Merkez ilçesi Yenikaraköy köyü 28 ve 29 numaralı parsellerin değişiklik tasarımı da görüldüğü üzere tevhidinden sonra (A) ile gösterilen kısmın yol olarak terkin i, (B-C-D-E-F) ile gösterilen kısımların park olarak terkin i ve 46 (kırk altı) kısma ifraz işleminin uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Öner ŞEN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Ömer KEMBİL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Seyfettin ARSLAN
Yazı İşleri Md.
Üye

İlhan GÜNEŞDOĞDU
Etüd Proje Md. V.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 26.10.2017	Konu: İlimiz Kaynaşlı ilçesi Dipsizgöl köyü 356 ve 808 numaralı parsellerin tevhidinden sonra 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 270	

İl Encümeni 26.10.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Öner ŞEN, üye Ömer KEMBİL, üye Seyfettin ARSLAN, üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Kaynaşlı ilçesi Dipsizgöl köyü 356 ve 808 numaralı parsellerin tevhidinden sonra 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 19.10.2017 tarih ve 7978 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 19.10.2017 tarih ve 7978 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Kaynaşlı ilçesi Dipsizgöl köyü 356 ve 808 numaralı parsellerin tevhidinden sonra 2 (iki) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi Hasan GÜNDEN tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

Söz konusu parsel, Düzce İl İdare Kurulunun 06.12.2006 tarih ve 2362 sayılı kararı ile belirlenen **köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde** kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.

Bahse konu parsellerin 2 (iki) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddelerine uygun olduğundan,

İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Kaynaşlı ilçesi Dipsizgöl köyü 356 ve 808 numaralı parsellerin tevhidinden sonra 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Öner ŞEN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Ömer KEMBİL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Seyfettin ARSLAN
Yazı İşleri Md.
Üye

İlhan GÜNEŞDOĞDU
Etüd Proje Md. V.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 26.10.2017	Konu: İlimiz Merkez ilçesi Yeniaynalı köyü 827 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 271	

İl Encümeni 26.10.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Öner ŞEN, üye Ömer KEMBİL, üye Seyfettin ARSLAN, üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi Yeniaynalı köyü 827 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 19.10.2017 tarih ve 7979 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 19.10.2017 tarih ve 7979 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Merkez ilçesi Yeniaynalı köyü 827 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi Ufuk ARSLAN tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı tasdik edilerek encümen kararı alınması taleple edilmektedir.

Söz konusu parsel, Düzce İl İdare Kurulunun 27.10.2004 tarih ve 4317 sayılı kararı ile belirlenen **köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde** kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.

Bahse konu parselin 2 (iki) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddelerine uygun olduğundan,

İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Merkez ilçesi Yeniaynalı köyü 827 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Öner ŞEN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Ömer KEMBİL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Seyfettin ARSLAN
Yazı İşleri Md.
Üye

İlhan GÜNEŞDOĞDU
Etüd Proje Md. V.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 26.10.2017	Konu: İlimiz Merkez ilçesi Düverdüzü köyü 45 ve 86 numaralı parsellerin tevhidinden sonra köy yerleşik alanı dışında kalan kısmı (a), köy yerleşik alan içinde kalan kısmı (b, c, d, e, f) olmak üzere toplam 6 (altı) kısma ifraz ifrazının görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 272	

İl Encümeni 26.10.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Öner ŞEN, üye Ömer KEMBİL, üye Seyfettin ARSLAN, üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi Düverdüzü köyü 45 ve 86 numaralı parsellerin tevhidinden sonra köy yerleşik alanı dışında kalan kısmı (a), köy yerleşik alan içinde kalan kısmı (b, c, d, e, f) olmak üzere toplam 6 (altı) kısma ifraz ifrazının görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 19.10.2017 tarih ve 7980 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 19.10.2017 tarih ve 7980 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Merkez ilçesi Düverdüzü köyü 45 ve 86 numaralı parsellerin tevhidinden sonra köy yerleşik alanı dışında kalan kısmı (a), köy yerleşik alan içinde kalan kısmı (b, c, d, e, f) olmak üzere toplam 6 (altı) kısma ifrazına ilişkin serbest harita mühendisi Ersel BEKTAŞ tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

Söz konusu parseller, İl Genel Meclisinin 02.06.2016 tarih ve 151 sayılı kararı ile belirlenen **köy yerleşik alan sınırlarının kısmen içerisinde, kısmen dışarısında** kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre köy yerleşik alan sınırlarının parselleri bölmesi durumunda yerleşik alan sınırı 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu hükümlerine tabi olmaksızın ifraz hattı olarak kabul edilmekte ve "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan kısımlar 5403 sayılı kanun kapsamı dışında tutulmaktadır.

Bahse konu parsellerin tevhidinden sonra köy yerleşik alanı dışında kalan kısmı (a), köy yerleşik alan içinde kalan kısmı (b, c, d, e, f) olmak üzere toplam 6 (altı) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddelerine uygun olduğundan,

İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Merkez ilçesi Düverdüzü köyü 45 ve 86 numaralı parsellerin tevhidinden sonra köy yerleşik alanı dışında kalan kısmı (a), köy yerleşik alan içinde kalan kısmı (b, c, d, e, f) olmak üzere toplam 6 (altı) kısma ifraz ifrazının uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Öner ŞEN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Ömer KEMBİL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Seyfettin ARSLAN
Yazı İşleri Md.
Üye

İlhan GÜNEŞDOĞDU
Etüd Proje Md. V.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 26.10.2017	Konu: İlimiz Gölyaka ilçesi Hacıyakup köyü 647 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 273	

İl Encümeni 26.10.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Öner ŞEN, üye Ömer KEMBİL, üye Seyfettin ARSLAN, üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Gölyaka ilçesi Hacıyakup köyü 647 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 19.10.2017 tarih ve 7981 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 19.10.2017 tarih ve 7981 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Gölyaka ilçesi Hacıyakup köyü 647 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi Ersel BEKTAŞ tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı tasdik edilerek encümen kararı alınması taleple edilmektedir.

Söz konusu parsel, Düzce İl İdare Kurulunun 24.03.2004 tarih ve 1607 sayılı kararı ile belirlenen **köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde** kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.

Bahse konu parselin 2 (iki) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve İl Genel Meclisinin 03.03.2016 tarih ve 74 sayılı kararına uygundur.

İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Gölyaka ilçesi Hacıyakup köyü 647 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Öner ŞEN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Ömer KEMBİL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Seyfettin ARSLAN
Yazı İşleri Md.
Üye

İlhan GÜNEŞDOĞDU
Etüd Proje Md. V.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 26.10.2017	Konu: İlimiz Merkez ilçesi Yaka köyü 686 numaralı parselin 7 (yedi) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 274	

İl Encümeni 26.10.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Öner ŞEN, üye Ömer KEMBİL, üye Seyfettin ARSLAN, üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi Yaka köyü 686 numaralı parselin 7 (yedi) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 19.10.2017 tarih ve 7982 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 19.10.2017 tarih ve 7982 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Merkez ilçesi Yaka köyü 686 numaralı parselin 7 (yedi) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi Ersel BEKTAŞ tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

Söz konusu parsel, Düzce İl İdare Kurulunun 13.06.2007 tarih ve 1273 sayılı kararı ile belirlenen **köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde** kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.

Bahse konu parselin 7 (yedi) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve İl Genel Meclisinin 03.03.2016 tarih ve 74 sayılı kararına uygun olduğundan, İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Merkez ilçesi Yaka köyü 686 numaralı parselin 7 (yedi) kısma ifraz işleminin uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Öner ŞEN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Ömer KEMBİL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Seyfettin ARSLAN
Yazı İşleri Md.
Üye

İlhan GÜNEŞDOĞDU
Etüd Proje Md. V.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 26.10.2017	Konu: İlimiz Gölyaka ilçesi Zekeriya köyü 370 numaralı parselin 3 (üç) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 275	

İl Encümeni 26.10.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Öner ŞEN, üye Ömer KEMBİL, üye Seyfettin ARSLAN, üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Gölyaka ilçesi Zekeriya köyü 370 numaralı parselin 3 (üç) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 19.10.2017 tarih ve 7983 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 19.10.2017 tarih ve 7983 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile ilimiz Gölyaka ilçesi Zekeriya köyü 370 numaralı parselin 3 (üç) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi Ersel BEKTAŞ tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

Söz konusu parsel, Bolu İl İdare Kurulunun 25.06.1987 tarih ve 1605 sayılı kararı ile belirlenen **köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde** kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.

Bahse konu parselin 3 (üç) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve İl Genel Meclisinin 03.03.2016 tarih ve 74 sayılı kararına uygundur.

İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, ilimiz Gölyaka ilçesi Zekeriya köyü 370 numaralı parselin 3 (üç) kısma ifraz işleminin uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Öner ŞEN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Ömer KEMBİL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Seyfettin ARSLAN
Yazı İşleri Md.
Üye

İlhan GÜNEŞDOĞDU
Etüd Proje Md. V.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 26.10.2017	Konu: İlimiz Merkez ilçesi Eskimengencik köyü 273 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 276	

İl Encümeni 26.10.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Öner ŞEN, üye Ömer KEMBİL, üye Seyfettin ARSLAN, üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi Eskimengencik köyü 273 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 19.10.2017 tarih ve 7984 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 19.10.2017 tarih ve 7984 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi yazı ile İlimiz Merkez ilçesi Eskimengencik köyü 273 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi bilirkişisi Hakkı ERDEM tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

Söz konusu parsel, Düzce İl İdare Kurulunun 30.05.2007 tarih ve 1122 sayılı kararı ile belirlenen **köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde** kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.

Bahse konu parselin 2 (iki) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve İl Genel Meclisinin 03.03.2016 tarih ve 74 sayılı kararına uygun olduğundan, İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Merkez ilçesi Eskimengencik köyü 273 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Öner ŞEN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Ömer KEMBİL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Seyfettin ARSLAN
Yazı İşleri Md.
Üye

İlhan GÜNEŞDOĞDU
Etüd Proje Md. V.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 26.10.2017	Konu: İlimiz Gölyaka ilçesi Hacıyakup köyü 178 numaralı parselin 10 (on) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 277	

İl Encümeni 26.10.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Öner ŞEN, üye Ömer KEMBİL, üye Seyfettin ARSLAN, üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Gölyaka ilçesi Hacıyakup köyü 178 numaralı parselin 10 (on) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 23.10.2017 tarih ve 8077 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 23.10.2017 tarih ve 8077 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Gölyaka ilçesi Hacıyakup köyü 178 numaralı parselin 10 (on) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi Ersel BEKTAŞ tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

Söz konusu parsel, Düzce İl İdare Kurulunun 24.03.2004 tarih ve 1607 sayılı kararı ile belirlenen **köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde** kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.

Bahse konu parselin 10 (on) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve İl Genel Meclisinin 03.03.2016 tarih ve 74 sayılı kararına uygun olduğundan, İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Gölyaka ilçesi Hacıyakup köyü 178 numaralı parselin 10 (on) kısma ifraz işleminin uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Öner ŞEN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Ömer KEMBİL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Seyfettin ARSLAN
Yazı İşleri Md.
Üye

İlhan GÜNEŞDOĞDU
Etüd Proje Md. V.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 26.10.2017	Konu: İlimiz Akçakoca ilçesi Tepeköy köyü 106 ada 53 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 278	

İl Encümeni 26.10.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Öner ŞEN, üye Ömer KEMBİL, üye Seyfettin ARSLAN, üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Akçakoca ilçesi Tepeköy köyü 106 ada 53 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 23.10.2017 tarih ve 8078 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 23.10.2017 tarih ve 8078 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Akçakoca ilçesi Tepeköy köyü 106 ada 53 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi İdris ÇALIŞKAN tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

Söz konusu parsel, İl Genel Meclisinin 01.06.2009 tarih ve 167 sayılı kararı ile belirlenen **köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde** kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.

Bahse konu parselin 2 (iki) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddelerine uygundur.

İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Akçakoca ilçesi Tepeköy köyü 106 ada 53 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Öner ŞEN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Ömer KEMBİL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Seyfettin ARSLAN
Yazı İşleri Md.
Üye

İlhan GÜNEŞDOĞDU
Etüd Proje Md. V.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 26.10.2017	Konu: İlimiz Gümüşova ilçesi Adaköy köyü 31 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 279	

İl Encümeni 26.10.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Öner ŞEN, üye Ömer KEMBİL, üye Seyfettin ARSLAN, üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Gümüşova ilçesi Adaköy köyü 31 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 23.10.2017 tarih ve 8079 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 23.10.2017 tarih ve 8079 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Gümüşova ilçesi Adaköy köyü 31 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi Ufuk ARSLAN tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

Söz konusu parsel, Bolu İl İdare Kurulunun 29.08.1989 tarih ve 1563 sayılı kararı ile belirlenen **köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde** kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.

Bahse konu parselin 2 (iki) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddelerine uygun olduğundan,

İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Gümüşova ilçesi Adaköy köyü 31 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Öner ŞEN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Ömer KEMBİL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Seyfettin ARSLAN
Yazı İşleri Md.
Üye

İlhan GÜNEŞDOĞDU
Etüd Proje Md. V.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 26.10.2017	Konu: İlimiz Gümüşova ilçesi Yeşilyayla köyü 310 numaralı parselin 3 (üç) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 280	

İl Encümeni 26.10.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Öner ŞEN, üye Ömer KEMBİL, üye Seyfettin ARSLAN, üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Gümüşova ilçesi Yeşilyayla köyü 310 numaralı parselin 3 (üç) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 23.10.2017 tarih ve 8080 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 23.10.2017 tarih ve 8080 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Gümüşova ilçesi Yeşilyayla köyü 310 numaralı parselin 3 (üç) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi Hasan GÜNDEN tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

Söz konusu parsel, Bolu İl İdare Kurulunun 09.11.1993 tarih ve 2701 sayılı kararı ile belirlenen **köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde** kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.

Bahse konu parselin 3 (üç) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddelerine uygun olduğundan,

İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Gümüşova ilçesi Yeşilyayla köyü 310 numaralı parselin 3 (üç) kısma ifraz işleminin uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Öner ŞEN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Ömer KEMBİL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Seyfettin ARSLAN
Yazı İşleri Md.
Üye

İlhan GÜNEŞDOĞDU
Etüd Proje Md. V.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 26.10.2017	Konu: İlimiz Yığılca ilçesi Yağcılar köyü 105 ada 45 ve 65 numaralı parsellerin tevhit işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 281	

İl Encümeni 26.10.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Öner ŞEN, üye Ömer KEMBİL, üye Seyfettin ARSLAN, üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Yığılca ilçesi Yağcılar köyü 105 ada 45 ve 65 numaralı parsellerin tevhit işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 23.10.2017 tarih ve 8081 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 23.10.2017 tarih ve 8081 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi yazı ile İlimiz Yığılca ilçesi Yağcılar köyü 105 ada 45 ve 65 numaralı parsellerin tevhidine ilişkin 8104-86 Nolu Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosu tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği ile 1/25000 ölçekli Çevre Düzeni Planında tevhit ile ilgili kısıtlayıcı herhangi bir madde olmadığından söz konusu parsellerin tevhidinde bir sakınca bulunmadığından,

3194 sayılı İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca İlimiz Yığılca ilçesi Yağcılar köyü 105 ada 45 ve 65 numaralı parsellerin tevhit işleminin uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Öner ŞEN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Ömer KEMBİL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Seyfettin ARSLAN
Yazı İşleri Md.
Üye

İlhan GÜNEŞDOĞDU
Etüd Proje Md. V.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 26.10.2017	Konu: İlimiz Çilimli ilçesi Kiraztarla köyü 101 ada 52, 53, 54 ve 120 numaralı parsellerin tevhit işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 282	

İl Encümeni 26.10.2017 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Öner ŞEN, üye Ömer KEMBİL, üye Seyfettin ARSLAN, üye İlhan GÜNEŞDOĞDU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Çilimli ilçesi Kiraztarla köyü 101 ada 52, 53, 54 ve 120 numaralı parsellerin tevhit işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 23.10.2017 tarih ve 8082 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 23.10.2017 tarih ve 8082 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi yazı ile İlimiz Çilimli ilçesi Kiraztarla köyü 101 ada 52, 53, 54 ve 120 numaralı parsellerin tevhidine ilişkin 8104-86 Nolu Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosu tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği ile 1/25000 ölçekli Çevre Düzeni Planında tevhit ile ilgili kısıtlayıcı herhangi bir madde olmadığından söz konusu parsellerin tevhidinde bir sakınca bulunmadığından,

3194 sayılı İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca İlimiz Çilimli ilçesi Kiraztarla köyü 101 ada 52, 53, 54 ve 120 numaralı parsellerin tevhit işleminin uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Öner ŞEN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Ömer KEMBİL
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Seyfettin ARSLAN
Yazı İşleri Md.
Üye

İlhan GÜNEŞDOĞDU
Etüd Proje Md. V.
Üye