

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 04.10.2018	Konu: İlimiz Merkez ilçesi Siyakoğlu köyü 7, 8 ve 448 numaralı parsellerin değişiklik tasarımında görüldüğü üzere tevhidinden sonra (A1, A2, A3, A4) ile gösterilen kısımların yol olarak terkinin ve 4 (dört) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 406	

İl Encümeni 04.10.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi Siyakoğlu köyü 7, 8 ve 448 numaralı parsellerin değişiklik tasarımında görüldüğü üzere tevhidinden sonra (A1, A2, A3, A4) ile gösterilen kısımların yol olarak terkinin ve 4 (dört) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 27.09.2018 tarih ve 8650 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 27.09.2018 tarih ve 8650 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Merkez ilçesi Siyakoğlu köyü 7, 8 ve 448 numaralı parsellerin harita kadastro mühendisi Ersel BEKTAŞ tarafından, İl Genel Meclisinin 07.03.2014 tarih ve 105 nolu kararı ile onaylanan imar planına uygun olarak hazırlanmış değişiklik tasarımında görüldüğü üzere tevhidinden sonra (A1, A2, A3, A4) ile gösterilen kısımların yol olarak terkinin ve 4 (dört) kısma ifraz işlemi için encümen kararı alınması talep edilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesine göre Siyakoğlu köyü 7, 8 ve 448 numaralı parsellerin değişiklik tasarımında görüldüğü üzere tevhidinden sonra (A1, A2, A3, A4) ile gösterilen kısımların yol olarak terkinin ve 4 (dört) kısma ifraz işlemi uygun olduğuna,

İmar Kanunu 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Merkez ilçesi Siyakoğlu köyü 7, 8 ve 448 numaralı parsellerin değişiklik tasarımında görüldüğü üzere tevhidinden sonra (A1, A2, A3, A4) ile gösterilen kısımların yol olarak terkinin ve 4 (dört) kısma ifraz işleminin uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Fatih TURAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Şaban ARSLAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU
Çevre Kor. ve Kont. Md.
Üye

Ersin TURAN
Mali Hizmetler Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 04.10.2018	Konu: İlimiz Merkez ilçesi Fevziçakmak Mahallesi 111 ada 42 nolu parsel üzerinde bulunan B Blok zemin kat Z-8 kapı numaralı (8 bağımsız bölüm numaralı) işyeri ile, İlimiz Gölyaka ilçesi Kuyudüzü Mahallesi 107 ada 2 numaralı parsel üzerinde bulunan iş merkezi zemin kat Z-4 kapı numaralı (4 bağımsız bölüm numaralı) Şerif GEDİKLİ'ye ait işyerinin uzlaşma tutanağında belirtilen bedel üzerinden trampa yapılması konusunda uzlaşma sağlandığından yukarıda belirtilen bağımsız bölümlerin 2942/4650 sayılı Kamulaştırma Kanununun 26 ncı maddesine göre trampa edilmesi hususu.
Karar No : 407	

İl Encümeni 04.10.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi Fevziçakmak Mahallesi 111 ada 42 nolu parsel üzerinde bulunan B Blok zemin kat Z-8 kapı numaralı (8 bağımsız bölüm numaralı) işyeri ile, İlimiz Gölyaka ilçesi Kuyudüzü Mahallesi 107 ada 2 numaralı parsel üzerinde bulunan iş merkezi zemin kat Z-4 kapı numaralı (4 bağımsız bölüm numaralı) Şerif GEDİKLİ'ye ait işyerinin uzlaşma tutanağında belirtilen bedel üzerinden trampa yapılması konusunda uzlaşma sağlandığından yukarıda belirtilen bağımsız bölümlerin 2942/4650 sayılı Kamulaştırma Kanununun 26 ncı maddesine göre trampa edilmesi hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 28.09.2018 tarih ve 8673 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 28.09.2018 tarih ve 8673 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlimiz Merkez ilçesi Fevziçakmak Mahallesi 111 ada 42 numaralı parsel üzerinde bulunan iş merkezi B Blok zemin kat Z-8 kapı numaralı (8 bağımsız bölüm numaralı) işyeri ile, İlimiz Gölyaka ilçesi Kuyudüzü Mahallesi 107 ada 2 numaralı parsel üzerinde bulunan iş merkezi zemin kat Z-4 kapı numaralı (4 bağımsız bölüm numaralı) Şerif GEDİKLİ'ye ait işyerinin uzlaşma tutanağında belirtilen bedel üzerinden trampa yapılması konusunda uzlaşma sağlandığından, yukarıda belirtilen bağımsız bölümlerin 2942/4650 sayılı Kamulaştırma Kanununun 26 ncı maddesine göre trampa edilmesine ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Fatih TURAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Şaban ARSLAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU
Çevre Kor. ve Kont. Md.
Üye

Ersin TURAN
Mali Hizmetler Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 04.10.2018	Konu: Cumayeri birlik hizmetlerinde kullanılmak üzere 15.000,00 TL ödeneğin; Mali Hizmetler Müdürlüğü bütçesi altında bulunan Yedek Ödenek bütçe tertibinden alınarak, Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü'nün Yurtiçi Sermaye Transferleri bütçe tertibine kaydedilerek, Cumayeri Köylere Hizmet Götürme Birliğine aktarılması hususu.
Karar No : 408	

İl Encümeni 04.10.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

Cumayeri birlik hizmetlerinde kullanılmak üzere 15.000,00 TL ödeneğin; Mali Hizmetler Müdürlüğü bütçesi altında bulunan Yedek Ödenek bütçe tertibinden alınarak, Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü'nün Yurtiçi Sermaye Transferleri bütçe tertibine kaydedilerek, Cumayeri Köylere Hizmet Götürme Birliğine aktarılması hususu ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 27.09.2018 tarih ve 8654 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 27.09.2018 tarih ve 8654 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

Cumayeri İlçesi Köylere Hizmet Götürme Birliğinin 24.09.2018 tarih ve 36433472-000/805 sayılı yazı ile Cumayeri birlik hizmetlerinde kullanılmak üzere 15.000,00 TL ödeneğe ihtiyaç duyulduğu anlaşılmıştır.

Söz konusu birlik hizmetlerinde kullanılmak üzere 15.000,00 TL ödeneğin; Mali Hizmetler Müdürlüğü bütçesi altında bulunan 01.1.2/05/09.6 Yedek Ödenek bütçe tertibinden alınarak, Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü'nün 01.3.9/05/07.01 Yurtiçi Sermaye Transferleri bütçe tertibine kaydedilerek, sözü edilen işi gerçekleştirmek üzere Cumayeri Köylere Hizmet Götürme Birliğine aktarılması için yapılan oylamada, İlimiz Merkez ilçesi İl Genel Meclis Üyesi Cahit AYDIN'ın karşı oyu ve katılanların oyçokluğu ile karar verilmiştir. Alınan kararın;

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne ve Cumayeri Kaymakamlığına gönderilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Fatih TURAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Şaban ARSLAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU
Çevre Kor. ve Kont. Md.
Üye

Ersin TURAN
Mali Hizmetler Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 11.10.2018	Konu: İlimiz Merkez ilçesi Cedidiye mahallesi Eski Belediye sokakta yer alan Özel İdare İş Merkezi; zemin kat, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 ve 10 numaralı iş yerleri, birinci kat, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 ve 19 numaralı işyerleri ile ikinci kat, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27 ve 28 numaralı olmak üzere toplam 28 (yirmi sekiz) adet işyerinin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45 inci maddesi uyarınca, açık ihale usulü ile satışı yapılması hususu.(saat 11:00)
Karar No : 409	

İl Encümeni 11.10.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Şaban ARSLAN, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

KARAR

İlimiz Merkez ilçesi Cedidiye mahallesi Eski Belediye sokakta yer alan Özel İdare İş Merkezi; zemin kat, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 ve 10 numaralı iş yerleri, birinci kat, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 ve 19 numaralı işyerleri ile ikinci kat, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27 ve 28 numaralı olmak üzere toplam 28 (yirmi sekiz) adet işyerinin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45 inci maddesi uyarınca, açık ihale usulü ile satışı yapılmasına il encümeninin 20.09.2018 tarih ve 409 sayılı kararı ile karar verilmiştir.

Zemin kat, 1, 2, 3, 4, 5 işyerleri için ihaleye katılan olmadığından, akabinde zemin kat 6 numaralı 149 ada, 20 parsel numaralı, 43,15 m2, muhammen bedeli 504.855,00 TL üzerinden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45 inci maddesi uyarınca, açık ihale usulü ile yapılan ihaleye 1(bir) kişi katılmıştır. İhaleye katılan Emrah KİLCİ işyeri satış ihalesine ait tanzim edilen ihale dosyasının, ihale komisyonunca incelenmesi sonucunda, evrakların eksiksiz olduğu görülmüş olup, ihaleye geçildi. Vermiş olduğu teklif 505.000,00 TL;

Zemin kat, 7 numaralı 149 ada, 20 parsel numaralı, 42,9 m2, muhammen bedeli 514.800,00 TL üzerinden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45 inci maddesi uyarınca, açık ihale usulü ile yapılan ihaleye 1(bir) kişi katılmıştır. İhaleye katılan Nazif ALTUN işyeri satış ihalesine ait tanzim edilen ihale dosyasının, ihale komisyonunca incelenmesi sonucunda, evrakların eksiksiz olduğu görülmüş olup, ihaleye geçildi. Nazif ALTUN 514.800,00 TL; **Zemin kat, 8 numaralı 149 ada, 20 parsel numaralı, 19,7 m2, muhammen bedeli 250.190,00 TL, vermiş olduğu teklif 250.190,00 TL; Zemin kat, 9 numaralı 149 ada, 20 parsel numaralı, 22,2 m2, muhammen bedeli 275.280,00 vermiş olduğu teklif 275.280,00 TL; Zemin kat 10 numaralı, 149 ada, 20 parsel numaralı, 35,8 m2, muhammen bedeli 443.920,00 TL vermiş olduğu teklif 443.920 TL;**

Birinci kat, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 ve 19 numaralı işyerleri ile ikinci kat, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27 ve 28 numaralı işyerlerinin ihalesine katılan olmamıştır.

Sonuç olarak; yukarıda belirtilen işyerleri satışı için verilen tekliflerin muhammen bedel üzerine çok cüzi rakam arttırıldığı/arttırılmadığı görülmüş olup, ayrıca kamu menfaatleri göz önünde bulundurularak ihalede gerekli rekabet oluşmadığından, ihalenin iptal edilmesine ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine toplantıya katılanların oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Fatih TURAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye
(Katılmadı)

Şaban ARSLAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU
Çevre Kor. ve Kont. Md.
Üye
(Görevli-İzinli)

Ersin TURAN
Mali Hizmetler Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 11.10.2018	Konu: İlimiz Akçakoca ilçesi Dadalı köyü 3 numaralı parsel üzerinde Mehmet KARAKUZU tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, tek katlı kurutma atölyesi yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibine 17.822,50 TL nin 1/5 olan 3.564,5 TL idari para cezası kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağıın bilinmesi hususu.
Karar No : 410	

İl Encümeni 11.10.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Şaban ARSLAN, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Akçakoca ilçesi Dadalı köyü 3 numaralı parsel üzerinde Mehmet KARAKUZU tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, tek katlı kurutma atölyesi yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibine 17.822,50 TL nin 1/5 olan 3.564,5 TL idari para cezası kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağıın bilinmesi hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 04.10.2018 tarih ve 8840 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 04.10.2018 tarih ve 8840 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Akçakoca ilçesi Dadalı köyü 3 numaralı parsel üzerinde Mehmet KARAKUZU tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, tek katlı kurutma atölyesi yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince kaçak yapı, 25.09.2018 tarihinde yapı tatil tutanağı düzenlenerek durdurulmuştur.

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Mehmet KARAKUZU 'ya 17.822,50 TL nin 1/5 olan 3.564,5 TL idari para cezası kesilmesi gerekmekte olup,3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup, yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağı belirtilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Mehmet KARAKUZU 'ya 17.822,50 TL nin 1/5 olan 3.564,5 TL idari para cezası kesilmesine, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup, yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağıın bilinmesi için yapılan oylamada, İlimiz Merkez ilçesi İl Genel Meclis Üyesi Cahit AYDIN'ın karşı oyu ve katılanların oyçokluğu ile karar verilmiştir. Alınan kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne toplantıya katılanların gönderilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Fatih TURAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye
(Katılmadı)

Şaban ARSLAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU
Çevre Kor. ve Kont. Md.
Üye
(Görevli-İzinli)

Ersin TURAN
Mali Hizmetler Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 11.10.2018	Konu: İlimiz Merkez ilçesi Konaklı köyü 70 numaralı parsel üzerinde Halil KOLAÇ tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, tarımsal amaçlı kaçak yapı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibine 3.451,25 TL nin 1/5 olan 690,25 TL idari para cezası kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağıın bilinmesi hususu.
Karar No : 411	

İl Encümeni 11.10.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Şaban ARSLAN, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi Konaklı köyü 70 numaralı parsel üzerinde Halil KOLAÇ tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, tarımsal amaçlı kaçak yapı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibine 3.451,25 TL nin 1/5 olan 690,25 TL idari para cezası kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağıın bilinmesi hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 04.10.2018 tarih ve 8844 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 04.10.2018 tarih ve 8844 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlimiz Merkez ilçesi Konaklı köyü 70 numaralı parsel üzerinde Halil KOLAÇ tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, tarımsal amaçlı kaçak yapı tespit edilmiş olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince kaçak yapı, 01.10.2018 tarihinde yapı tatil tutanağı düzenlenerek durdurulmuştur.

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Halil KOLAÇ 'a 3.451,25 TL nin 1/5 olan 690,25 TL idari para cezası kesilmesi gerekmekte olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup, yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağı belirtilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Halil KOLAÇ 'a 3.451,25 TL nin 1/5 olan 690,25 TL idari para cezası kesilmesine, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup, yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağı bilinmesi için yapılan oylamada, İlimiz Merkez ilçesi İl Genel Meclis Üyesi Cahit AYDIN'ın karşı oyu ve katılanların oyçokluğu ile karar verilmiştir. Alınan kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Fatih TURAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye
(Katılmadı)

Şaban ARSLAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU
Çevre Kor. ve Kont. Md.
Üye
(Görevli-İzinli)

Ersin TURAN
Mali Hizmetler Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 11.10.2018	Konu: İlimiz Gölyaka ilçesi Açma köyü 293 numaralı parselin fiilen yol olarak kullanılan (A) kısmının terkinden sonra iki (2) kısma ifrazına uygunluğunun encümen kararına bağlanması hususu.
Karar No : 412	

İl Encümeni 11.10.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Şaban ARSLAN, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Gölyaka ilçesi Açma köyü 293 numaralı parselin fiilen yol olarak kullanılan (A) kısmının terkinden sonra iki (2) kısma ifrazına uygunluğunun encümen kararına bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 04.10.2018 tarih ve 8847 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 04.10.2018 tarih ve 8847 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile ilimiz Gölyaka ilçesi Açma köyü 293 numaralı parselin fiilen yol olarak kullanılan (A) kısmının terkinden sonra iki (2) kısma ifrazına ilişkin serbest harita mühendisi Ersel BEKTAŞ tarafından hazırlanan değişiklik tasarımının tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

İlimiz Gölyaka ilçesi Açma köyü 293 numaralı parsel, Düzce İl İdare Kurulunun 06.06.2007 tarih ve 1203 sayılı kararı ile belirlenmiş olan köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmaktadır. 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan" içinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.

İlimiz Gölyaka ilçesi Açma köyü 293 numaralı parselin fiilen yol olarak kullanılan (A) kısmının terkinden sonra iki (2) kısma ifrazına ilişkin değişiklik tasarımı ve ekleri, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddelerine uygun olduğundan,

3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesi 2 nci fıkrasına göre, "köyün ana yolları ve genişlikleri halihazır harita veya kadastro paftaları üzerinde İl Özel İdarelerince belirlenerek bu yolların ifraz ve tevhit suretiyle uygulama imar planı kararı aranmaksızın Kamu Yararı Kararı alınarak oluşturabileceği" hüküm altına alınmış olup, dilekçe ekinde bulunan değişiklik tasarımında (A) harfleriyle gösterilen kısımda, söz konusu parselde kadastral yolun dar olduğu ve bu kısmın genişletilerek yolun fiilen kullanıldığı anlaşılmaktadır. Yolun genişletilmesi bölge araç trafiği açısından gerekli olduğundan 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 5 inci maddesine istinaden kamu yararı kararının alınmasının uygun bulunduğuna, 3194 sayılı İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Gölyaka ilçesi Açma köyü 293 numaralı parselin fiilen yol olarak kullanılan (A) kısmının terkinden sonra iki (2) kısma ifrazına uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine toplantıya katılanların oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Fatih TURAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye
(Katılmadı)

Şaban ARSLAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU
Çevre Kor. ve Kont. Md.
Üye
(Görevli-İzinli)

Ersin TURAN
Mali Hizmetler Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 11.10.2018	Konu: İlimiz Yığılca ilçesi Mengen köyü 170 ada 2 numaralı parselin 3 (üç) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 413	

İl Encümeni 11.10.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Şaban ARSLAN, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Yığılca ilçesi Mengen köyü 170 ada 2 numaralı parselin 3 (üç) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 04.10.2018 tarih ve 8848 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 04.10.2018 tarih ve 8848 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Yığılca ilçesi Mengen köyü 170 ada 2 numaralı parselin 3 (üç) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi Rüstem Burak ÇOPUR tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı ve eklerinin tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

Söz konusu parsel, İl Genel Meclisinin 07.08.2009 tarih ve 255 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.

Bahse konu parselin 3 (üç) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddelerine uygun olduğundan,

İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Yığılca ilçesi Mengen köyü 170 ada 2 numaralı parselin 3 (üç) kısma ifraz işleminin uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine toplantıya katılanların oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Fatih TURAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye
(Katılmadı)

Şaban ARSLAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU
Çevre Kor. ve Kont. Md.
Üye
(Görevli-İzinli)

Ersin TURAN
Mali Hizmetler Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 11.10.2018	Konu: İlimiz Kaynaşlı ilçesi Altunköy köyü 122 ada 30 numaralı parselin altı (6) kısma ifraz işleminin görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 414	

İl Encümeni 11.10.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Şaban ARSLAN, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Kaynaşlı ilçesi Altunköy köyü 122 ada 30 numaralı parselin altı (6) kısma ifraz işleminin görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 04.10.2018 tarih ve 8849 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 04.10.2018 tarih ve 8849 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile ilimiz Kaynaşlı ilçesi Altunköy köyü 122 ada 30 numaralı parselin altı (6) kısma ifrazına ilişkin serbest harita mühendisi Abdullah YÜREKLİ tarafından hazırlanan değişiklik tasarımının tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

İlimiz Kaynaşlı ilçesi Altunköy köyü 122 ada 30 numaralı parsel, Düzce İl İdare Kurulunun 06.06.2007 tarih ve 1208 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan" içinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.

İlimiz Kaynaşlı ilçesi Altunköy köyü 122 ada 30 numaralı parselin altı (6) kısma ifrazıyla ilgili hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.08.2018 tarih ve 93 sayılı kararına uygun olduğuna,

3194 sayılı İmar Kanununun 16 nci maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca; İlimiz Kaynaşlı ilçesi Altunköy köyü 122 ada 30 numaralı parselin altı (6) kısma ifraz işleminin uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine toplantıya katılanların oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Fatih TURAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye
(Katılmadı)

Şaban ARSLAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU
Çevre Kor. ve Kont. Md.
Üye
(Görevli-İzinli)

Ersin TURAN
Mali Hizmetler Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 11.10.2018	Konu: İlimiz Merkez ilçesi, Çakırhacıbrahim köyü 238 numaralı parselin 6 (altı) kısma ifraz işleminin görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 415	

İl Encümeni 11.10.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Şaban ARSLAN, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi, Çakırhacıbrahim köyü 238 numaralı parselin 6 (altı) kısma ifraz işleminin görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 04.10.2018 tarih ve 8855 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 04.10.2018 tarih ve 8855 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Merkez ilçesi, Çakırhacıbrahim köyü 238 numaralı parselin 6 (altı) kısma ifrazına ilişkin serbest harita mühendisi İdris ÇALIŞKAN tarafından hazırlanan değişiklik tasarımının tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

İlimiz Merkez ilçesi Çakırhacıbrahim köyü 238 numaralı parsel, Düzce İl İdare Kurulunun 13.06.2007 tarih ve 1260 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan" içinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.

İlimiz Merkez ilçesi Çakırhacıbrahim köyü 238 numaralı parselin 6 (altı) kısma ifrazına ilişkin değişiklik tasarımı ve ekleri, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve 05/03/2018 tarih ve 93 sayılı İl Genel Meclisi kararına uygundur.

3194 sayılı İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca; ekli değişiklik tasarımının tasdik edilerek, İlimiz Merkez ilçesi Çakırhacıbrahim köyü 238 numaralı parselin 6 (altı) kısma ifraz işleminin uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine toplantıya katılanların oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Fatih TURAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye
(Katılmadı)

Şaban ARSLAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU
Çevre Kor. ve Kont. Md.
Üye
(Görevli-İzinli)

Ersin TURAN
Mali Hizmetler Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 11.10.2018	Konu: İlimiz Merkez ilçesi Çınarlı köyü 208 numaralı parselde ait ekli değişiklik tasarımının tasdik edilerek iki (2) kısma ifrazının görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 416	

İl Encümeni 11.10.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Şaban ARSLAN, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi Çınarlı köyü 208 numaralı parselde ait ekli değişiklik tasarımının tasdik edilerek iki (2) kısma ifrazının görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 08.10.2018 tarih ve 8982 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 08.10.2018 tarih ve 8982 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile ilimiz Merkez ilçesi Çınarlı köyü 208 numaralı parselin iki (2) kısma ifraz işlemine ilişkin serbest harita mühendisi İdris ÇALIŞKAN tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı ve eklerinin tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

İlimiz Merkez ilçesi Çınarlı köyü 208 numaralı parsel, Bolu İl İdare Kurulunun 13.02.1990 tarih ve 254 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.

İlimiz Merkez ilçesi Çınarlı köyü 208 numaralı parselin iki (2) kısma ifrazına ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddelerine uygun olduğundan,

İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, ilimiz Merkez ilçesi Çınarlı köyü 208 numaralı parselde ait ekli değişiklik tasarımının tasdik edilerek iki (2) kısma ifrazının uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine toplantıya katılanların oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Fatih TURAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye
(Katılmadı)

Şaban ARSLAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU
Çevre Kor. ve Kont. Md.
Üye
(Görevli-İzinli)

Ersin TURAN
Mali Hizmetler Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 11.10.2018	Konu: İlimiz Merkez ilçesi Çınarlı köyü 26 numaralı parselin değişiklik tasarımında gösterilen (A) kısmının yol olarak (B, C) kısımlarının park olarak terki ve ondokuz (19) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 417	

İl Encümeni 11.10.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Şaban ARSLAN, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi Çınarlı köyü 26 numaralı parselin değişiklik tasarımında gösterilen (A) kısmının yol olarak (B, C) kısımlarının park olarak terki ve ondokuz (19) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 08.10.2018 tarih ve 8983 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 08.10.2018 tarih ve 8983 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Merkez ilçesi Çınarlı köyü 26 numaralı parselin harita kadastro mühendisi İdris ÇALIŞKAN tarafından, İl Genel Meclisinin 03.08.2018 tarih ve 291 sayılı kararı ile onaylanan imar planına uygun olarak hazırlanmış değişiklik tasarımında gösterilen (A) kısmının yol olarak (B, C) kısımlarının park olarak terki ve ondokuz (19) kısma ifraz işlemi için encümen kararı alınması talep edilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesine göre Çınarlı köyü 26 numaralı parselin değişiklik tasarımında gösterilen (A) kısmının yol olarak (B, C) kısımlarının park olarak terki ve ondokuz (19) kısma ifraz işlemi uygun olduğundan, İmar Kanunu 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Merkez ilçesi Çınarlı köyü 26 numaralı parselin değişiklik tasarımında gösterilen (A) kısmının yol olarak (B, C) kısımlarının park olarak terki ve ondokuz (19) kısma ifraz işleminin uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine toplantıya katılanların oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Fatih TURAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye
(Katılmadı)

Şaban ARSLAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU
Çevre Kor. ve Kont. Md.
Üye
(Görevli-İzinli)

Ersin TURAN
Mali Hizmetler Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 11.10.2018	Konu: İlimiz Merkez ilçesi Yaka köyü 36 ve 37 numaralı parsellerin tevhidinden sonra alınan kamu yararına istinaden fiilen yol olarak kullanılan (A) kısmının terkinini ve dört (4) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 418	

İl Encümeni 11.10.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Şaban ARSLAN, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi Yaka köyü 36 ve 37 numaralı parsellerin tevhidinden sonra alınan kamu yararına istinaden fiilen yol olarak kullanılan (A) kısmının terkinini ve dört (4) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 09.10.2018 tarih ve 9033 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 09.10.2018 tarih ve 9033 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Merkez ilçesi Yaka köyü 36 ve 37 numaralı parsellerin tevhidinden sonra fiilen yol olarak kullanılan (A) kısmının terkinini ve dört (4) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi İdris ÇALIŞKAN tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

İlimiz Merkez ilçesi Yaka köyü 36 ve 37 numaralı parseller, Düzce İl İdare Kurulunun 13.06.2007 tarih ve 1273 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan parseller 5403 sayılı kanun kapsamı dışında tutulmaktadır.

İlimiz Merkez ilçesi Yaka köyü 36 ve 37 numaralı parsellerin tevhidinden sonra fiilen yol olarak kullanılan (A) kısmının terkinini ve dört (4) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddelerine uygun olduğuna, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesi 2 nci fıkrasına göre, "köyün ana yolları ve genişlikleri halihazır harita veya kadastro paftaları üzerinde İl Özel İdarelerince belirlenerek bu yolların ifraz ve tevhit suretiyle uygulama imar planı kararı aranmaksızın Kamu Yararı Kararı alınarak oluşturabileceği" hüküm altına alınmış olup, dilekçe ekinde bulunan değişiklik tasarımında (A) harfleriyle gösterilen kısımda fiilen yol olduğu ve yolun kullanıma açılması bölge için faydalı olacağından bu kısımlar için 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 5 inci maddesine istinaden kamu yararı kararının alınmasının uygun bulunduğu, İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, 36 ve 37 numaralı parsellerin tevhidinden sonra alınan kamu yararına istinaden fiilen yol olarak kullanılan (A) kısmının terkinini ve dört (4) kısma ifraz işleminin uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine toplantıya katılanların oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Fatih TURAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye
(Katılmadı)

Şaban ARSLAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU
Çevre Kor. ve Kont. Md.
Üye
(Görevli-İzinli)

Ersin TURAN
Mali Hizmetler Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 11.10.2018	Konu: İlimiz Kaynaşlı ilçesi Sarıçökek köyü 256, 609, 665 ve 823 numaralı parsellerden fiilen yol olarak kullanılan (A) kısmının terkinden sonra onbeş (15) kısma ifrazına uygunluğunun encümen kararına bağlanması hususu.
Karar No : 419	

İl Encümeni 11.10.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Şaban ARSLAN, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Kaynaşlı ilçesi Sarıçökek köyü 256, 609, 665 ve 823 numaralı parsellerden fiilen yol olarak kullanılan (A) kısmının terkinden sonra onbeş (15) kısma ifrazına uygunluğunun encümen kararına bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 09.10.2018 tarih ve 9034 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 09.10.2018 tarih ve 9034 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile ilimiz Kaynaşlı ilçesi Sarıçökek köyü 256, 609, 665 ve 823 numaralı parsellerden fiilen yol olarak kullanılan (A) kısmının terkinden sonra onbeş (15) kısma ifrazına ilişkin serbest harita mühendisi İdris ÇALIŞKAN tarafından hazırlanan değişiklik tasarımının tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

İlimiz Kaynaşlı ilçesi Sarıçökek köyü 256, 609, 665 ve 823 numaralı parseller, Bolu İl İdare Kurulunun 08.08.1998 tarih ve 1482 sayılı kararı ile belirlenmiş olan köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmaktadır. 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan" içinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.

İlimiz Kaynaşlı ilçesi Sarıçökek köyü 256, 609, 665 ve 823 numaralı parsellerden fiilen yol olarak kullanılan (A) kısmının terkinden sonra onbeş (15) kısma ifrazına ilişkin değişiklik tasarımı ve ekleri, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddelerine uygun olduğundan,

3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesi 2 nci fıkrasına göre, "köyün ana yolları ve genişlikleri halihazır harita veya kadastro paftaları üzerinde İl Özel İdarelerince belirlenerek bu yolların ifraz ve tevhit suretiyle uygulama imar planı kararı aranmaksızın Kamu Yararı Kararı alınarak oluşturabileceği" hüküm altına alınmış olup, dilekçe ekinde bulunan değişiklik tasarımında (A) harfleriyle gösterilen kısımda, söz konusu parselde kadastral yolun dar olduğu ve bu kısmın genişletilerek yolun fiilen kullanıldığı anlaşılmaktadır. Yolun genişletilmesi bölge araç trafiği açısından gerekli olduğundan 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 5 inci maddesine istinaden kamu yararı kararının alınmasının uygun bulunduğuna, 3194 sayılı İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Kaynaşlı ilçesi Sarıçökek köyü 256, 609, 665 ve 823 numaralı parsellerden fiilen yol olarak kullanılan (A) kısmının terkinden sonra onbeş (15) kısma ifrazına uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine toplantıya katılanların oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Fatih TURAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye
(Katılmadı)

Şaban ARSLAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU
Çevre Kor. ve Kont. Md.
Üye
(Görevli-İzinli)

Ersin TURAN
Mali Hizmetler Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 11.10.2018	Konu: İlimiz Merkez ilçesi Naşhacıismail (Gökçe) köyü 198 numaralı parselin değişiklik tasarımımda görüldüğü üzere (A, A1) kısımların yol olarak terkinden sonra 2 (iki) ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 420	

İl Encümeni 11.10.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Şaban ARSLAN, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi Naşhacıismail (Gökçe) köyü 198 numaralı parselin değişiklik tasarımımda görüldüğü üzere (A, A1) kısımların yol olarak terkinden sonra 2 (iki) ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 09.10.2018 tarih ve 9036 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 09.10.2018 tarih ve 9036 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünöldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Merkez ilçesi Naşhacıismail (Gökçe) köyü 198 numaralı parsellerin harita kadastro mühendisi Akın KALYONCU tarafından, İl Genel Meclisinin 07.03.2014 tarih ve 105 sayılı kararı ile onaylanan imar planına uygun olarak hazırlanmış değişiklik tasarımımda görüldüğü üzere (A, A1) kısımların yol olarak terkinden sonra 2 (iki) kısma ifraz işlemi için encümen kararı alınması talep edilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesine göre Naşhacıismail (Gökçe) köyü 198 numaralı parselin değişiklik tasarımımda görüldüğü üzere (A, A1) kısımların yol olarak terkinden sonra 2 (iki) kısma ifraz işlemi uygun olduğundan,

İmar Kanunu 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Merkez ilçesi Naşhacıismail (Gökçe) köyü 198 numaralı parselin değişiklik tasarımımda görüldüğü üzere (A, A1) kısımların yol olarak terkinden sonra 2 (iki) ifraz işleminin uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine toplantıya katılanların oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Fatih TURAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye
(Katılmadı)

Şaban ARSLAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU
Çevre Kor. ve Kont. Md.
Üye
(Görevli-İzinli)

Ersin TURAN
Mali Hizmetler Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 18.10.2018	Konu: İlimiz Çilimli ilçesi Pırpır köyü 102 ada 100 numaralı parselin iki (2) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 421	

İl Encümeni 18.10.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Çilimli ilçesi Pırpır köyü 102 ada 100 numaralı parselin iki (2) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 11.10.2018 tarih ve 9129 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 18.10.2018 tarih ve 9129 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Çilimli ilçesi Pırpır köyü 102 ada 100 numaralı parselin iki (2) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi Ali Osman YAMAÇ tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı ve eklerinin tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

Söz konusu parsel, Düzce İl İdare Kurulunun 07.06.2006 tarih ve 1237 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.

Bahse konu parselin iki (2) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddelerine uygun olduğundan,

İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Çilimli ilçesi Pırpır köyü 102 ada 100 numaralı parselin iki (2) kısma ifraz işleminin uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Fatih TURAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Şaban ARSLAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU
Çevre Kor. ve Kont. Md.
Üye

Ersin TURAN
Mali Hizmetler Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 18.10.2018	Konu: İlimiz Gölyaka ilçesi Hacıyakup köyü 507 numaralı parsel üzerine Mustafa DEMİRCAN tarafından kaçak inşaat yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibine 533,00 TL "idari para cezası" kesilmesi konusunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 422	

İl Encümeni 18.10.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Gölyaka ilçesi Hacıyakup köyü 507 numaralı parsel üzerine Mustafa DEMİRCAN tarafından kaçak inşaat yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince, yapı sahibine 533,00 TL "idari para cezası" kesilmesi konusunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 16.10.2018 tarih ve 9294 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 16.10.2018 tarih ve 9294 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Gölyaka ilçesi Hacıyakup köyü 507 numaralı parsel üzerine Mustafa DEMİRCAN tarafından kaçak inşaat yapıldığı şikayet edilmiştir.

İdaremiz teknik personellerince 10.10.2018 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; Mustafa DEMİRCAN tarafından, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 57 nci maddesi hükümlerine göre Köy Muhtarlığından izin alınmadan kaçak kurulum inşaatı yapıldığı tespit edilmiş olup, söz konusu muhtarlıktan izin alınmadan yapılan ve imar mevzuatına aykırı olan bu yapının sahibine 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince 533,00 TL "idari para cezası" kesilmesi için yapılan oylamada, İlimiz Merkez ilçesi İl Genel Meclis Üyesi Cahit AYDIN'ın karşı oyu ve katılanların oyçokluğu ile karar verilmiştir. Alınan kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Fatih TURAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Şaban ARSLAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU
Çevre Kor. ve Kont. Md.
Üye

Ersin TURAN
Mali Hizmetler Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 18.10.2018	Konu: İlimiz Cumayeri ilçesi Esentepe köyü 105 ada 137 numaralı parsel lehine, 139 numaralı parsel aleyhine A=490,49 m2 irtifak hakkı tesisi işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 423	

İl Encümeni 18.10.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Cumayeri ilçesi Esentepe köyü 105 ada 137 numaralı parsel lehine, 139 numaralı parsel aleyhine A=490,49 m2 irtifak hakkı tesisi işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 16.10.2018 tarih ve 9295 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 16.10.2018 tarih ve 9295 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi yazı ile İlimiz Cumayeri ilçesi Esentepe köyü 105 ada 137 numaralı parsel lehine, 115 numaralı parsel aleyhine, irtifak hakkı tesisi işlemine ait 8104-86 Nolu Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosu tarafından hazırlanan değişiklik tasarımının onaylanarak encümen kararı alınması talep edilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği ile 1/25 000 ölçekli Çevre Düzeni Planında irtifak hakkı tesisi ile ilgili kısıtlayıcı herhangi bir madde olmadığından, Esentepe köyü 105 ada 137 numaralı parsel lehine, 139 numaralı parsel aleyhine irtifak hakkı tesisi işleminde bir sakınca bulunmadığından, 3194 sayılı İmar Kanununun 16 ncı maddesi ile 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca; İlimiz Cumayeri ilçesi Esentepe köyü 105 ada 137 numaralı parsel lehine, 139 numaralı parsel aleyhine A=490,49 m2 irtifak hakkı tesisi işleminin uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Fatih TURAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Şaban ARSLAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU
Çevre Kor. ve Kont. Md.
Üye

Ersin TURAN
Mali Hizmetler Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 18.10.2018	Konu: İlimiz Gümüşova ilçesi Dededüzü köyü 135 ada 8 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 424	

İl Encümeni 18.10.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Gümüşova ilçesi Dededüzü köyü 135 ada 8 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 16.10.2018 tarih ve 9297 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 16.10.2018 tarih ve 9297 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Gümüşova ilçesi Dededüzü köyü 135 ada 8 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi Rüstem Burak ÇOPUR tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı ve eklerinin tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

Söz konusu parsel, Düzce İl Genel Meclisinin 07.08.2009 tarih ve 254 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.

Bahse konu parselin 2 (iki) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.03.2018 tarih ve 93 sayılı kararına uygun olduğundan,

İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Gümüşova ilçesi Dededüzü köyü 135 ada 8 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Fatih TURAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Şaban ARSLAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU
Çevre Kor. ve Kont. Md.
Üye

Ersin TURAN
Mali Hizmetler Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 18.10.2018	Konu: İlimiz Yığılca ilçesi Naşlar köyü 85 numaralı parsel üzerine Hüseyin DAĞDELEN tarafından kaçak inşaat yapıldığı için yapı sahibine 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince 533,00 TL "idari para cezası" kesilmesi konusunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 425	

İl Encümeni 18.10.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Yığılca ilçesi Naşlar köyü 85 numaralı parsel üzerine Hüseyin DAĞDELEN tarafından kaçak inşaat yapıldığı için yapı sahibine 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince 533,00 TL "idari para cezası" kesilmesi konusunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 16.10.2018 tarih ve 9298 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 16.10.2018 tarih ve 9298 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Yığılca ilçesi Naşlar köyü 85 numaralı parsel üzerine Hüseyin DAĞDELEN tarafından kaçak inşaat yapıldığı şikayet edilmiştir.

İdareimiz teknik personellerince 15.10.2018 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; Hüseyin DAĞDELEN tarafından, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 57 nci maddesi hükümlerine göre Köy Muhtarlığından izin alınmadan kaçak konut inşaatı yapıldığı tespit edilmiş olup, söz konusu muhtarlıktan izin alınmadan yapılan ve imar mevzuatına aykırı olan bu yapının sahibine 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince 533,00 TL "idari para cezası" kesilmesi için yapılan oylamada, İlimiz Merkez ilçesi İl Genel Meclis Üyesi Cahit AYDIN'ın karşı oyu ve katılanların oyçokluğu ile karar verilmiştir. Alınan kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Fatih TURAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Şaban ARSLAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU
Çevre Kor. ve Kont. Md.
Üye

Ersin TURAN
Mali Hizmetler Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 18.10.2018	Konu: İlimiz Kaynaşlı ilçesi Darıyeribakacak köyü 219 numaralı parselin iki (2) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 426	

İl Encümeni 18.10.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Kaynaşlı ilçesi Darıyeribakacak köyü 219 numaralı parselin iki (2) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 16.10.2018 tarih ve 9299 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 16.10.2018 tarih ve 9299 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Kaynaşlı ilçesi Darıyeribakacak köyü 219 numaralı parselin iki (2) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi Rüstem Burak ÇOPUR tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı ve eklerinin tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

Söz konusu parsel, Bolu İl İdare Kurulunun 10.02.1997 tarih ve 315 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.

Bahse konu parselin iki (2) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddelerine uygun olduğundan,

İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, Darıyeribakacak köyü 219 numaralı parselin iki (2) kısma ifraz Darıyeribakacak köyü 219 numaralı parselin iki (2) kısma ifraz işleminin uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Fatih TURAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Şaban ARSLAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU
Çevre Kor. ve Kont. Md.
Üye

Ersin TURAN
Mali Hizmetler Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 18.10.2018	Konu: İlimiz Merkez ilçesi Kabalak köyü 227 ada 7 numaralı parselin dört (4) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 427	

İl Encümeni 18.10.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi Kabalak köyü 227 ada 7 numaralı parselin dört (4) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 16.10.2018 tarih ve 9300 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 16.10.2018 tarih ve 9300 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Merkez ilçesi Kabalak köyü 227 ada 7 numaralı parselin dört (4) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi Ömer ARDAHA tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı ve eklerinin tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

Söz konusu parsel, İl Genel Meclisinin 10.04.2009 tarih ve 123 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.

Bahse konu parselin dört (4) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddelerine uygun olduğundan,

İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Merkez ilçesi Kabalak köyü 227 ada 7 numaralı parselin dört (4) kısma ifraz işleminin uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Fatih TURAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Şaban ARSLAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU
Çevre Kor. ve Kont. Md.
Üye

Ersin TURAN
Mali Hizmetler Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 18.10.2018	Konu: İlimiz Gölyaka ilçesi Zekeriya 109 numaralı parselin yerleşik alan içerisinde kalan kısmı (a, b, c), yerleşik alan dışında kalan kısmı (d) olmak üzere toplam dört (4) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 428	

İl Encümeni 18.10.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Gölyaka ilçesi Zekeriya 109 numaralı parselin yerleşik alan içerisinde kalan kısmı (a, b, c), yerleşik alan dışında kalan kısmı (d) olmak üzere toplam dört (4) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 16.10.2018 tarih ve 9301 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 16.10.2018 tarih ve 9301 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Gölyaka ilçesi Zekeriya köyü 109 numaralı parselin yerleşik alan içerisinde kalan kısmı (a, b, c), yerleşik alan dışında kalan kısmı (d) olmak üzere toplam dört (4) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi Ersel BEKTAŞ tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı ve eklerinin tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

Söz konusu parsel ekli krokide gösterildiği üzere, Bolu İl İdare Kurulunun 25.06.1987 tarih ve 1605 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının kısmen içerisinde, kısmen dışında kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre köy yerleşik alan sınırlarının parselleri bölmesi durumunda yerleşik alan sınırı 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu hükümlerine tabi olmaksızın ifraz hattı olarak kabul edilmekte ve "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan kısımlar 5403 sayılı kanun kapsamı dışında tutulmaktadır.

Bahse konu parselin yerleşik alan içerisinde kalan (a, b, c), yerleşik alan dışında kalan kısmı (d) olmak üzere toplam dört (4) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddelerine uygun olduğundan,

İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Gölyaka ilçesi Zekeriya 109 numaralı parselin yerleşik alan içerisinde kalan kısmı (a, b, c), yerleşik alan dışında kalan kısmı (d) olmak üzere toplam dört (4) kısma ifraz işleminin uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Fatih TURAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Şaban ARSLAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU
Çevre Kor. ve Kont. Md.
Üye

Ersin TURAN
Mali Hizmetler Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 18.10.2018	Konu: İlimiz Gölyaka ilçesi Hacısüleymanbey köyü 249, 254 ve 255 numaralı parsellerin tevhidinden sonra üç (3) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 429	

İl Encümeni 18.10.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Gölyaka ilçesi Hacısüleymanbey köyü 249, 254 ve 255 numaralı parsellerin tevhidinden sonra üç (3) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 16.10.2018 tarih ve 9302 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 16.10.2018 tarih ve 9302 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Gölyaka ilçesi Hacısüleymanbey köyü 249, 254 ve 255 numaralı parsellerin tevhidinden sonra üç (3) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi Ersel BEKTAŞ tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı ve eklerinin tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

Söz konusu parseller, Düzce İl İdare Kurulunun 30.05.2007 tarih ve 1132 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.

Bahse konu parsellerin tevhidinden sonra üç (3) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddelerine uygundur.

İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Gölyaka ilçesi Hacısüleymanbey köyü 249, 254 ve 255 numaralı parsellerin tevhidinden sonra üç (3) kısma ifraz işleminin uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Fatih TURAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Şaban ARSLAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU
Çevre Kor. ve Kont. Md.
Üye

Ersin TURAN
Mali Hizmetler Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 18.10.2018	Konu: İlimiz Gümüşova ilçesi Yıldıztepe köyü 114 ada 3 ve 4 numaralı parsellerin tevhidinden sonra üç (3) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 430	

İl Encümeni 18.10.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Gümüşova ilçesi Yıldıztepe köyü 114 ada 3 ve 4 numaralı parsellerin tevhidinden sonra üç (3) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 16.10.2018 tarih ve 9303 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 16.10.2018 tarih ve 9303 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile ilimiz Gümüşova ilçesi Yıldıztepe köyü 114 ada 3 ve 4 numaralı parsellerin tevhidinden sonra üç (3) kısma ifrazına ilişkin serbest harita mühendisi Ersel BEKTAŞ tarafından hazırlanan değişiklik tasarımının tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

Söz konusu parseller, İl Genel Meclisinin 07.08.2009 tarih ve 254 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan" içinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.

İlimiz Gümüşova ilçesi Yıldıztepe köyü 114 ada 3 ve 4 numaralı parsellerin tevhidinden sonra üç (3) kısma ifrazına ilişkin değişiklik tasarımı ve ekleri, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddelerine uygun olduğundan,

3194 sayılı İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca; ekli değişiklik tasarımının tasdik edilerek, ilimiz Gümüşova ilçesi Yıldıztepe köyü 114 ada 3 ve 4 numaralı parsellerin tevhidinden sonra üç (3) kısma ifrazı işleminin uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Fatih TURAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Şaban ARSLAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU
Çevre Kor. ve Kont. Md.
Üye

Ersin TURAN
Mali Hizmetler Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 18.10.2018	Konu: Kaynaşlı İlçe Özel İdare Müdürlüğünün personel giderleri için ihtiyaç duyulan 51.010,00 TL ödeneğin; Mali Hizmetler Müdürlüğünün bütçesi altında bulunan Personel Yedek Ödenek bütçe tertibinden alınarak, Kaynaşlı İlçe Özel İdare Müdürlüğünün Memurlar bütçe tertibine ödenek kaydedilmesi hususu.
Karar No : 431	

İl Encümeni 18.10.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

Kaynaşlı İlçe Özel İdare Müdürlüğünün personel giderleri için ihtiyaç duyulan 51.010,00 TL ödeneğin; Mali Hizmetler Müdürlüğünün bütçesi altında bulunan Personel Yedek Ödenek bütçe tertibinden alınarak, Kaynaşlı İlçe Özel İdare Müdürlüğünün Memurlar bütçe tertibine ödenek kaydedilmesi hususu ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğünün 11.10.2018 tarih ve 9130 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 11.10.2018 tarih ve 9130 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

Kaynaşlı İlçe Özel İdare Müdürlüğünün 04.10.2018 tarihli ve 69961690-804.01/1170 sayılı yazısı ile; personel giderleri için ödeneğe ihtiyaç duyduğu anlaşılmıştır.

Söz konusu personel giderleri için ihtiyaç duyulan 51.010,00 TL ödeneğin, Mali Hizmetler Müdürlüğü bütçesi altında bulunan Personel Yedek Ödenek bütçe tertibinden alınarak, Kaynaşlı İlçe Özel İdare Müdürlüğünün 01.3.9/05/01.01 Memurlar bütçe tertibine ödenek kaydedilmesi için yapılan oylamada, İlimiz Merkez ilçesi İl Genel Meclis Üyesi Cahit AYDIN'ın karşı oyu ve katılanların oyçokluğu ile karar verilmiştir. Alınan kararın;

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne ve Kaynaşlı Kaymakamlığına gönderilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Fatih TURAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Şaban ARSLAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU
Çevre Kor. ve Kont. Md.
Üye

Ersin TURAN
Mali Hizmetler Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 18.10.2018	Konu: İlimiz Yığılca ilçesine bağlı Çamlı köyünde Ömer BAYRAK adına ruhsatlı kahvehanede saat 01:40'da yapılan denetimde işyerinin açık olduğu ve içeride müşterilerin bulunduğu tespit edildiğinden, 2018 yılı yeniden değerlendirme oranına göre 2559 sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 6 ncı maddesinin (b) bendi gereğince 1.475,38 TL ile 2.950,88 TL arasında idari para cezası kesilmesi hususu.
Karar No : 432	

İl Encümeni 18.10.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Yığılca ilçesine bağlı Çamlı köyünde Ömer BAYRAK adına ruhsatlı kahvehanede saat 01:40'da yapılan denetimde işyerinin açık olduğu ve içeride müşterilerin bulunduğu tespit edildiğinden, 2018 yılı yeniden değerlendirme oranına göre 2559 sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 6 ncı maddesinin (b) bendi gereğince 1.475,38 TL ile 2.950,88 TL arasında idari para cezası kesilmesi hususu ile ilgili Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 17.10.2018 tarih ve 9346 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 17.10.2018 tarih ve 9346 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

Yığılca Kaymakamlığının 01.10.2018 tarihli ve 60687267-000/1053 sayılı yazısı ile Yığılca İlçe Jandarma Komutanlığınca 22/09/2018 tarihinde icra edilen önleyici kolluk devriyesi esnasında, İlimiz Yığılca ilçesine bağlı Çamlı köyünde Ömer BAYRAK adına ruhsatlı kahvehanede saat 01:40'da yapılan denetimde işyerinin açık olduğu ve içeride müşterilerin bulunduğu tespit edilerek ilgi yazı ile İdaremize bildirilmiştir.

10/08/2005 tarihli ve 2005/9207 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 37 nci maddesinde "Kolluk, umuma açık istirahat ve eğlence yerlerini genel güvenlik ve asayiş yönünden denetler. Denetimler sırasında tespit edilen mevzuata aykırı hususlar, yetkili idarelere gereği yapılmak üzere bildirilir." denilmekte olup, 9207 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 39 uncu maddesinin 2 nci bendi ve 2559 sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 6 ncı maddesinin (b) bendinde "Açık ve kapalı bulanacağı saatlere uymayan işyerlerinin işletmecilerine 500,00 TL ile 1.000,00 TL arasında İdari Para Cezası verilir." denilmektedir.

2559 sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 6 ncı maddesinde belirtilen parasal miktarların artırılması hakkındaki ve 5237 sayılı Türk Ceza Kanununun ilgili hükümleri doğrultusunda, her yıl 213 sayılı Vergi Usul Kanununa göre belirlenecek yeniden değerlendirme oranına göre artırılır denildiğinden 2018 yılı yeniden değerlendirme oranına göre hesaplandığında anılan Kanunun 6 ncı maddesinin (b) bendi için Ömer BAYRAK'a 1.475,38 TL ile 2.950,88 TL arasında idari para cezası verilmesi gerektiği belirtilmektedir.

İlimiz Yığılca ilçesine bağlı Çamlı köyünde Ömer BAYRAK adına ruhsatlı kahvehanede saat 01:40'da yapılan denetimde işyerinin açık olduğu ve içeride müşterilerin bulunduğu için 1.475,38 TL idari para cezası verilmesine ve kararın;

İl Özel İdaresi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine toplantıya katılanların oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Fatih TURAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Şaban ARSLAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU
Çevre Kor. ve Kont. Md.
Üye

Ersin TURAN
Mali Hizmetler Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 25.10.2018	Konu: İlimiz Gölyaka ilçesi Saçmalıpınar köyü (Kardüz Yaylasında) Gültekin OKŞİT tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Gültekin OKŞİT 'e 4.545,05 TL idari para cezası kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağına bilinmesi hususu.
Karar No : 433	

İl Encümeni 25.10.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Gölyaka ilçesi Saçmalıpınar köyü (Kardüz Yaylasında) Gültekin OKŞİT tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Gültekin OKŞİT 'e 4.545,05 TL idari para cezası kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağına bilinmesi hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 22.10.2018 tarih ve 9479 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 22.10.2018 tarih ve 9479 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlimiz Gölyaka ilçesi Saçmalıpınar köyü (Kardüz Yaylasında) Gültekin OKŞİT tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince kaçak yapı, 13.09.2018 tarihinde yapı tatil tutanağı düzenlenerek durdurulmuştur.

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Gültekin OKŞİT 'e 4.545,05 TL idari para cezası kesilmesi gerektiği, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup, yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağı belirtilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Gültekin OKŞİT 'e 4.545,05 TL idari para cezası kesilmesine ve 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup, yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağına bilinmesine ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine toplantıya katılanların oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye
(Katılmadı)

Fatih TURAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Şaban ARSLAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU
Çevre Kor. ve Kont. Md.
Üye

Ersin TURAN
Mali Hizmetler Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 25.10.2018	Konu: İlimiz Gölyaka ilçesi Saçmalıpınar köyü (Kardüz Yaylasında) İsa OKŞİT tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibine 2.651,28 TL idari para cezası kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağına bilinmesi hususu.
Karar No : 434	

İl Encümeni 25.10.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Gölyaka ilçesi Saçmalıpınar köyü (Kardüz Yaylasında) İsa OKŞİT tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi İsa OKŞİT 'e 2.651,28 TL idari para cezası kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağına bilinmesi hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 22.10.2018 tarih ve 9480 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 22.10.2018 tarih ve 9480 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlimiz Gölyaka ilçesi Saçmalıpınar köyü (Kardüz Yaylasında) İsa OKŞİT tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince kaçak yapı, 13.09.2018 tarihinde yapı tatil tutanağı düzenlenerek durdurulmuştur.

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi İsa OKŞİT 'e 2.651,28 TL idari para cezası kesilmesi gerektiği, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup, yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağı belirtilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi İsa OKŞİT 'e 2.651,28 TL idari para cezası kesilmesine, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup, yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağına bilinmesine ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine toplantıya katılanların oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye
(Katılmadı)

Fatih TURAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Şaban ARSLAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU
Çevre Kor. ve Kont. Md.
Üye

Ersin TURAN
Mali Hizmetler Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 25.10.2018	Konu: İlimiz Gölyaka ilçesi Saçmalıpınar köyü (Kardüz Yaylasında) Hüseyin METİN tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibine 8.048,53 TL idari para cezası kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağına ilişkin bilginin bilinmesi hususu.
Karar No : 435	

İl Encümeni 25.10.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Gölyaka ilçesi Saçmalıpınar köyü (Kardüz Yaylasında) Hüseyin METİN tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibine 8.048,53 TL idari para cezası kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağına ilişkin bilginin bilinmesi hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 22.10.2018 tarih ve 9481 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 22.10.2018 tarih ve 9481 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlimiz Gölyaka ilçesi Saçmalıpınar köyü (Kardüz Yaylasında) Hüseyin METİN tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince kaçak yapı, 13.09.2018 tarihinde yapı tatil tutanağı düzenlenerek durdurulmuştur.

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Hüseyin METİN'e 8.048,53 TL idari para cezası kesilmesi gerektiği, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup, yapılmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağı belirtilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Hüseyin METİN'e 8.048,53 TL idari para cezası kesilmesine, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup, yapılmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağına ilişkin bilginin bilinmesine ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine toplantıya katılanların oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye
(Katılmadı)

Fatih TURAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Şaban ARSLAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU
Çevre Kor. ve Kont. Md.
Üye

Ersin TURAN
Mali Hizmetler Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 25.10.2018	Konu: İlimiz Gölyaka ilçesi Saçmalıpınar köyü (Kardüz Yaylasında) Ali Osman SİVİL tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibine 4.545,05 TL idari para cezası kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağına bilinmesi hususu.
Karar No : 436	

İl Encümeni 25.10.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Gölyaka ilçesi Saçmalıpınar köyü (Kardüz Yaylasında) Ali Osman SİVİL tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibine 4.545,05 TL idari para cezası kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağına bilinmesi hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 22.10.2018 tarih ve 9482 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 22.10.2018 tarih ve 9482 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlimiz Gölyaka ilçesi Saçmalıpınar köyü (Kardüz Yaylasında) Ali Osman SİVİL tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince kaçak yapı, 13.09.2018 tarihinde yapı tatil tutanağı düzenlenerek durdurulmuştur.

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Ali Osman SİVİL 'e 4.545,05 TL idari para cezası kesilmesi gerektiği, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup, yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağı belirtilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Ali Osman SİVİL 'e 4.545,05 TL idari para cezası kesilmesine, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup, yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağına bilinmesine ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine toplantıya katılanların oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye
(Katılmadı)

Fatih TURAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Şaban ARSLAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU
Çevre Kor. ve Kont. Md.
Üye

Ersin TURAN
Mali Hizmetler Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 25.10.2018	Konu: İlimiz Gölyaka ilçesi Bakacak köyü (Kardüz Yaylasında) Osman GIDIK tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibine 8.900,73 TL idari para cezası kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağına bilinmesi hususu.
Karar No : 437	

İl Encümeni 25.10.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Gölyaka ilçesi Bakacak köyü (Kardüz Yaylasında) Osman GIDIK tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibine 8.900,73 TL idari para cezası kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağına bilinmesi hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 22.10.2018 tarih ve 9483 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 22.10.2018 tarih ve 9483 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlimiz Gölyaka ilçesi Bakacak köyü (Kardüz Yaylasında) Osman GIDIK tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince kaçak yapı, 13.09.2018 tarihinde yapı tatil tutanağı düzenlenerek durdurulmuştur.

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Osman GIDIK 'a 8.900,73 TL idari para cezası kesilmesi gerektiği, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup, yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağı belirtilmektedir

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Osman GIDIK 'a 8.900,73 TL idari para cezası kesilmesine, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup, yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağına bilinmesine ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine toplantıya katılanların oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye
(Katılmadı)

Fatih TURAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Şaban ARSLAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU
Çevre Kor. ve Kont. Md.
Üye

Ersin TURAN
Mali Hizmetler Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 25.10.2018	Konu: İlimiz Gölyaka ilçesi Saçmalıpınar köyü (Kardüz Yaylasında) Yılmaz COŞKUN tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibine 5.491,94 TL idari para cezası kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağına bilinmesi hususu.
Karar No : 438	

İl Encümeni 25.10.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Gölyaka ilçesi Saçmalıpınar köyü (Kardüz Yaylasında) Yılmaz COŞKUN tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibine 5.491,94 TL idari para cezası kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağına bilinmesi hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 22.10.2018 tarih ve 9484 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 22.10.2018 tarih ve 9484 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlimiz Gölyaka ilçesi Saçmalıpınar köyü (Kardüz Yaylasında) Yılmaz COŞKUN tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince kaçak yapı, 13.09.2018 tarihinde yapı tatil tutanağı düzenlenerek durdurulmuştur.

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Yılmaz COŞKUN 'a 5.491,94 TL idari para cezası kesilmesi gerektiği, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup, yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağı belirtilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince kaçak yapı, 13.09.2018 tarihinde yapı tatil tutanağı düzenlenerek durdurulmuş olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Yılmaz COŞKUN 'a 5.491,94 TL idari para cezası kesilmesi gerektiği, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup, yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağına bilinmesine ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine toplantıya katılanların oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye
(Katılmadı)

Fatih TURAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Şaban ARSLAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU
Çevre Kor. ve Kont. Md.
Üye

Ersin TURAN
Mali Hizmetler Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 25.10.2018	Konu: İlimiz Gölyaka ilçesi Bakacak köyü (Kardüz Yaylasında) Ali ARI tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibine 7.575,09 TL idari para cezası kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağına bilinmesi hususu..
Karar No : 439	

İl Encümeni 25.10.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Gölyaka ilçesi Bakacak köyü (Kardüz Yaylasında) Ali ARI tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibine 7.575,09 TL idari para cezası kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağına bilinmesi hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 22.10.2018 tarih ve 9485 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 22.10.2018 tarih ve 9485 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlimiz Gölyaka ilçesi Bakacak köyü (Kardüz Yaylasında) Ali ARI tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince kaçak yapı, 13.09.2018 tarihinde yapı tatil tutanağı düzenlenerek durdurulmuştur.

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Ali ARI 'a 7.575,09 TL idari para cezası kesilmesi gerektiği, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup, yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağı belirtilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Ali ARI 'a 7.575,09 TL idari para cezası kesilmesine, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup, yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağına bilinmesine ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine toplantıya katılanların oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye
(Katılmadı)

Fatih TURAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Şaban ARSLAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU
Çevre Kor. ve Kont. Md.
Üye

Ersin TURAN
Mali Hizmetler Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 25.10.2018	Konu: İlimiz Gölyaka ilçesi Bakacak köyü (Kardüz Yaylasında) Ali KOÇ tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibine 4.545,05 TL idari para cezası kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağına bilinmesi hususu.
Karar No : 440	

İl Encümeni 25.10.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Gölyaka ilçesi Bakacak köyü (Kardüz Yaylasında) Ali KOÇ tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibine 4.545,05 TL idari para cezası kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağına bilinmesi hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 22.10.2018 tarih ve 9486 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 22.10.2018 tarih ve 9486 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlimiz Gölyaka ilçesi Bakacak köyü (Kardüz Yaylasında) Ali KOÇ tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince kaçak yapı, 13.09.2018 tarihinde yapı tatil tutanağı düzenlenerek durdurulmuştur.

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Ali KOÇ 'a 4.545,05 TL idari para cezası kesilmesi gerektiği, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup, yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağı belirtilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Ali KOÇ 'a 4.545,05 TL idari para cezası kesilmesine, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup, yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağına bilinmesine ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine toplantıya katılanların oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye
(Katılmadı)

Fatih TURAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Şaban ARSLAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU
Çevre Kor. ve Kont. Md.
Üye

Ersin TURAN
Mali Hizmetler Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 25.10.2018	Konu: İlimiz Gölyaka ilçesi Bakacak köyü (Kardüz Yaylasında) Ali KOÇ tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibine 5.113,19 TL idari para cezası kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağına bilinmesi hususu.
Karar No : 441	

İl Encümeni 25.10.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Gölyaka ilçesi Bakacak köyü (Kardüz Yaylasında) Ali KOÇ tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibine 5.113,19 TL idari para cezası kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağına bilinmesi hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 22.10.2018 tarih ve 9487 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 22.10.2018 tarih ve 9487 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlimiz Gölyaka ilçesi Bakacak köyü (Kardüz Yaylasında) Ali KOÇ tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince kaçak yapı, 13.09.2018 tarihinde yapı tatil tutanağı düzenlenerek durdurulmuştur.

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Ali KOÇ 'a 5.113,19 TL idari para cezası kesilmesi gerektiği, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup, yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağı belirtilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Ali KOÇ 'a 5.113,19 TL idari para cezası kesilmesine, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup, yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağına bilinmesine ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine toplantıya katılanların oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye
(Katılmadı)

Fatih TURAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Şaban ARSLAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU
Çevre Kor. ve Kont. Md.
Üye

Ersin TURAN
Mali Hizmetler Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 25.10.2018	Konu: İlimiz Gölyaka ilçesi Bakacak köyü (Kardüz Yaylasında) Ali KOÇ tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Ali KOÇ 'a 13.887,66 TL idari para cezası kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağına bilinmesi hususu.
Karar No : 442	

İl Encümeni 25.10.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Gölyaka ilçesi Bakacak köyü (Kardüz Yaylasında) Ali KOÇ tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Ali KOÇ 'a 13.887,66 TL idari para cezası kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağına bilinmesi hususu le ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 22.10.2018 tarih ve 9488 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 22.10.2018 tarih ve 9488 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlimiz Gölyaka ilçesi Bakacak köyü (Kardüz Yaylasında) Ali KOÇ tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince kaçak yapı, 13.09.2018 tarihinde yapı tatil tutanağı düzenlenerek durdurulmuştur.

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Ali KOÇ 'a 13.887,66 TL idari para cezası kesilmesi gerektiği, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup, yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağı belirtilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Ali KOÇ 'a 13.887,66 TL idari para cezası kesilmesine, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup, yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağına bilinmesine ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine toplantıya katılanların oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye
(Katılmadı)

Fatih TURAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Şaban ARSLAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU
Çevre Kor. ve Kont. Md.
Üye

Ersin TURAN
Mali Hizmetler Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 25.10.2018	Konu: İlimiz Merkez ilçesi Çınardüzü köyü (Odayeri Yaylasında) Ekrem GÖKÇE tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibine 4.734,43 TL idari para cezası kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağına bilinmesi hususu.
Karar No : 443	

İl Encümeni 25.10.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi Çınardüzü köyü (Odayeri Yaylasında) Ekrem GÖKÇE tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibine 4.734,43 TL idari para cezası kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağına bilinmesi hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 22.10.2018 tarih ve 9489 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 22.10.2018 tarih ve 9489 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlimiz Merkez ilçesi Çınardüzü köyü (Odayeri Yaylasında) Ekrem GÖKÇE tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince kaçak yapı, 27.09.2018 tarihinde yapı tatil tutanağı düzenlenerek durdurulmuştur.

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Ekrem GÖKÇE 'ye 4.734,43 TL idari para cezası kesilmesi gerektiği, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup, yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağı belirtilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Ekrem GÖKÇE 'ye 4.734,43 TL idari para cezası kesilmesine, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup, yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağına bilinmesine ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine toplantıya katılanların oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye
(Katılmadı)

Fatih TURAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Şaban ARSLAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU
Çevre Kor. ve Kont. Md.
Üye

Ersin TURAN
Mali Hizmetler Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 25.10.2018	Konu: İlimiz Merkez ilçesi Çınardüzü köyü (Odayeri Yaylasında) Davut ŞENGÜL tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibine 4.545,05 TL idari para cezası kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağına bilinmesi hususu.
Karar No : 444	

İl Encümeni 25.10.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi Çınardüzü köyü (Odayeri Yaylasında) Davut ŞENGÜL tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibine 4.545,05 TL idari para cezası kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağına bilinmesi hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 22.10.2018 tarih ve 9490 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 22.10.2018 tarih ve 9490 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlimiz Merkez ilçesi Çınardüzü köyü (Odayeri Yaylasında) Davut ŞENGÜL tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince kaçak yapı, 27.09.2018 tarihinde yapı tatil tutanağı düzenlenerek durdurulmuştur.

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Davut ŞENGÜL'e 4.545,05 TL idari para cezası kesilmesi gerektiği, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup, yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağı belirtilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Davut ŞENGÜL'e 4.545,05 TL idari para cezası kesilmesine, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup, yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı karara alınacağına bilinmesine ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine toplantıya katılanların oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye
(Katılmadı)

Fatih TURAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Şaban ARSLAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU
Çevre Kor. ve Kont. Md.
Üye

Ersin TURAN
Mali Hizmetler Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 25.10.2018	Konu: İlimiz Merkez ilçesi Çınardüzü köyü (Odayeri Yaylasında) Yusuf ŞEN tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibine 6.628,20 TL idari para cezası kesilmesi ve ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağına bilinmesi hususu.
Karar No : 445	

İl Encümeni 25.10.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi Çınardüzü köyü (Odayeri Yaylasında) Yusuf ŞEN tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Yusuf ŞEN 'e 6.628,20 TL idari para cezası kesilmesi ve ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağına bilinmesi hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 22.10.2018 tarih ve 9491 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 22.10.2018 tarih ve 9491 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlimiz Merkez ilçesi Çınardüzü köyü (Odayeri Yaylasında) Yusuf ŞEN tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince kaçak yapı, 27.09.2018 tarihinde yapı tatil tutanağı düzenlenerek durdurulmuştur.

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Yusuf ŞEN 'e 6.628,20 TL idari para cezası kesilmesi gerektiği, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup, yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağı belirtilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup, yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağına bilinmesine ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine toplantıya katılanların oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye
(Katılmadı)

Fatih TURAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Şaban ARSLAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU
Çevre Kor. ve Kont. Md.
Üye

Ersin TURAN
Mali Hizmetler Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 25.10.2018	Konu: İlimiz Kaynaşlı ilçesi Çatalçam köyü (Sakarca Yaylasında) Hilmi YÖNDEM tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibine 4.071,61 TL idari para cezası kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağına bilinmesi hususu.
Karar No : 446	

İl Encümeni 25.10.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Kaynaşlı ilçesi Çatalçam köyü (Sakarca Yaylasında) Hilmi YÖNDEM tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibine 4.071,61 TL idari para cezası kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağına bilinmesi hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 22.10.2018 tarih ve 9492 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 22.10.2018 tarih ve 9492 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlimiz Kaynaşlı ilçesi Çatalçam köyü (Sakarca Yaylasında) Hilmi YÖNDEM tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince kaçak yapı, 27.09.2018 tarihinde yapı tatil tutanağı düzenlenerek durdurulmuştur.

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Hilmi YÖNDEM 'e 4.071,61 TL idari para cezası kesilmesi gerektiği, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup, yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağı belirtilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Hilmi YÖNDEM 'e 4.071,61 TL idari para cezası kesilmesine, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup, yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağına bilinmesine ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine toplantıya katılanların oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye
(Katılmadı)

Fatih TURAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Şaban ARSLAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU
Çevre Kor. ve Kont. Md.
Üye

Ersin TURAN
Mali Hizmetler Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 25.10.2018	Konu: İlimiz Kaynaşlı ilçesi Altun köyü (İkizler Yaylasında) Celal TUĞRUL tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibine 7.669,78 TL idari para cezası kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağına bilinmesi hususu.
Karar No : 447	

İl Encümeni 25.10.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Kaynaşlı ilçesi Altun köyü (İkizler Yaylasında) Celal TUĞRUL tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibine 7.669,78 TL idari para cezası kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağına bilinmesi hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 22.10.2018 tarih ve 9493 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 22.10.2018 tarih ve 9493 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlimiz Kaynaşlı ilçesi Altun köyü (İkizler Yaylasında) Celal TUĞRUL tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince kaçak yapı, 01.10.2018 tarihinde yapı tatil tutanağı düzenlenerek durdurulmuştur.

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Celal TUĞRUL 'a 7.669,78 TL idari para cezası kesilmesi gerektiği, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup, yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağı bilinmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Celal TUĞRUL 'a 7.669,78 TL idari para cezası kesilmesine, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup, yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağına bilinmesine ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine toplantıya katılanların oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye
(Katılmadı)

Fatih TURAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Şaban ARSLAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU
Çevre Kor. ve Kont. Md.
Üye

Ersin TURAN
Mali Hizmetler Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 25.10.2018	Konu: İlimiz Kaynaşlı ilçesi Altun köyü (İkizler Yaylasında) Recep AKDOĞAN tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibine 4.923,81 TL idari para cezası kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağına bilinmesi hususu.
Karar No : 448	

İl Encümeni 25.10.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Kaynaşlı ilçesi Altun köyü (İkizler Yaylasında) Recep AKDOĞAN tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibine 4.923,81 TL idari para cezası kesilmesi ve söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağına bilinmesi hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 22.10.2018 tarih ve 9494 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 22.10.2018 tarih ve 9494 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlimiz Kaynaşlı ilçesi Altun köyü (İkizler Yaylasında) Recep AKDOĞAN tarafından İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan, mesken yapıldığı tespit edilmiş olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince kaçak yapı, 01.10.2018 tarihinde yapı tatil tutanağı düzenlenerek durdurulmuştur.

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Recep AKDOĞAN 'a 4.923,81 TL idari para cezası kesilmesi gerektiği, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup, yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağı belirtilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince yapı sahibi Recep AKDOĞAN 'a 4.923,81 TL idari para cezası kesilmesi gerektiği, 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesi gereğince yapı tatil tutanağının tebliğinden itibaren en çok bir ay içerisinde yapı sahibinin yapısını ruhsata uygun hale getirerek İdaremize ruhsat başvurusu yapması gerekmekte olup, yapmadığı takdirde söz konusu yapı hakkında yıkım kararı alınacağına bilinmesine ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine toplantıya katılanların oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye
(Katılmadı)

Fatih TURAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Şaban ARSLAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU
Çevre Kor. ve Kont. Md.
Üye

Ersin TURAN
Mali Hizmetler Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 25.10.2018	Konu: İlimiz Çilimli ilçesi Yenivakıf köyü 115 ada 4 numaralı parsel üzerine Alaattin İLGÜN tarafından kaçak inşaat yapıldığı için yapı sahibine 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince 533,00 TL "idari para cezası" kesilmesi konusunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 449	

İl Encümeni 25.10.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Çilimli ilçesi Yenivakıf köyü 115 ada 4 numaralı parsel üzerine Alaattin İLGÜN tarafından kaçak inşaat yapıldığı için yapı sahibine 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince 533,00 TL "idari para cezası" kesilmesi konusunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 22.10.2018 tarih ve 9496 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 22.10.2018 tarih ve 9496 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Çilimli ilçesi Yenivakıf köyü 115 ada 4 numaralı parsel üzerine Alaattin İLGÜN tarafından kaçak inşaat yapıldığı şikayet edilmiştir.

İdaremiz teknik personellerince 18.10.2018 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; Alaattin İLGÜN tarafından, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 57 nci maddesi hükümlerine göre Köy Muhtarlığından izin alınmadan kaçak dükkan inşaatı yapıldığı tespit edilmiştir.

Söz konusu muhtarlıktan izin alınmadan yapılan ve imar mevzuatına aykırı olan bu yapının sahibine 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince 533,00 TL "idari para cezası" kesilmesine ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine toplantıya katılanların oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye
(Katılmadı)

Fatih TURAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Şaban ARSLAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU
Çevre Kor. ve Kont. Md.
Üye

Ersin TURAN
Mali Hizmetler Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 25.10.2018	Konu: İlimiz Akçakoca ilçesi Uğurlu köyü 118 ada 22 ve 37 numaralı parsellerin tevhit işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 450	

İl Encümeni 25.10.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Akçakoca ilçesi Uğurlu köyü 118 ada 22 ve 37 numaralı parsellerin tevhit işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 22.10.2018 tarih ve 9498 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 22.10.2018 tarih ve 9498 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi yazı ile İlimiz Akçakoca ilçesi Uğurlu köyü 118 ada 22 ve 37 numaralı parsellerin tevhidine ilişkin 8104-86 Nolu Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosu tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği ile 1/25000 ölçekli Çevre Düzeni Planında tevhit ile ilgili kısıtlayıcı herhangi bir madde olmadığından söz konusu parsellerin tevhidinde bir sakınca bulunmadığından,

3194 sayılı İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca Uğurlu köyü 118 ada 22 ve 37 numaralı parsellerin tevhit işleminin uygunluğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine toplantıya katılanların oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye
(Katılmadı)

Fatih TURAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Şaban ARSLAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU
Çevre Kor. ve Kont. Md.
Üye

Ersin TURAN
Mali Hizmetler Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 25.10.2018	Konu: İlimiz Çilimli ilçesi Yenivakıf köyü 119 ada 17 numaralı parsel üzerine Adem BIÇAKÇI tarafından kaçak inşaat yapıldığı için yapı sahibine 27.09.2018 tarih ve 387 sayılı kararı ile 533,00 TL kesilmişti. Ancak kaçak inşaata devam ettiğinden, 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince 1066,00 TL ikinci kez bir misli "idari para cezası" kesilmesi konusunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 451	

İl Encümeni 25.10.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Çilimli ilçesi Yenivakıf köyü 119 ada 17 numaralı parsel üzerine Adem BIÇAKÇI tarafından kaçak inşaat yapıldığı için yapı sahibine 27.09.2018 tarih ve 387 sayılı kararı ile 533,00 TL kesilmişti. Ancak kaçak inşaata devam ettiğinden, 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince 1066,00 TL ikinci kez bir misli "idari para cezası" kesilmesi konusunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 22.10.2018 tarih ve 9499 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 22.10.2018 tarih ve 9499 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Çilimli ilçesi Yenivakıf köyü 119 ada 17 numaralı parsel üzerine Adem BIÇAKÇI tarafından kaçak inşaat yapıldığı bildirilmiştir.

İdaremiz teknik personellerince 19.10.2018 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; Adem BIÇAKÇI tarafından, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 57 nci maddesi hükümlerine göre Köy Muhtarlığından izin alınmadan kaçak ahır inşaatı yapıldığı tespit edilmiş olup, ayrıca yapı sahibi Adem BIÇAKÇI 'ya daha önce 27.09.2018 tarih ve 387 sayılı kararla "idari para cezası" uygulandığından,

Söz konusu, muhtarlıktan izin alınmadan yapılan ve imar mevzuatına aykırı olan bu yapının sahibine 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince 1066,00 TL ikinci kez bir misli "idari para cezası" kesilmesine ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine toplantıya katılanların oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye
(Katılmadı)

Fatih TURAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Şaban ARSLAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU
Çevre Kor. ve Kont. Md.
Üye

Ersin TURAN
Mali Hizmetler Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 25.10.2018	Konu: İlimiz Akçakoca ilçesi Edilli köyü 611 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 452	

İl Encümeni 25.10.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Akçakoca ilçesi Edilli köyü 611 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 24.10.2018 tarih ve 9597 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün İl Makamından Encümenimize havaleli 24.10.2018 tarih ve 9597 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Akçakoca ilçesi Edilli köyü 611 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi Raşit ÇAKMAK tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı ve eklerinin tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

Söz konusu parsel, Bolu İl İdare Kurulunun 23.06.1983 tarih ve 971 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.

Bahse konu parselin 2 (iki) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.03.2018 tarih ve 93 sayılı kararına uygun olduğundan, İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Akçakoca ilçesi Edilli köyü 611 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygunluğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine toplantıya katılanların oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye
(Katılmadı)

Fatih TURAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Şaban ARSLAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU
Çevre Kor. ve Kont. Md.
Üye

Ersin TURAN
Mali Hizmetler Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 25.10.2018	Konu: İlimiz Merkez ilçesi Erdemli köyü 250 numaralı parselin 3 (üç) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 453	

İl Encümeni 25.10.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi Erdemli köyü 250 numaralı parselin 3 (üç) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 24.10.2018 tarih ve 9598 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 24.10.2018 tarih ve 9598 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Merkez ilçesi Erdemli köyü 250 numaralı parselin 3 (üç) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi Akın KALYONCU tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı ve eklerinin tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

Söz konusu parsel, Düzce İl İdare Kurulunun 06.06.2007 tarih ve 1215 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.

Bahse konu parselin 3 (üç) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.03.2018 tarih ve 93 sayılı kararına uygun olduğundan, İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Merkez ilçesi Erdemli köyü 250 numaralı parselin 3 (üç) kısma ifraz işleminin uygunluğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine toplantıya katılanların oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye
(Katılmadı)

Fatih TURAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Şaban ARSLAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU
Çevre Kor. ve Kont. Md.
Üye

Ersin TURAN
Mali Hizmetler Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 25.10.2018	Konu: İlimiz Merkez ilçesi Güven köyü 122 numaralı parselin 3 (üç) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 454	

İl Encümeni 25.10.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi Güven köyü 122 numaralı parselin 3 (üç) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 24.10.2018 tarih ve 9599 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 24.10.2018 tarih ve 9599 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Merkez ilçesi Güven köyü 122 numaralı parselin 3 (üç) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi Akın KALYONCU tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı ve eklerinin tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

Söz konusu parsel, Düzce İl İdare Kurulunun 30.05.2007 tarih ve 1134 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.

Bahse konu parselin 3 (üç) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddelerine uygun olduğundan,

İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Merkez ilçesi Güven köyü 122 numaralı parselin 3 (üç) kısma ifraz işleminin uygunluğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine toplantıya katılanların oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye
(Katılmadı)

Fatih TURAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Şaban ARSLAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU
Çevre Kor. ve Kont. Md.
Üye

Ersin TURAN
Mali Hizmetler Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 25.10.2018	Konu: İlimiz Kaynaşlı ilçesi Darıyerimengencik köyü 106 ve 107 numaralı parsellerin tevhit işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 455	

İl Encümeni 25.10.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Kaynaşlı ilçesi Darıyerimengencik köyü 106 ve 107 numaralı parsellerin tevhit işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 24.10.2018 tarih ve 9600 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 24.10.2018 tarih ve 9600 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi yazı ile İlimiz Kaynaşlı ilçesi Darıyerimengencik köyü 106 ve 107 numaralı parsellerin tevhidine ilişkin 8104-86 Nolu Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosu tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği ile 1/25000 ölçekli Çevre Düzeni Planında tevhit ile ilgili kısıtlayıcı herhangi bir madde olmadığından söz konusu parsellerin tevhidinde bir sakınca bulunmadığından, 3194 sayılı İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Kaynaşlı ilçesi Darıyerimengencik köyü 106 ve 107 numaralı parsellerin tevhit işleminin uygunluğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine toplantıya katılanların oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye
(Katılmadı)

Fatih TURAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Şaban ARSLAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU
Çevre Kor. ve Kont. Md.
Üye

Ersin TURAN
Mali Hizmetler Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 25.10.2018	Konu: İlimiz Merkez ilçesi Şaziye köyü 230 numaralı parselden fiilen yol olarak kullanılan (A) kısmının terkinden sonra üç (3) kısma ifrazına uygunluğunun encümen kararına bağlanması hususu.
Karar No : 456	

İl Encümeni 25.10.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi Şaziye köyü 230 numaralı parselden fiilen yol olarak kullanılan (A) kısmının terkinden sonra üç (3) kısma ifrazına uygunluğunun encümen kararına bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 24.10.2018 tarih ve 9601 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 24.10.2018 tarih ve 9601 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünöldü.

İlgi dilekçe ile ilimiz Merkez ilçesi Şaziye köyü 230 numaralı parselden fiilen yol olarak kullanılan (A) kısmının terkinden sonra üç (3) kısma ifrazına ilişkin serbest harita mühendisi İdris ÇALIŞKAN tarafından hazırlanan değişiklik tasarımının tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

İlimiz Merkez ilçesi Şaziye köyü 230 numaralı parsel, Düzce İl İdare Kurulunun 17.03.2004 tarih ve 1338 sayılı kararı ile belirlenmiş olan köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmaktadır. 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan" içinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.

İlimiz Merkez ilçesi Şaziye köyü 230 numaralı parselden fiilen yol olarak kullanılan (A) kısmının terkinden sonra üç (3) kısma ifrazına ilişkin değişiklik tasarımı ve ekleri, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddelerine uygun olduğundan,

3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesi 2 nci fıkrasına göre, "köyün ana yolları ve genişlikleri halihazır harita veya kadastro paftaları üzerinde İl Özel İdarelerince belirlenerek bu yolların ifraz ve tevhit suretiyle uygulama imar planı kararı aranmaksızın Kamu Yararı Kararı alınarak oluşturabileceği" hüküm altına alınmış olup, dilekçe ekinde bulunan değişiklik tasarımında (A) harfleriyle gösterilen kısımda, söz konusu parselde kadastral yolun dar olduğu ve bu kısmın genişletilerek yolun fiilen kullanıldığı anlaşılmaktadır. Yolun kullanıma açılması araç trafiği açısından gerekli olduğundan 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 5 inci maddesine istinaden kamu yararı kararının alınmasına, 3194 sayılı İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Merkez ilçesi Şaziye köyü 230 numaralı parselden fiilen yol olarak kullanılan (A) kısmının terkinden sonra üç (3) kısma ifrazının uygunluğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine toplantıya katılanların oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye
(Katılmadı)

Fatih TURAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Şaban ARSLAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU
Çevre Kor. ve Kont. Md.
Üye

Ersin TURAN
Mali Hizmetler Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 25.10.2018	Konu: İlimiz Çilimli ilçesi Tepeköy köyü 102 ada 61 numaralı parselin batısında kalan ekli koordinatlı değişiklik tasarımında gösterilen (A)= 68.88 m2 yüzölçümlü tescil harici alanın Hazine adına tescilinin uygunluğunun değerlendirilmesi ve ekli değişiklik tasarımının tasdik edilerek İl Encümen Kararına bağlanması hususu.
Karar No : 457	

İl Encümeni 25.10.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Çilimli ilçesi Tepeköy köyü 102 ada 61 numaralı parselin batısında kalan ekli koordinatlı değişiklik tasarımında gösterilen (A)= 68.88 m2 yüzölçümlü tescil harici alanın Hazine adına tescilinin uygunluğunun değerlendirilmesi ve ekli değişiklik tasarımının tasdik edilerek İl Encümen Kararına bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 24.10.2018 tarih ve 9602 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 24.10.2018 tarih ve 9602 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi yazı ile ilimiz Çilimli ilçesi Tepeköy köyü 102 ada 61 numaralı parselin batısında kalan ekli koordinatlı değişiklik tasarımında gösterilen (A)= 68.88 m2 yüzölçümlü tescil harici alanın Hazine adına tescili için encümen kararı alınması talep edilmektedir.

İmar kanununun 16 ncı maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca; (A)= 68.88 m2 yüzölçümlü tescil harici alanın Hazine adına tescilinin uygunluğuna, ekli değişiklik tasarımının tasdik edilmesine ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine toplantıya katılanların oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye
(Katılmadı)

Fatih TURAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Şaban ARSLAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU
Çevre Kor. ve Kont. Md.
Üye

Ersin TURAN
Mali Hizmetler Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 25.10.2018	Konu: İlimiz Gümüşova ilçesi Kahveleryanı köyü 101, 102 ve 161 numaralı parsellerin tevhidinden sonra dört (4) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 458	

İl Encümeni 25.10.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Gümüşova ilçesi Kahveleryanı köyü 101, 102 ve 161 numaralı parsellerin tevhidinden sonra dört (4) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 24.10.2018 tarih ve 9604 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 24.10.2018 tarih ve 9604 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Gümüşova ilçesi Kahveleryanı köyü 101, 102 ve 161 numaralı parsellerin tevhidinden sonra dört (4) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi Ömer ARDAHAN tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı ve eklerinin tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

Söz konusu parseller, Düzce İl İdare Kurulunun 06.06.2007 tarih ve 1202 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.

Bahse konu parsellerin tevhidinden sonra dört (4) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddelerine uygun olduğundan,

İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Gümüşova ilçesi Kahveleryanı köyü 101, 102 ve 161 numaralı parsellerin tevhidinden sonra dört (4) kısma ifraz işleminin uygunluğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine toplantıya katılanların oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye
(Katılmadı)

Fatih TURAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Şaban ARSLAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU
Çevre Kor. ve Kont. Md.
Üye

Ersin TURAN
Mali Hizmetler Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 25.10.2018	Konu: İlimiz Gölyaka ilçesi Yazlık köyü 23 ve 236 numaralı parsellerin tevhidinden sonra 7 (yedi) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 459	

İl Encümeni 25.10.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Gölyaka ilçesi Yazlık köyü 23 ve 236 numaralı parsellerin tevhidinden sonra 7 (yedi) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 24.10.2018 tarih ve 9632 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 24.10.2018 tarih ve 9632 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Gölyaka ilçesi Yazlık köyü 23 ve 236 numaralı parsellerin tevhidinden sonra 7 (yedi) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi Ersel BEKTAŞ tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

İlimiz Gölyaka ilçesi Yazlık köyü 23 ve 236 numaralı parseller, Düzce İl İdare Kurulunun 30.05.2007 tarih ve 1140 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan parseller 5403 sayılı kanun kapsamı dışında tutulmaktadır.

İlimiz Gölyaka ilçesi Yazlık köyü 23 ve 236 numaralı parsellerin tevhidinden sonra 7 (yedi) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.03.2018 tarih ve 93 sayılı kararına uygun olduğundan,

İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Gölyaka ilçesi Yazlık köyü 23 ve 236 numaralı parsellerin tevhidinden sonra 7 (yedi) kısma ifraz işleminin uygunluğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine toplantıya katılanların oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye
(Katılmadı)

Fatih TURAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Şaban ARSLAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU
Çevre Kor. ve Kont. Md.
Üye

Ersin TURAN
Mali Hizmetler Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 25.10.2018	Konu: İlimiz Kaynaşlı ilçesi Darıyerihasanbey köyü 105 ada 3 numaralı parsel aleyhine, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi (TEDAŞ) lehine A=18,01 m2 irtifak hakkı tesisi işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
Karar No : 460	

İl Encümeni 25.10.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Kaynaşlı ilçesi Darıyerihasanbey köyü 105 ada 3 numaralı parsel aleyhine, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi (TEDAŞ) lehine A=18,01 m2 irtifak hakkı tesisi işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 24.10.2018 tarih ve 9635 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 24.10.2018 tarih ve 9635 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi yazı ile İlimiz Kaynaşlı ilçesi Darıyerihasanbey köyü 105 ada 3 numaralı parsel aleyhine, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi (TEDAŞ) lehine irtifak hakkı tesisi işlemine ait 8104-86 Nolu Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosu tarafından hazırlanan değişiklik tasarımının onaylanarak encümen kararı alınması talep edilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği ile 1/25 000 ölçekli Çevre Düzeni Planında irtifak hakkı tesisi ile ilgili kısıtlayıcı herhangi bir madde olmadığından, Darıyerihasanbey köyü 105 ada 3 numaralı parsel aleyhine, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi (TEDAŞ) lehine irtifak hakkı tesisi işleminde bir sakınca bulunmadığından,

3194 sayılı İmar Kanununun 16 ncı maddesi ile 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca; İlimiz Kaynaşlı ilçesi Darıyerihasanbey köyü 105 ada 3 numaralı parsel aleyhine, Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi (TEDAŞ) lehine A=18,01 m2 irtifak hakkı tesisi işleminin uygunluğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine toplantıya katılanların oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye
(Katılmadı)

Fatih TURAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Şaban ARSLAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU
Çevre Kor. ve Kont. Md.
Üye

Ersin TURAN
Mali Hizmetler Md.
Üye

T.C.
DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 25.10.2018	Konu: Kaynaşlı İlçe Özel İdare Müdürlüğünün temizlik malzemesi alımı ve yolluk ödemeleri için 806,37 TL ödenek talebi.
Karar No : 461	

İl Encümeni 25.10.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Fatih TURAN, üye Şaban ARSLAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

Kaynaşlı İlçe Özel İdare Müdürlüğünün temizlik malzemesi alımı ve yolluk ödemeleri için 806,37 TL ödenek talebi ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğünün 24.10.2018 tarih ve 9634 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

KARAR

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 24.10.2018 tarih ve 9634 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

Kaynaşlı İlçe Özel İdare Müdürlüğünün 18.10.2018 tarihli ve 1226-1227 sayılı yazıları ile; Kaynaşlı İlçe Özel İdare Müdürlüğünün temizlik malzemesi alımı ve yolluk ödemeleri için ödeneğe ihtiyaç duyduğu anlaşılmıştır.

Söz konusu temizlik malzemesi alımı ve yolluk ödemeleri için ihtiyaç duyulan 806,37 TL, ödeneğin; Müdürlüğümüz bütçesi altında bulunan 01.1.2/05/09.06 Yedek Ödenek bütçe tertibinden alınarak, Kaynaşlı İlçe Özel İdare Müdürlüğünün 01.3.9/05/03.02 Tüketime Yönelik Mal ve Malzeme Alımları bütçe tertibine 500,00 TL, 01.3.9/05/03.03 Yoluklar bütçe tertibine ise 306,37 TL ödenek kaydedilmesine ve kararın;

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne ve Kaynaşlı Kaymakamlığına gönderilmesine toplantıya katılanların oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK
Genel Sekreter V.
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye
(Katılmadı)

Fatih TURAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Şaban ARSLAN
İl Gen. Mec. Üyesi
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU
Çevre Kor. ve Kont. Md.
Üye

Ersin TURAN
Mali Hizmetler Md.
Üye