

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 03.05.2018	<b>Konu:</b> Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olan İçmeler köyü 608, 609 ve 610 numaralı parsellerin tevhidinden sonra (A1) kısmın yol olarak terkini ve 2 (iki) kısma ifrazına uygunluğunun encümen kararına bağlanması hususu.
<b>Karar No</b> : 155	

İl Encümeni 03.05.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Ayfer YILMAZ, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olan İçmeler köyü 608, 609 ve 610 numaralı parsellerin tevhidinden sonra (A1) kısmın yol olarak terkini ve 2 (iki) kısma ifrazına uygunluğunun encümen kararına bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 26.04.2018 tarih ve 3657 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 26.04.2018 tarih ve 3657 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi yazı ile mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olan İlimiz Gölyaka ilçesi İçmeler köyü 608, 609 ve 610 numaralı parsellerin tevhidinden sonra parsellerin içinden geçen, fiilen yol olarak kullanılan ve ekli değişiklik tasarımında (A1) ile gösterilen kısmının kamuya yol olarak terki ve iki (2) kısma ifraz işlemi için encümen kararı alınması talep edilmektedir.

İçmeler köyü 608, 609 ve 610 numaralı parseller, Bolu İl İdare Kurulunun 29.05.1990 tarih ve 839 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan" içinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.

Söz konusu parsellerin tevhidinden sonra, fiilen yol olarak kullanılan (A1) kısmının terkini ve 2 (iki) kısma ifrazına ilişkin değişiklik tasarımı ve ekleri, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi, Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddelerine uygun olduğundan, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesi 2 nci fıkrasına göre, "köyün ana yolları ve genişlikleri halihazır harita veya kadastro paftaları üzerinde İl Özel İdarelerince belirlenerek bu yolların ifraz ve tevhit suretiyle uygulama imar planı kararı aranmaksızın Kamu Yararı Kararı alınarak oluşturabileceği" hüküm altına alınmıştır.

Dilekçe ekinde bulunan değişiklik tasarımında (A1) harfiyle gösterilen kısımda, söz konusu parselin içinde yeni bir yol olduğu ve yolun fiilen kullanıldığı anlaşılmaktadır. Yolun kullanıma açılmasının bölge için faydalı olacağından 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 5 inci maddesine istinaden kamu yararı kararının alınmasının uygun bulunduğuna, 3194 sayılı İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İçmeler köyü 608, 609 ve 610 numaralı parsellerin tevhidinden sonra (A1) kısmın yol olarak terkini ve 2 (iki) kısma ifrazının uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Ayfer YILMAZ  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 03.05.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Gümüşova ilçesi Kıyıköy köyü 566 ve 567 numaralı parsellerin tevhidinden sonra 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No</b> : 156	

İl Encümeni 03.05.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Ayfer YILMAZ, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Gümüşova ilçesi Kıyıköy köyü 566 ve 567 numaralı parsellerin tevhidinden sonra 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 26.04.2018 tarih ve 3658 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 26.04.2018 tarih ve 3658 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Gümüşova ilçesi Kıyıköy köyü 566 ve 567 numaralı parsellerin tevhidinden sonra 2 (iki) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi Ufuk ARSLAN tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

Söz konusu parseller, Düzce İl İdare Kurulunun 13.06.2007 tarih ve 1257 sayılı kararı ile belirlenen **köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde** kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.

Bahse konu parsellerin tevhidinden sonra 2 (iki) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve İl Genel Meclisinin 03.03.2016 tarih ve 74 sayılı kararına uygun olduğundan,

İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Gümüşova ilçesi Kıyıköy köyü 566 ve 567 numaralı parsellerin tevhidinden sonra 2 (iki) kısma ifrazının uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Ayfer YILMAZ  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 03.05.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Cumayeri ilçesi Yukarı Avlıyan köyü 187 numaralı parselin ekli değişiklik tasarımının tasdik edilerek, (A) ve (B) kısımlarının terkinden sonra yerleşik alan içerisinde kalan kısmı (a-b-c), yerleşik alan dışında kalan kısım (d) olmak üzere 4 (dört) kısma ifrazı.
<b>Karar No : 157</b>	

İl Encümeni 03.05.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Ayfer YILMAZ, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Cumayeri ilçesi Yukarı Avlıyan köyü 187 numaralı parselin ekli değişiklik tasarımının tasdik edilerek, (A) ve (B) kısımlarının terkinden sonra yerleşik alan içerisinde kalan kısmı (a-b-c), yerleşik alan dışında kalan kısım (d) olmak üzere 4 (dört) kısma ifrazı ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 26.04.2018 tarih ve 3654 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 26.04.2018 tarih ve 3654 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile ilimiz Cumayeri ilçesi Yukarı Avlıyan köyü 187 numaralı parselin fiilen yol olarak kullanılan (A) ve (B) kısımlarının terkinden sonra yerleşik alan içerisinde kalan kısmı (a-b-c), yerleşik alan dışında kalan kısım (d) olmak üzere 4 (dört) kısma ifrazına ilişkin serbest harita mühendisi Ufuk ARSLAN tarafından hazırlanan değişiklik tasarımının tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

Yukarı Avlıyan köyü 187 numaralı parsel, Düzce İl İdare Kurulunun 06.06.2007 tarih ve 1196 sayılı kararı ile belirlenmiş olan köy yerleşik alan sınırlarının kısmen içerisinde, kısmen dışında kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre köy yerleşik alan sınırlarının parselleri bölmesi durumunda yerleşik alan sınırı 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu hükümlerine tabi olmaksızın ifraz hattı olarak kabul edilmekte ve "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan kısımlar 5403 sayılı kanun kapsamı dışında tutulmaktadır.

İlimiz Cumayeri ilçesi Yukarı Avlıyan köyü 187 numaralı parselin, fiilen yol olarak kullanılan (A) ve (B) kısımlarının terkinden sonra yerleşik alan içerisinde kalan (a-b-c), yerleşik alan dışında kalan kısım (d) olmak üzere 4 (dört) kısma ifrazına ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı ve ekleri, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi, Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddelerine uygun olduğundan,

3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesi 2 nci fıkrasına göre, "köyün ana yolları ve genişlikleri halihazır harita veya kadastro paftaları üzerinde İl Özel İdarelerince belirlenerek bu yolların ifraz ve tevhit suretiyle uygulama imar planı kararı aranmaksızın Kamu Yararı Kararı alınarak oluşturabileceği" hüküm altına alınmış olup, dilekçe ekinde bulunan değişiklik tasarımında (A) ve (B) harfleriyle gösterilen kısımlar, söz konusu parselde kadastral yol olarak fiilen kullanıldığı anlaşılmaktadır. Yolun terk edilmesi bölge araç trafiği açısından gerekli olduğundan 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 5 inci maddesine istinaden kamu yararı kararının alınmasının uygun bulunduğuna, 3194 sayılı İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, ilimiz Cumayeri ilçesi Yukarı Avlıyan köyü 187 numaralı parselin ekli değişiklik tasarımının tasdik edilerek, (A) ve (B) kısımlarının terkinden sonra yerleşik alan içerisinde kalan kısmı (a-b-c), yerleşik alan dışında kalan kısım (d) olmak üzere 4 (dört) kısma ifrazının uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Ayfer YILMAZ  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 03.05.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Kaynaşlı ilçesi Çatalçam köyü 3 ve 4 numaralı parsellerin tevhidinden sonra 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No</b> : 158	

İl Encümeni 03.05.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Ayfer YILMAZ, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Kaynaşlı ilçesi Çatalçam köyü 3 ve 4 numaralı parsellerin tevhidinden sonra 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 26.04.2018 tarih ve 3655 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 26.04.2018 tarih ve 3655 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Kaynaşlı ilçesi Çatalçam köyü 3 ve 4 numaralı parsellerin tevhidinden sonra 2 (iki) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi Ersel BEKTAŞ tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

Çatalçam köyü 3 ve 4 numaralı parseller, Düzce İl İdare Kurulunun 06.06.2007 tarih ve 1201 sayılı kararı ile belirlenen **köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde** kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan parseller 5403 sayılı kanun kapsamı dışında tutulmaktadır.

İlimiz Kaynaşlı ilçesi Çatalçam köyü 3 ve 4 numaralı parsellerin tevhidinden sonra 2 (iki) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddelerine uygun olduğundan, İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Kaynaşlı ilçesi Çatalçam köyü 3 ve 4 numaralı parsellerin tevhidinden sonra 2 (iki) kısma ifrazının uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Ayfer YILMAZ  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 03.05.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Kaynaşlı ilçesi Çatalçam köyü 1 numaralı parselin ekli değişiklik tasarımının tasdik edilerek, (A1) kısmının terkinden sonra kalan alanın 5 (beş) kısma ifrazına uygunluğunun encümen kararına bağlanması hususu.
<b>Karar No</b> : 159	

İl Encümeni 03.05.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Ayfer YILMAZ, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Kaynaşlı ilçesi Çatalçam köyü 1 numaralı parselin ekli değişiklik tasarımının tasdik edilerek, (A1) kısmının terkinden sonra kalan alanın 5 (beş) kısma ifrazına uygunluğunun encümen kararına bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 26.04.2018 tarih ve 3656 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 26.04.2018 tarih ve 3656 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile ilimiz Kaynaşlı ilçesi Çatalçam köyü 1 numaralı parselin fiilen yol olarak kullanılan (A1) kısmının terkinden sonra kalan alanın 5 (beş) kısma ifrazına ilişkin serbest harita mühendisi Ersel BEKTAŞ tarafından hazırlanan değişiklik tasarımının tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

Çatalçam köyü 1 numaralı parsel, Düzce İl İdare Kurulunun 06.06.2007 tarih ve 1201 sayılı kararı ile belirlenmiş olan köy yerleşik alanı içerisinde kalmaktadır.

3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan" içinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.

İlimiz Kaynaşlı ilçesi Çatalçam köyü 1 numaralı parselin, fiilen yol olarak kullanılan (A1) kısmının terkinden sonra kalan alanın 5 (beş) kısma ifrazına ilişkin değişiklik tasarımı ve ekleri, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddelerine uygun olduğundan,

3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesi 2 nci fıkrasına göre, "köyün ana yolları ve genişlikleri halihazır harita veya kadastro paftaları üzerinde İl Özel İdarelerince belirlenerek bu yolların ifraz ve tevhit suretiyle uygulama imar planı kararı aranmaksızın Kamu Yararı Kararı alınarak oluşturabileceği" hüküm altına alınmış olup, dilekçe ekinde bulunan değişiklik tasarımında (A1) harfiyle gösterilen kısımda, söz konusu parselde kadastral yolun dar olduğu ve bu kısmın genişletilerek yolun fiilen kullanıldığı anlaşılmaktadır. Yolun genişletilmesi bölge araç trafiği açısından gerekli olduğundan 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 5 inci maddesine istinaden kamu yararı kararının alınmasının uygun bulunduğuna, 3194 sayılı İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, Çatalçam köyü 1 numaralı parselin ekli değişiklik tasarımının tasdik edilerek, (A1) kısmının terkinden sonra kalan alanın 5 (beş) kısma ifrazının uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Ayfer YILMAZ  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 03.05.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Gölyaka ilçesi Hacıyakup köyü 397 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No</b> : 160	

İl Encümeni 03.05.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Ayfer YILMAZ, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Gölyaka ilçesi Hacıyakup köyü 397 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 26.04.2018 tarih ve 3707 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 26.04.2018 tarih ve 3707 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Gölyaka ilçesi Hacıyakup köyü 397 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi Ersel BEKTAŞ tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı ve eklerinin tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

Söz konusu parsel, Düzce İl İdare Kurulunun 24.03.2004 tarih ve 1607 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.

Bahse konu parselin 2 (iki) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve İl Genel Meclisinin 03.03.2016 tarih ve 74 sayılı kararına uygun olduğundan,

İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Gölyaka ilçesi Hacıyakup köyü 397 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifrazının uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Ayfer YILMAZ  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye



**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 03.05.2018	<b>Konu:</b> Mülkiyeti İdaremize ait, İlimiz Merkez ilçesi Güzelbahçe mahallesinde yer alan 143 ada 3 numaralı parsel,147 ada 1 parsel ve 148 ada 1 parsellerde bulunan toplam 17 (onyed) adet işyerlerinin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45 inci maddesi uyarınca, <b>Açık İhale Usulü</b> ile satışının yapılması hususu.
<b>Karar No : 161</b>	

İl Encümeni 03.05.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Ayfer YILMAZ, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

Mülkiyeti İdaremize ait, İlimiz Merkez ilçesi Güzelbahçe mahallesinde yer alan 143 ada 3 numaralı parsel,147 ada 1 parsel ve 148 ada 1 parsellerde bulunan toplam 17 (onyed) adet işyerlerinin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45 inci maddesi uyarınca,**Açık İhale Usulü** ile satışının yapılması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 03.05.2018 tarih ve 3798 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 03.05.2018 tarih ve 3798 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünöldü.

Mülkiyeti İdaremize ait, İlimiz Merkez ilçesi Güzelbahçe mahallesi 143 ada 3 numaralı parsel üzerinde yer alan iş merkezlerinden A blok zemin katta bulunan Z-17, Z-29, Z-30, Z-31, Z-32, Z-33, Z-42, Z-43 ve Z-44 kapı numaralı (17, 29, 30, 31, 32, 33, 42, 43 ve 44 bağımsız bölüm numaralı) işyerleri ile B blok zemin katta bulunan Z-8, Z-9, Z-10 ve Z-13 kapı numaralı (8, 9, 10 ve 13 bağımsız bölüm numaralı) işyerleri.

Güzelbahçe mahallesi 147 ada 1 numaralı parsel üzerinde yer alan iş merkezlerinden A blok zemin katta bulunan Z-9 kapı numaralı (9 bağımsız bölüm numaralı) işyeri ile B blok zemin katta bulunan Z-9 ve Z-11 kapı numaralı (9 ve 11 bağımsız bölüm numaralı) işyerleri.

Güzelbahçe mahallesi 148 ada 1 numaralı parsel üzerinde yer alan iş merkezlerinden B blok zemin katta bulunan Z-9 kapı numaralı (9 bağımsız bölüm numaralı) işyerinin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 9uncu maddesine göre Muhammene esas olacak satış bedelleri tespit edilmiştir.

Mülkiyeti İdaremize ait, İlimiz Merkez ilçesi Güzelbahçe mahallesinde yer alan 143 ada 3 numaralı parsel,147 ada 1 parsel ve 148 ada 1 parsellerde bulunan toplam 17 (onyed) adet işyerlerinin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45 inci maddesi uyarınca, Açık İhale Usulü ile 24.05.2018 Perşembe günü saat 11:00' de başlamak üzere 2' şer dakika ara ile İl Encümeni huzurunda ihalesinin yapılmasına, ihale ilan metninin İdaremiz internet sitesinde yayınlanmasına, İdaremiz ve Valilik ilan panolarına asılmak suretiyle ilan edilmesine, İlimizde yayınlanan mahalli gazetelerin birinde belli aralıklarla ilan edilmesine, ihalenin gerçekleşmemesi durumunda, aynı şartlarla 31.05.2018 Perşembe günü yeniden ihalenin yapılmasına ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Ayfer YILMAZ  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 03.05.2018	<b>Konu:</b> "Düzce Valiliği Okur Yazar Buluşmaları" adlı projede kullanılmak üzere 80.000,00 TL ödeneğin, Müdürlüğümüz bütçesi altında bulunan Yedek Ödenek bütçe tertibinden alınarak, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün Temsil Tören Ağırlama Giderleri bütçe tertibine ödenek aktarılması hususu.
<b>Karar No</b> : 162	

İl Encümeni 03.05.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Ayfer YILMAZ, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

"Düzce Valiliği Okur Yazar Buluşmaları" adlı projede kullanılmak üzere 80.000,00 TL ödeneğin, Müdürlüğümüz bütçesi altında bulunan Yedek Ödenek bütçe tertibinden alınarak, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün Temsil Tören Ağırlama Giderleri bütçe tertibine ödenek aktarılması hususu ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğünün 03.05.2018 tarih ve 3841 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 03.05.2018 tarih ve 3841 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünün 20.04.2018 tarih ve 345825 sayılı yazısı ile "Düzce Valiliği Okur Yazar Buluşmaları" adlı projede kullanılmak üzere 80.000,00 TL ödeneye ihtiyaç duyulduğu anlaşılmıştır.

"Düzce Valiliği Okur Yazar Buluşmaları" adlı projede kullanılmak üzere 80.000,00 TL ödeneğin, Müdürlüğümüz bütçesi altında bulunan 01.1.2/05/09.06 Yedek Ödenek bütçe tertibinden alınarak, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 04.7.3/05/03.06 Temsil Tören Ağırlama Giderleri bütçe tertibine ödenek aktarılması ile ilgili İlimiz Merkez ilçesi İl Genel Meclis Üyesi Cahit AYDIN 'ın karşı oyu ve katılanların oyçokluğu ile karar verilmiştir. Alınan kararın;

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne ve İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oy çokluğu ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Ayfer YILMAZ  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 03.05.2018	<b>Konu:</b> Gümüşova İlçe Özel İdare Müdürlüğü büro malzemeleri alım, bakım onarım giderlerinde kullanılmak üzere 10.000,00 TL ödeneğin; Müdürlüğümüz bütçesi altında bulunan Yedek Ödenek bütçe tertibinden alınarak; Gümüşova İlçe Özel İdare Müdürlüğünün Hizmet Alımı bütçe tertibine 5.000,00 TL, Menkul Mal, Gayrimaddi Hak Alım, Bakım Ve Onarım Giderleri bütçe tertibine 5.000,00 TL ödenek aktarılması hususu.
<b>Karar No : 163</b>	

İl Encümeni 03.05.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Ayfer YILMAZ, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

Gümüşova İlçe Özel İdare Müdürlüğü büro malzemeleri alım, bakım onarım giderlerinde kullanılmak üzere 10.000,00 TL ödeneğin; Müdürlüğümüz bütçesi altında bulunan Yedek Ödenek bütçe tertibinden alınarak; Gümüşova İlçe Özel İdare Müdürlüğünün Hizmet Alımı bütçe tertibine 5.000,00 TL, Menkul Mal, Gayrimaddi Hak Alım, Bakım Ve Onarım Giderleri bütçe tertibine 5.000,00 TL ödenek aktarılması hususu ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğünün 03.05.2018 tarih ve 3842 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 03.05.2018 tarih ve 3842 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

Gümüşova İlçe Özel İdare Müdürlüğünün 13.04.2018 tarihli ve 284 sayılı yazısı ile büro malzemeleri alım, bakım onarım giderlerinde kullanılmak üzere 10.000,00 TL ödeneğe ihtiyaç duyulduğu anlaşılmıştır.

Gümüşova İlçe Özel İdare Müdürlüğü büro malzemeleri alım, bakım onarım giderlerinde kullanılmak üzere 10.000,00 TL ödeneğin; Müdürlüğümüz bütçesi altında bulunan 01.1.2/05/09.06 Yedek Ödenek bütçe tertibinden alınarak; Gümüşova İlçe Özel İdare Müdürlüğünün 01.3.9/05/03.05 Hizmet Alımı bütçe tertibine 5.000,00 TL, 01.3.9/05/03.07 Menkul Mal, Gayrimaddi Hak Alım, Bakım Ve Onarım Giderleri bütçe tertibine 5.000,00 TL ödenek aktarılması ilimiz Merkez ilçesi İl Genel Meclis Üyesi Cahit AYDIN ve İl Genel Meclis Üyesi Fatih TURAN'ın karşı oyları ve katılanların oyçokluğu ile karar verilmiştir. Alınan kararın;

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne ve Gümüşova Kaymakamlığına gönderilmesine oy çokluğu ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Ayfer YILMAZ  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 10.05.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Yığılca ilçesi Hebeler köyü 27 numaralı parsel üzerine Yaşariye ALAKAZ tarafından kaçak mesken ve işyeri inşaatı yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince kaçak mesken inşaatı için 533,00 TL, kaçak işyeri inşaatı için 533,00 TL ayrı ayrı olmak üzere toplam da 1066,00 TL "idari para cezası" kesilmesi konusunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No : 164</b>	

İl Encümeni 10.05.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Ayfer YILMAZ, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Yığılca ilçesi Hebeler köyü 27 numaralı parsel üzerine Yaşariye ALAKAZ tarafından kaçak mesken ve işyeri inşaatı yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince kaçak mesken inşaatı için 533,00 TL, kaçak işyeri inşaatı için 533,00 TL ayrı ayrı olmak üzere toplam da 1066,00 TL "idari para cezası" kesilmesi konusunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 08.05.2018 tarih ve 3965 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 08.05.2018 tarih ve 3965 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Yığılca ilçesi Hebeler köyü 27 numaralı parsel üzerine Yaşariye ALAKAZ tarafından kaçak mesken ve işyeri inşaatı yapıldığı bildirilmiştir.

İdaremiz teknik personellerince 30.04.2018 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; Yaşariye ALAKAZ tarafından, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 57 nci maddesi hükümlerine göre Köy Muhtarlığından izin alınmadan kaçak mesken ve işyeri inşaatı yapıldığı tespit edilmiştir.

Söz konusu muhtarlıktan izin alınmadan yapılan ve imar mevzuatına aykırı olan bu yapıların sahibine 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince kaçak mesken inşaatı için 533,00 TL, kaçak işyeri inşaatı için 533,00 TL ayrı ayrı olmak üzere toplam da 1066,00 TL "idari para cezası" kesilmesi için yapılan oylamada, İlimiz Merkez ilçesi İl Genel Meclis Üyesi Cahit AYDIN'ın karşı oyu ve katılanların oy çokluğu ile karar verilmiştir. Alınan kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oy çokluğu ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Ayfer YILMAZ  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye  
(Görevli)

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 10.05.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Cumayeri ilçesi Mısırlık köyü 108 ada 11 numaralı parsel üzerine Bayram GÜLBAHAR tarafından kaçak inşaat yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince 533,00 TL "idari para cezası" kesilmesi konusunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No</b> : 165	

İl Encümeni 10.05.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Ayfer YILMAZ, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Cumayeri ilçesi Mısırlık köyü 108 ada 11 numaralı parsel üzerine Bayram GÜLBAHAR tarafından kaçak inşaat yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince 533,00 TL "idari para cezası" kesilmesi konusunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 08.05.2018 tarih ve 3972 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 08.05.2018 tarih ve 3972 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Cumayeri ilçesi Mısırlık köyü 108 ada 11 numaralı parsel üzerine Bayram GÜLBAHAR tarafından kaçak inşaat yapıldığı bildirilmiştir.

İdareimiz teknik personellerince 04.05.2018 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; Bayram GÜLBAHAR tarafından, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 57 nci maddesi hükümlerine göre Köy Muhtarlığından izin alınmadan kaçak konut inşaatı ve kurulum temeli yapıldığı tespit edilmiştir.

Söz konusu muhtarlıktan izin alınmadan yapılan ve imar mevzuatına aykırı olan bu yapının sahibine 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince 533,00 TL "idari para cezası" kesilmesi için yapılan oylamada, İlimiz Merkez ilçesi İl Genel Meclis Üyesi Cahit AYDIN'ın karşı oyu ve katılanların oyçokluğu ile karar verilmiştir. Alınan kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Ayfer YILMAZ  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye  
(Görevli)

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 10.05.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Kaynaşlı ilçesi Darıyeribakacak köyü 239 numaralı parselin değişiklik tasarımında görüldüğü üzere (A1) ile gösterilen kısmın yol olarak terki ve 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No : 166</b>	

İl Encümeni 10.05.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Ayfer YILMAZ, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Kaynaşlı ilçesi Darıyeribakacak köyü 239 numaralı parselin değişiklik tasarımında görüldüğü üzere (A1) ile gösterilen kısmın yol olarak terki ve 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 08.05.2018 tarih ve 3969 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 08.05.2018 tarih ve 3969 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Kaynaşlı ilçesi Darıyeribakacak köyü 239 numaralı parselin harita kadastro mühendisi Ersel BEKTAŞ tarafından, İl Genel Meclisinin 03.07.2008 tarih ve 152 nolu kararı ile onaylanan imar planına uygun olarak hazırlanmış değişiklik tasarımında görüldüğü üzere (A1) ile gösterilen kısmın yol olarak terki ve 2 (iki) kısma ifraz işlemi için encümen kararı alınması talep edilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesine göre Darıyeribakacak köyü 239 numaralı parselin değişiklik tasarımında görüldüğü üzere (A1) ile gösterilen kısmın yol olarak terki ve 2 (iki) kısma ifraz işlemi uygun olduğundan,

İmar Kanunu 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Kaynaşlı ilçesi Darıyeribakacak köyü 239 numaralı parselin değişiklik tasarımında görüldüğü üzere (A1) ile gösterilen kısmın yol olarak terki ve 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Ayfer YILMAZ  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye  
(Görevli)

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 10.05.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Merkez ilçesi Aydınınar köyü 595 ve 596 numaralı parsellerin tevhidinden sonra 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No</b> : 167	

İl Encümeni 10.05.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Ayfer YILMAZ, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU'nun iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi Aydınınar köyü 595 ve 596 numaralı parsellerin tevhidinden sonra 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 08.05.2018 tarih ve 3970 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 08.05.2018 tarih ve 3970 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünöldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Merkez ilçesi Aydınınar köyü 595 ve 596 numaralı parsellerin tevhidinden sonra 2 (iki) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi Ali Osman YAMAÇ tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

İlimiz Merkez ilçesi Aydınınar köyü 595 ve 596 numaralı parseller, Bolu İl İdare Kurulunun 30.04.1987 tarih ve 1274 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan parseller 5403 sayılı kanun kapsamı dışında tutulmaktadır.

İlimiz Merkez ilçesi Aydınınar köyü 595 ve 596 numaralı parsellerin tevhidinden sonra 2 (iki) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddelerine uygun olduğundan,

İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Merkez ilçesi Aydınınar köyü 595 ve 596 numaralı parsellerin tevhidinden sonra 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Ayfer YILMAZ  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye  
(Görevli)

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 10.05.2018	<b>Konu:</b> İl Güvenlik ve Acil Durumlar Koordinasyon Merkezi(GAMER) için talep edilen ödeneğin, Müdürlüğümüzün 01.1.2/05/09.6 Yedek Ödenek bütçe kaleminden, alınarak, Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün bütçe tertibine ihale bedeli üzerinden aktarılması hususu.
<b>Karar No</b> : 168	

İl Encümeni 10.05.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Ayfer YILMAZ, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU'nun iştirakiyle toplandı.

İl Güvenlik ve Acil Durumlar Koordinasyon Merkezi(GAMER) için talep edilen ödeneğin, Müdürlüğümüzün 01.1.2/05/09.6 Yedek Ödenek bütçe kaleminden, alınarak, Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün 01.3.9.66/05/06.5 bütçe tertibine ihale bedeli üzerinden aktarılması hususu ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğünün 09.05.2018 tarih ve 4018 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 09.05.2018 tarih ve 4018 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün 10.04.2018 tarihli ve 27496714000/3156 sayılı yazı ile İl Güvenlik ve Acil Durumlar Koordinasyon Merkezi(GAMER) için talep edilen ödeneğin, Müdürlüğümüzün 01.1.2/05/09.6 Yedek Ödenek bütçe kaleminden, alınarak, Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün bütçe tertibine ihale bedeli üzerinden aktarılması için yapılan oylamada, İlimiz Merkez ilçesi İl Genel Meclis Üyesi Cahit AYDIN'ın karşı oyu ve katılanların oyçokluğu ile karar verilmiştir. Alınan kararın;

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Ayfer YILMAZ  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye  
(Görevli)



**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 10.05.2018	<b>Konu:</b> Birim müdürlükleri iş ve işlemlerinde kullanılmak üzere bilgisayar ve yazıcı alımı için talep edilen 10.000,00 TL ödeneğın, Müdürlüğümüzün Yedek Ödenek harcama kaleminden alınarak, Bilgi İşlem Müdürlüğünün Mamul Mal Alımları bütçe tertibine aktarılması hususu.
<b>Karar No</b> : 169	

İl Encümeni 10.05.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Ayfer YILMAZ, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU'nun iştirakiyle toplandı.

Birim müdürlükleri iş ve işlemlerinde kullanılmak üzere bilgisayar ve yazıcı alımı için talep edilen 10.000,00 TL ödeneğın, Müdürlüğümüzün Yedek Ödenek harcama kaleminden alınarak, Bilgi İşlem Müdürlüğünün Mamul Mal Alımları bütçe tertibine aktarılması hususu ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğünün 09.05.2018 tarih ve 4021 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 09.05.2018 tarih ve 4021 sayılı yazısı okundu. Gereğı düşünöldü.

Bilgi İşlem Müdürlüğünün 02.05.2018 tarihli ve 49440499-602.07.04/3736 sayılı yazısı ile bilgisayar ve yazıcı alımı için talep edilen 10.000,00 TL ödenek talep edilmiştir.

Söz konusu bilgisayar ve yazıcı alımı için talep edilen 10.000,00 TL ödeneğın; Müdürlüğümüzün 01.1.2/05/09.6 Yedek Ödenek bütçe kaleminden alınarak, Bilgi İşlem Müdürlüğünün 01.3.9/05/06.01 Mamul Mal Alımları bütçe tertibine aktarılması için yapılan oylamada, ilimiz Merkez ilçesi İl Genel Meclis Üyesi Cahit AYDIN'ın karşı oyu ve katılanların oyçokluğu ile karar verilmiştir. Alınan kararın;

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Ayfer YILMAZ  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye  
(Görevli)

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 10.05.2018	<b>Konu:</b> Amerikan Beyaz Kelebeği ile Mücadele Projesi ilaç alımı için 10.000,00 TL ödeneğin, Müdürlüğümüz bütçesi altında bulunan Yedek Ödenek bütçe tertibinden alınarak, Tarımsal Hizmetler Müdürlüğünün Yurtiçi Sermaye Transferleri bütçe tertibine kaydedilerek, Gümüşova Köylere Hizmet Götürme Birliğine aktarılması hususu
<b>Karar No</b> : 170	

İl Encümeni 10.05.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Ayfer YILMAZ, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU'nun iştirakiyle toplandı.

Amerikan Beyaz Kelebeği ile Mücadele Projesi ilaç alımı için 10.000,00 TL ödeneğin, Müdürlüğümüz bütçesi altında bulunan Yedek Ödenek bütçe tertibinden alınarak, Tarımsal Hizmetler Müdürlüğünün Yurtiçi Sermaye Transferleri bütçe tertibine kaydedilerek, Gümüşova Köylere Hizmet Götürme Birliğine aktarılması hususu ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğünün 10.05.2018 tarih ve 4120 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 10.05.2018 tarih ve 4120 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

Gümüşova Köylere Hizmet Götürme Birliğinin 09.05.2018 Tarih ve 80 Sayılı yazısı. ile Amerikan Beyaz Kelebeği ile Mücadele Projesi ilaç alımı için 10.000,00 TL ödeneğe ihtiyaç duyulmuştur.

Söz konusu İhtiyaç duyulan ödeneğin; Mali Hizmetler Müdürlüğünün bütçesi altında bulunan 01.1.2/05/09.06 Yedek Ödenek bütçe tertibinden alınarak, Tarımsal Hizmetler Müdürlüğünün 04.2.1.31/05/07.01 Yurtiçi Sermaye Transferleri bütçe tertibine kaydedilerek, Gümüşova Köylere Hizmet Götürme Birliğine aktarılması için yapılan oylamada, İlimiz Merkez ilçesi İl Genel Meclis Üyesi Cahit AYDIN'ın karşı oyu ve katılanların oyçokluğu ile karar verilmiştir. Alınan kararın;

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Ayfer YILMAZ  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye  
(Görevli)

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 17.05.2018	<b>Konu:</b> İl Sağlık Müdürlüğünün Destek Hizmetleri Müdürlüğü bütçesi altında bulunan hizmet alımları bütçe tertibindeki 6.663,87 TL ve Mamul Mal Alımları bütçe tertibindeki 7.215,17 TL'nin alınarak, Mamul Mal Alımları bütçe tertibine aktarılması hususu.
<b>Karar No</b> : 171	

İl Encümeni 17.05.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Ayfer YILMAZ, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İl Sağlık Müdürlüğünün Destek Hizmetleri Müdürlüğü bütçesi altında bulunan hizmet alımları bütçe tertibindeki 6.663,87 TL ve Mamul Mal Alımları bütçe tertibindeki 7.215,17 TL'nin alınarak, Mamul Mal Alımları bütçe tertibine aktarılması hususu ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğünün 10.05.2018 tarih ve 4116 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 10.05.2018 tarih ve 4116 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

Destek Hizmetleri Müdürlüğü 08.05.2018 tarihli ve M.81.0.İÖİ.0.73.00.00-000/4000 sayılı yazısı ile İl Sağlık Müdürlüğünün Destek Hizmetleri Müdürlüğü bütçesi altında bulunan 07.3.1/08/03.05 hizmet alımları bütçe tertibindeki 6.663,87 TL ve 07.3.1.01/08/06.01 Mamul Mal Alımları bütçe tertibindeki 7.215,17 TL ödeneğin alınarak, 07.9.9/08/06.01 Mamul Mal Alımları bütçe tertibine aktarılması için yapılan oylamada, İlimiz Merkez ilçesi İl Genel Meclis Üyesi Cahit AYDIN'ın karşı oyu ve katılanların oyçokluğu ile karar verilmiştir. Alınan kararın;

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne ve Destek Hizmetleri Müdürlüğüne gönderilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Ayfer YILMAZ  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 17.05.2018	<b>Konu:</b> İl Sağlık Müdürlüğünün Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü bütçesi altında bulunan Gayrimenkul Sermaye Üretim Giderleri bütçe tertibindeki 630.202,11 TL ödeneğin alınarak, Gayrimenkul Büyük Onarım Giderleri bütçe tertibine aktarılması hususu.
<b>Karar No</b> : 172	

İl Encümeni 17.05.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Ayfer YILMAZ, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İl Sağlık Müdürlüğünün Destek Hizmetleri Müdürlüğü bütçesi altında bulunan hizmet alımları bütçe tertibindeki 6.663,87 TL ve Mamul Mal Alımları bütçe tertibindeki 7.215,17 TL'nin alınarak, Mamul Mal Alımları bütçe tertibine aktarılması hususu ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğünün 10.05.2018 tarih ve 4214 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 10.05.2018 tarih ve 4214 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

02.05.2018 tarihli ve 511 sayılı yazısı ile İl Sağlık Müdürlüğünün Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü bütçesi altında bulunan 07.2.1.17/08/06.05 Gayrimenkul Sermaye Üretim Giderleri bütçe tertibindeki 630.202,11 TL ödeneğin alınarak, 07.9.9/08/06.07 Gayrimenkul Büyük Onarım Giderleri bütçe tertibine aktarılması için yapılan oylamada, ilimiz Merkez ilçesi İl Genel Meclis Üyesi Cahit AYDIN'ın karşı oyu ve katılanların oyçokluğu ile karar verilmiştir. Alınan kararın;

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne ve Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğüne gönderilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Ayfer YILMAZ  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 17.05.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Merkez ilçesi Değirmenbaşı köyü 220 numaralı parsel üzerine Mustafa ÇAKIR tarafından kaçak inşaat yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince 533,00 TL "idari para cezası" kesilmesi konusunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No</b> : 173	

İl Encümeni 17.05.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Ayfer YILMAZ, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi Değirmenbaşı köyü 220 numaralı parsel üzerine Mustafa ÇAKIR tarafından kaçak inşaat yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince 533,00 TL "idari para cezası" kesilmesi konusunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 16.05.2018 tarih ve 4286 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 16.05.2018 tarih ve 4286 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Merkez ilçesi Değirmenbaşı köyü 220 numaralı parsel üzerine Mustafa ÇAKIR tarafından kaçak inşaat yapıldığı tespit edilmiştir.

İdaremiz teknik personellerince 15.05.2018 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; Mustafa ÇAKIR tarafından, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 57 nci maddesi hükümlerine göre Köy Muhtarlığından izin alınmadan kaçak konut inşaatı yapıldığı tespit edilmiştir.

Söz konusu muhtarlıktan izin alınmadan yapılan ve imar mevzuatına aykırı olan bu yapının sahibine 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince 533,00 TL "idari para cezası" kesilmesi için yapılan oylamada, İlimiz Merkez ilçesi İl Genel Meclis Üyesi Cahit AYDIN'ın karşı oyu ve katılanların oyçokluğu ile karar verilmiştir. Alınan kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Ayfer YILMAZ  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 17.05.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Merkez ilçesi Gölormanı köyü 688 numaralı parsel üzerine Şerafettin BOZDEMİR tarafından kaçak inşaat yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince 533,00 TL "idari para cezası" kesilmesi konusunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No : 174</b>	

İl Encümeni 17.05.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Ayfer YILMAZ, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi Gölormanı köyü 688 numaralı parsel üzerine Şerafettin BOZDEMİR tarafından kaçak inşaat yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince 533,00 TL "idari para cezası" kesilmesi konusunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 16.05.2018 tarih ve 4287 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 16.05.2018 tarih ve 4287 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Merkez ilçesi Gölormanı köyü 688 numaralı parsel üzerine Şerafettin BOZDEMİR tarafından kaçak inşaat yapıldığı tespit edilmiştir.

İdaremiz teknik personellerince 15.05.2018 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; Şerafettin BOZDEMİR tarafından, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 57 nci maddesi hükümlerine göre Köy Muhtarlığından izin alınmadan kaçak konut inşaatı yapıldığı tespit edilmiştir.

Söz konusu muhtarlıktan izin alınmadan yapılan ve imar mevzuatına aykırı olan bu yapının sahibine 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince 533,00 TL "idari para cezası" kesilmesi için yapılan oylamada, İlimiz Merkez ilçesi İl Genel Meclis Üyesi Cahit AYDIN'ın karşı oyu ve katılanların oyçokluğu ile karar verilmiştir. Alınan kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Ayfer YILMAZ  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 17.05.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Gölyaka ilçesi Sarıdere köyü 215 ve 323 numaralı parsellerin tevhidinden sonra 6 (altı) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No</b> : 175	

İl Encümeni 17.05.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Ayfer YILMAZ, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Gölyaka ilçesi Sarıdere köyü 215 ve 323 numaralı parsellerin tevhidinden sonra 6 (altı) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 10.05.2018 tarih ve 4115 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 10.05.2018 tarih ve 4115 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Gölyaka ilçesi Sarıdere köyü 215 ve 323 numaralı parsellerin tevhidinden sonra 6 (altı) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi Akın KALYONCU tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı ve eklerinin tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

Söz konusu parsel, Düzce İl İdare Kurulunun 06.06.2007 tarih ve 1220 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.

Bahse konu parsellerin tevhidinden sonra 6 (altı) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.03.2018 tarih ve 93 sayılı kararına uygun olduğundan,

İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Gölyaka ilçesi Sarıdere köyü 215 ve 323 numaralı parsellerin tevhidinden sonra 6 (altı) kısma ifraz işleminin uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Ayfer YILMAZ  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 17.05.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Merkez ilçesi Fevziçakmak mahallesi 111 ada 42 numaralı parsel üzerinde bulunan iş merkezlerinden A blok zemin katta bulunan Z-15 kapı numaralı (15 bağımsız bölüm numaralı) işyeri ile Fevziçakmak mahallesi 111 ada 42 numaralı parsel üzerinde bulunan iş merkezlerinden A blok zemin katta bulunan Z-80 kapı numaralı (80 bağımsız bölüm numaralı) Ahmet GENÇ'e ait işyerinin uzlaşma tutanağında belirtilen bedel üzerinden 2942/4650 sayılı Kamulaştırma Kanununun 26 ncı maddesine göre trampa edilmesi hususu.
<b>Karar No : 176</b>	

İl Encümeni 17.05.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Ayfer YILMAZ, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi Fevziçakmak Mahallesi 111 ada 42 numaralı parsel üzerinde bulunan iş merkezlerinden A blok zemin katta bulunan Z-15 kapı numaralı (15 bağımsız bölüm numaralı) işyeri ile Fevziçakmak mahallesi 111 ada 42 numaralı parsel üzerinde bulunan iş merkezlerinden A blok zemin katta bulunan Z-80 kapı numaralı (80 bağımsız bölüm numaralı) Ahmet GENÇ'e ait işyerinin uzlaşma tutanağında belirtilen bedel üzerinden 2942/4650 sayılı Kamulaştırma Kanununun 26 ncı maddesine göre trampa edilmesi hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 16.05.2018 tarih ve 4285 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 16.05.2018 tarih ve 4285 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

06.04.2018 tarih ve 159 sayılı meclis kararıyla takas yapılmasına karar verilen mülkiyeti İdaremize ait İlimiz Merkez ilçesi Fevziçakmak mahallesi 111 ada 42 numaralı parsel üzerinde bulunan iş merkezlerinden A blok zemin katta bulunan Z-15 kapı numaralı (15 bağımsız bölüm numaralı) işyeri ile Fevziçakmak mahallesi 111 ada 42 numaralı parsel üzerinde bulunan iş merkezlerinden A blok zemin katta bulunan Z-80 kapı numaralı (80 bağımsız bölüm numaralı) Ahmet GENÇ'e ait işyerinin uzlaşma tutanağında belirtilen bedel üzerinden söz konusu bağımsız bölümlerin 2942/4650 sayılı Kamulaştırma Kanununun 26 ncı maddesine göre trampa edilmesine ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Ayfer YILMAZ  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye



**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 17.05.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Cumayeri ilçesi Yenitepe köyü 123 ada 16 ve 18 numaralı parsellerin tevhidinden sonra 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No</b> : 177	

İl Encümeni 17.05.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Ayfer YILMAZ, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Cumayeri ilçesi Yenitepe köyü 123 ada 16 ve 18 numaralı parsellerin tevhidinden sonra 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 16.05.2018 tarih ve 4288 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 16.05.2018 tarih ve 4288 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Cumayeri ilçesi Yenitepe köyü 123 ada 16 ve 18 numaralı parsellerin tevhidinden sonra 2 (iki) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi Ufuk ARSLAN tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

Yenitepe köyü 123 ada 16 ve 18 numaralı parseller, Düzce İl İdare Kurulunun 13.06.2007 tarih ve 1267 sayılı kararı ile belirlenen **köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde** kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan parseller 5403 sayılı kanun kapsamı dışında tutulmaktadır.

İlimiz Cumayeri ilçesi Yenitepe köyü 123 ada 16 ve 18 numaralı parsellerin tevhidinden sonra 2 (iki) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.03.2018 tarih ve 93 sayılı kararına uygundur.

İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Cumayeri ilçesi Yenitepe köyü 123 ada 16 ve 18 numaralı parsellerin tevhidinden sonra 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Ayfer YILMAZ  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 17.05.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Akçakoca ilçesi Kınık köyü 106 ada 23 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No</b> : 178	

İl Encümeni 17.05.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Ayfer YILMAZ, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Akçakoca ilçesi Kınık köyü 106 ada 23 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 16.05.2018 tarih ve 4289 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 16.05.2018 tarih ve 4289 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Akçakoca ilçesi Kınık köyü 106 ada 23 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi Raşit ÇAKMAK tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

Kınık köyü 106 ada 23 numaralı parsel, Düzce Genel Meclisinin 07.07.2008 tarih ve 166 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan parseller 5403 sayılı kanun kapsamı dışında tutulmaktadır.

İlimiz Akçakoca ilçesi Kınık köyü 106 ada 23 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddelerine uygun olduğundan,

İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Akçakoca ilçesi Kınık köyü 106 ada 23 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Ayfer YILMAZ  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 17.05.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Çilimli ilçesi Hızardere köyü 111 ada 6 numaralı parselin (A) harfi ile gösterilen kısmın yola terkinden sonra yerleşik alan içerisinde (b-c-d), yerleşik alan dışarısında (a) olmak üzere 4(dört) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No</b> : 179	

İl Encümeni 17.05.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Ayfer YILMAZ, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Çilimli ilçesi Hızardere köyü 111 ada 6 numaralı parselin (A) harfi ile gösterilen kısmın yola terkinden sonra yerleşik alan içerisinde (b-c-d), yerleşik alan dışarısında (a) olmak üzere 4(dört) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 16.05.2018 tarih ve 4290 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 16.05.2018 tarih ve 4290 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Çilimli ilçesi Hızardere köyü 111 ada 6 numaralı parselin (A) harfi ile gösterilen kısmın yol terkinden sonra yerleşik alan içerisinde (b-c-d), yerleşik alan dışarısında (a) olmak üzere 4 (dört) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi Raşit ÇAKMAK tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

Söz konusu parsel ekli krokide gösterildiği üzere, Düzce İl İdare Kurulunun 30.05.2007 tarih ve 1130 sayılı kararı ile belirlenen **köy yerleşik alan sınırlarının kısmen içerisinde, kısmen dışında** kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre köy yerleşik alan sınırlarının parselleri bölmesi durumunda yerleşik alan sınırı 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu hükümlerine tabi olmaksızın ifraz hattı olarak kabul edilmekte ve "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan kısımlar 5403 sayılı kanun kapsamı dışında tutulmaktadır.

3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesi 2 nci fıkrasına göre, "köyün ana yolları ve genişlikleri halihazır harita veya kadastro paftaları üzerinde İl Özel İdarelerince belirlenerek bu yolların ifraz ve tevhit suretiyle uygulama imar planı kararı aranmaksızın Kamu Yararı Kararı alınarak oluşturabileceği" hüküm altına alınmış olup, dilekçe ekinde bulunan değişiklik tasarımında (A) harfleriyle gösterilen kısımda, söz konusu parselde kadastral yolun olarak fiilen kullanıldığı anlaşılmaktadır. Yolun açılması bölge araç trafiği açısından gerekli olduğundan 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 5 inci maddesine istinaden kamu yararı kararı alınmasının uygun bulunduğuna, bahse konu parselin (A) harfi ile gösterilen kısmın yola terkinden sonra yerleşik alan içerisinde (b-c-d), yerleşik alan dışarısında (a) olmak üzere 4(dört) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddelerine uygun olduğuna, İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, Çilimli ilçesi Hızardere köyü 111 ada 6 numaralı parselin (A) harfi ile gösterilen kısmın yola terkinden sonra yerleşik alan içerisinde (b-c-d), yerleşik alan dışarısında (a) olmak üzere 4(dört) kısma ifraz işleminin uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Ayfer YILMAZ  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 17.05.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Merkez ilçesi Aynalı köyü 236 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No</b> : 180	

İl Encümeni 17.05.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Ayfer YILMAZ, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi Aynalı köyü 236 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 16.05.2018 tarih ve 4291 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 16.05.2018 tarih ve 4291 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile Merkez ilçesi Aynalı köyü 236 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi Ersel BEKTAŞ tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

İlimiz Merkez ilçesi Aynalı köyü 236 numaralı parsel, Düzce İl İdare Kurulunun 30.05.2007 tarih ve 1142 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan parseller 5403 sayılı kanun kapsamı dışında tutulmaktadır.

İlimiz Merkez ilçesi Aynalı köyü 236 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddelerine uygun olduğundan,

İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Merkez ilçesi Aynalı köyü 236 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Ayfer YILMAZ  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 17.05.2018	<b>Konu:</b> Kaynaşlı ilçesi Muratbey köyü 349, 629 ve 630 numaralı parsellerin tevhidinden sonra 3 (üç) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No</b> : 181	

İl Encümeni 17.05.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Ayfer YILMAZ, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

Kaynaşlı ilçesi Muratbey köyü 349, 629 ve 630 numaralı parsellerin tevhidinden sonra 3 (üç) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 16.05.2018 tarih ve 4292 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 16.05.2018 tarih ve 4292 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile Kaynaşlı ilçesi Muratbey köyü 349, 629 ve 630 numaralı parsellerin tevhidinden sonra 3(üç) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi İdris ÇALIŞKAN tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

Kaynaşlı ilçesi Muratbey köyü 349, 629 ve 630 numaralı parseller, Bolu İl İdare Kurulunun 04.07.1995 tarih ve 1879 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan parseller 5403 sayılı kanun kapsamı dışında tutulmaktadır.

Kaynaşlı ilçesi Muratbey köyü 349, 629 ve 630 numaralı parsellerin tevhidinden sonra 3 (üç) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddelerine uygun olduğundan,

İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, Kaynaşlı ilçesi Muratbey köyü 349, 629 ve 630 numaralı parsellerin tevhidinden sonra 3 (üç) kısma ifraz işleminin uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Ayfer YILMAZ  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 17.05.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Gümüşova ilçesi Elmacık köyü 116 numaralı parsel lehine, 115 numaralı parsel aleyhine A=324.16 m2 irtifak hakkı tesisi işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No</b> : 182	

İl Encümeni 17.05.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Ayfer YILMAZ, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Gümüşova ilçesi Elmacık köyü 116 numaralı parsel lehine, 115 numaralı parsel aleyhine A=324.16 m2 irtifak hakkı tesisi işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 16.05.2018 tarih ve 4294 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 16.05.2018 tarih ve 4294 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi yazı ile İlimiz Gümüşova ilçesi Elmacık köyü 116 numaralı parsel lehine, 115 numaralı parsel aleyhine, irtifak hakkı tesisi işlemine ait 8104-86 Nolu Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosu tarafından hazırlanan değişiklik tasarımının onaylanarak encümen kararı alınması talep edilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği ile 1/25 000 ölçekli Çevre Düzeni Planında irtifak hakkı tesisi ile ilgili kısıtlayıcı herhangi bir madde olmadığından, Elmacık köyü 116 numaralı parsel lehine, 115 numaralı parsel aleyhine irtifak hakkı tesisi işleminde bir sakınca bulunmadığından,

3194 sayılı İmar Kanununun 16 ncı maddesi ile 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca; İlimiz Gümüşova ilçesi Elmacık köyü 116 numaralı parsel lehine, 115 numaralı parsel aleyhine A=324.16 m2 irtifak hakkı tesisi işleminin uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Ayfer YILMAZ  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 17.05.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Kaynaşlı ilçesi Darıyerimengencik köyü 997 numaralı parselin (A1) harfi ile gösterilen kısmın yola terkenden sonra 5(beş) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No</b> : 183	

İl Encümeni 17.05.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Ayfer YILMAZ, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Kaynaşlı ilçesi Darıyerimengencik köyü 997 numaralı parselin (A1) harfi ile gösterilen kısmın yola terkenden sonra 5(beş) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 16.05.2018 tarih ve 4295 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 16.05.2018 tarih ve 4295 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Kaynaşlı ilçesi Darıyerimengencik köyü 997 numaralı parselin (A1) harfi ile gösterilen kısmın yola terkenden sonra 5 (beş) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi Ersel BEKTAŞ tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

Söz konusu parsel ekli krokide gösterildiği üzere, Düzce İl İdare Kurulunun 13.06.2007 tarih ve 1275 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmakta olup,3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesi 2 nci fıkrasına göre, "köyün ana yolları ve genişlikleri halihazır harita veya kadastro paftaları üzerinde İl Özel İdarelerince belirlenerek bu yolların ifraz ve tevhit suretiyle uygulama imar planı kararı aranmaksızın Kamu Yararı Kararı alınarak oluşturabileceği" hüküm altına alınmış olup,dilekçe ekinde bulunan değişiklik tasarımında (A1) harfleriyle gösterilen kısımda, söz konusu parselde kadastral yolu olarak fiilen kullanıldığı anlaşılmaktadır. Yolun açılması bölge araç trafiği açısından gerekli olduğundan 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 5 inci maddesine istinaden kamu yararı kararı alınmasının uygun bulunduğuna,

Bahse konu parselin (A1) harfi ile gösterilen kısmın yola terkenden sonra 5(beş) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddelerine uygun olduğuna,

İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Kaynaşlı ilçesi Darıyerimengencik köyü 997 numaralı parselin (A1) harfi ile gösterilen kısmın yola terkenden sonra 5(beş) kısma ifraz işleminin uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.



İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Ayfer YILMAZ  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 17.05.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Merkeze bağlı köyler ile İlçe Belediye mücavir alan sınırları dışında kalan alanlarda İdaremiz ve İlçe Kaymakamlıkları tarafından ruhsatlandırılmış olan umuma açık istirahat ve eğlence yerlerinin Ramazan ayı süresince sahur vaktine kadar açık bırakılması için izin verilmesi talebi.
<b>Karar No : 184</b>	

İl Encümeni 17.05.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Cahit AYDIN, üye Fatih TURAN, üye Ayfer YILMAZ, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkeze bağlı köyler ile İlçe Belediye mücavir alan sınırları dışında kalan alanlarda İdaremiz ve İlçe Kaymakamlıkları tarafından ruhsatlandırılmış olan umuma açık istirahat ve eğlence yerlerinin Ramazan ayı süresince sahur vaktine kadar açık bırakılması için izin verilmesi talebi ile ilgili Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 16.05.2018 tarih ve 4283 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 16.05.2018 tarih ve 4283 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

Düzce Kahveciler ve Otelciler Esna Odasının 10.05.2018 tarih ve 2018/44 sayılı yazısı ile İlimiz Merkez İlçeye bağlı köyler ile İlçe Belediye mücavir alan sınırları dışında kalan alanlarda İdaremiz ve Kaymakamlıklar tarafından ruhsatlandırılmış olan umuma açık istirahat ve eğlence yerlerinin Ramazan ayı süresince sahur vaktine kadar açık bırakılmasına izin verilmesi talep edilmektedir.

Konu üzerinde yapılan müzakereler neticesinde, İlimiz Merkeze bağlı köyler ile İlçe Belediye mücavir alan sınırları dışında kalan alanlarda İdaremiz ve İlçe Kaymakamlıkları tarafından ruhsatlandırılmış olan umuma açık istirahat ve eğlence yerlerinin Ramazan ayı süresince sahur vaktine kadar açık bırakılması için yapılan oylamada, İlimiz Merkez ilçesi İl Genel Meclis Üyesi Cahit AYDIN'ın karşı oyu ve katılanların oyçokluğu ile karar verilmiştir. Alınan kararın;

İl Özel İdaresi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğüne gönderilmesine oyçokluğu ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Ayfer YILMAZ  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 24.05.2018	<b>Konu:</b> Mülkiyeti İdaremize ait, İlimiz Merkez ilçesi Güzelbahçe mahallesinde yer alan 143 ada 3 numaralı parsel,147 ada 1 parsel ve 148 ada 1 parsellerde bulunan toplam 17 (onyedi) adet işyerlerinin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45 inci maddesi uyarınca, Açık İhale Usulü ile satışının yapılması hususu. (saat 11:00 )
<b>Karar No : 185</b>	

İl Encümeni 24.05.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Fatih TURAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

Mülkiyeti İdaremize ait, İlimiz Merkez ilçesi Güzelbahçe mahallesinde yer alan 143 ada 3 numaralı parsel,147 ada 1 parsel ve 148 ada 1 parsellerde bulunan toplam 17 (onyedi) adet işyerlerinin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45 inci maddesi uyarınca, Açık İhale Usulü ile satışının yapılmasının görüşülmesinde;

**KARAR**

Mülkiyeti İdaremize ait, İlimiz Merkez ilçesi Güzelbahçe mahallesinde yer alan 143 ada 3 numaralı parsel,147 ada 1 parsel ve 148 ada 1 parsellerde bulunan toplam 17 (onyedi) adet işyerlerinin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45 inci maddesi uyarınca, Açık İhale Usulü ile 24.05.2018 Perşembe günü saat 11:00' de başlamak üzere 2' şer dakika ara ile İl Encümeni huzurunda ihalesinin yapılmasına İl Encümeninin 03.05.2018 tarih ve 161 sayılı kararı ile karar verilmiştir.

Belirtilen gün ve saatinde ihaleye katılan olmadığı görülmüş olup, 03.05.2018 tarih ve 161 sayılı İl Encümeni kararı gereği, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45 inci maddesi uyarınca, Açık İhale Usulü ile 31.05.2018 Perşembe günü yeniden ihalesinin yapılmasına ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye  
(Katılmadı)

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Ayfer YILMAZ  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye  
(Katılmadı)

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 24.05.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Çilimli ilçesi Yenivakıf köyü 150 ve 182 numaralı parsellerin doğusunda, 178, 179, 180, 181 numaralı parsellerin batısında kalan ekli koordinatlı değişiklik tasarımında gösterilen (a)= 5687.86 m2 yüzölçümlü tescil harici alanın Hazine adına tescilinin uygunluğunun değerlendirilmesi ve ekli değişiklik tasarımının tasdik edilerek İl Encümen Kararına bağlanması hususu.
<b>Karar No : 186</b>	

İl Encümeni 24.05.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Fatih TURAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Çilimli ilçesi Yenivakıf köyü 150 ve 182 numaralı parsellerin doğusunda, 178, 179, 180, 181 numaralı parsellerin batısında kalan ekli koordinatlı değişiklik tasarımında gösterilen (a)= 5687.86 m2 yüzölçümlü tescil harici alanın Hazine adına tescilinin uygunluğunun değerlendirilmesi ve ekli değişiklik tasarımının tasdik edilerek İl Encümen Kararına bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 17.05.2018 tarih ve 4326 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 17.05.2018 tarih ve 4326 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

Milli Emlak Müdürlüğünün 09.05.2018 tarihli ve 2620 sayılı yazısı ile İlimiz Çilimli ilçesi Yenivakıf köyü 150 ve 182 numaralı parsellerin doğusunda, 178, 179, 180, 181 numaralı parsellerin batısında kalan ekli koordinatlı değişiklik tasarımında gösterilen (a)= 5687.86 m2 yüzölçümlü tescil harici alanın Hazine adına tescili için encümen kararı alınması talep edilmektedir.

İmar kanununun 16 ncı maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca; (a)= 5687.86 m2 yüzölçümlü tescil harici alanın Hazine adına tescilinin uygun olduğuna ve ekli değişiklik tasarımının tasdik edilmesine ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye  
(Katılmadı)

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Ayfer YILMAZ  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye  
(Katılmadı)

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 24.05.2018	<b>Konu:</b> Mülkiyeti İdaremize ait İlimiz Merkez ilçesi Siyokoğlu köyü 180, 181, 182, 183 ve 184 numaralı parseller ile Yörükler köyü 994 numaralı taşınmazların 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45 inci maddesi uyarınca açık ihale usulü ile satışlarının yapılabilmesi için ihale tarihinin belirlenmesi konusunun görüşülerek karara bağlanması hususu.
<b>Karar No : 187</b>	

İl Encümeni 24.05.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Fatih TURAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

Mülkiyeti İdaremize ait İlimiz Merkez ilçesi Siyokoğlu köyü 180, 181, 182, 183 ve 184 numaralı parseller ile Yörükler köyü 994 numaralı taşınmazların 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45 inci maddesi uyarınca açık ihale usulü ile satışlarının yapılabilmesi için ihale tarihinin belirlenmesi konusunun görüşülerek karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 17.05.2018 tarih ve 4327 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 17.05.2018 tarih ve 4327 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İl Genel Meclisinin 06.12.2017 tarih ve 400 sayılı kararı ile satışına karar verilen mülkiyeti İdaremize ait İlimiz Merkez ilçesi Siyokoğlu köyü 180, 181, 182, 183 ve 184 numaralı parseller ile Yörükler köyü 994 numaralı parselin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 9 uncu maddesine göre Muhammene esas olacak satış bedelleri tespit edilmiş olup, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45 inci maddesi uyarınca, açık ihale usulü ile satışlarının yapılabilmesi için ihale tarihinin belirlenmesi talep edilmektedir.

Söz konusu taşınmazların, satışlarının yapılabilmesi için 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45 inci maddesi uyarınca, Açık İhale Usulü ile 14.06.2018 Perşembe günü saat 11:00' de başlamak üzere 5' şer dakika ara ile İl Encümeni huzurunda ihalesinin yapılmasına, ihale ilan metninin İdaremiz internet sitesinde yayınlanmasına, İdaremiz ve Valilik ilan panolarına asılmak suretiyle ilan edilmesine, İlimizde yayınlanan mahalli gazetelerin birinde belli aralıklarla ilan edilmesine, ihalenin gerçekleşmemesi durumunda, aynı şartlarla 21.06.2018 Perşembe günü yeniden ihalenin yapılmasına ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye  
(Katılmadı)

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Ayfer YILMAZ  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye  
(Katılmadı)

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 24.05.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Merkez ilçesi Aydınınar köyü 807 ve 808 numaralı parsellerin tevhit işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No</b> : 188	

İl Encümeni 24.05.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Fatih TURAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi Aydınınar köyü 807 ve 808 numaralı parsellerin tevhit işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 17.05.2018 tarih ve 4328 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 17.05.2018 tarih ve 4328 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünöldü.

İlgi yazı ile İlimiz Merkez ilçesi Aydınınar köyü 807 ve 808 numaralı parsellerin tevhidine ilişkin 8104-86 Nolu Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosu tarafından hazırlanan değışiklik tasarımı tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği ile 1/25000 ölçekli Çevre Düzeni Planında tevhit ile ilgili kısıtlayıcı herhangi bir madde olmadığından söz konusu parsellerin tevhidinde bir sakınca bulunmadığından,

3194 sayılı İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Merkez ilçesi Aydınınar köyü 807 ve 808 numaralı parsellerin tevhit işleminin uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye  
(Katılmadı)

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Ayfer YILMAZ  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye  
(Katılmadı)

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 24.05.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Gümüşova ilçesi Dededüzü köyü 688 numaralı parsel üzerine Orhan TÖRÜN tarafından kaçak inşaat yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince 533,00 TL "idari para cezası" kesilmesi konusunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No</b> : 189	

İl Encümeni 24.05.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Fatih TURAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Gümüşova ilçesi Dededüzü köyü 688 numaralı parsel üzerine Orhan TÖRÜN tarafından kaçak inşaat yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince 533,00 TL "idari para cezası" kesilmesi konusunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 17.05.2018 tarih ve 4329 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 17.05.2018 tarih ve 4329 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Gümüşova ilçesi Dededüzü köyü 688 numaralı parsel üzerine Orhan TÖRÜN tarafından kaçak inşaat yapıldığı tespit edilmiştir.

İdareimiz teknik personellerince 14.05.2018 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; Orhan TÖRÜN tarafından, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 57 nci maddesi hükümlerine göre Köy Muhtarlığından izin alınmadan kaçak konut inşaatı yapıldığı tespit edilmiştir.

Söz konusu muhtarlıktan izin alınmadan yapılan ve imar mevzuatına aykırı olan bu yapının sahibine 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince 533,00 TL "idari para cezası" kesilmesine ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye  
(Katılmadı)

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Ayfer YILMAZ  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye  
(Katılmadı)

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 24.05.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Kaynaşlı ilçesi Darıyeribakacak köyü 274 numaralı parsel üzerine Uğur İNCEOĞLU(AHM Petrol Ürünleri Oto. Nak. Gıd. Tur. San. ve Tic. Ltd. Şti.) tarafından kaçak inşaat yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince 533,00 TL "idari para cezası" kesilmesi konusunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No : 190</b>	

İl Encümeni 24.05.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Fatih TURAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Kaynaşlı ilçesi Darıyeribakacak köyü 274 numaralı parsel üzerine Uğur İNCEOĞLU(AHM Petrol Ürünleri Oto. Nak. Gıd. Tur. San. ve Tic. Ltd. Şti.) tarafından kaçak inşaat yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince 533,00 TL "idari para cezası" kesilmesi konusunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 17.05.2018 tarih ve 4330 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 17.05.2018 tarih ve 4330 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Kaynaşlı ilçesi Darıyeribakacak köyü 274 numaralı parsel üzerine Uğur İNCEOĞLU(AHM Petrol Ürünleri Oto. Nak. Gıd. Tur. San. ve Tic. Ltd. Şti.) tarafından kaçak inşaat yapıldığı tespit edilmiştir.

İdaremiz teknik personellerince 15.05.2018 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; Uğur İNCEOĞLU (AHM Petrol Ürünleri Oto. Nak. Gıd. Tur. San. ve Tic. Ltd. Şti.) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 57 nci maddesi hükümlerine göre Köy Muhtarlığından izin alınmadan kaçak işyeri inşaatı yapıldığı tespit edilmiştir.

Söz konusu muhtarlıktan izin alınmadan yapılan ve imar mevzuatına aykırı olan bu yapının sahibine 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince 533,00 TL "idari para cezası" kesilmesine ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye  
(Katılmadı)

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Ayfer YILMAZ  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye  
(Katılmadı)

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye



**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 24.05.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Akçakoca ilçesi Dadalı köyü 117 ada 5 numaralı parsel üzerine Sefer BOZOK tarafından iki katlı kaçak mesken inşaatı yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince 1066,00 TL ikinci kez bir misli "idari para cezası" kesilmesi konusunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No : 191</b>	

İl Encümeni 24.05.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Fatih TURAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Akçakoca ilçesi Dadalı köyü 117 ada 5 numaralı parsel üzerine Sefer BOZOK tarafından iki katlı kaçak mesken inşaatı yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince 1066,00 TL ikinci kez bir misli "idari para cezası" kesilmesi konusunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 17.05.2018 tarih ve 4331 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 17.05.2018 tarih ve 4331 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi yazı ile İlimiz Akçakoca ilçesi Dadalı köyü 117 ada 5 numaralı parsel üzerine Sefer BOZOK tarafından iki katlı kaçak mesken inşaatı yapıldığı bildirilmiştir.

İdaremiz teknik personellerince 15.05.2018 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; Sefer BOZOK tarafından, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 57 nci maddesi hükümlerine göre Köy Muhtarlığından izin alınmadan kaçak mesken inşaatı yapıldığı tespit edilmiş olup, ayrıca yapı sahibi Sefer BOZOK 'a daha önce 22.02.2018 tarih ve 61 sayılı kararı ile "idari para cezası" uygulanmıştır.

Söz konusu muhtarlıktan izin alınmadan yapılan ve imar mevzuatına aykırı olan bu yapının sahibine 3194 sayılı İmar Kanununun 42 nci maddesi gereğince 1066,00 TL ikinci kez bir misli "idari para cezası" kesilmesine ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye  
(Katılmadı)

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Ayfer YILMAZ  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye  
(Katılmadı)

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 24.05.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Gümüşova ilçesi Halilbey köyü 9 ve 10 numaralı parsellerin tevhidinden sonra 4 (dört) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No</b> : 192	

İl Encümeni 24.05.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Fatih TURAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Gümüşova ilçesi Halilbey köyü 9 ve 10 numaralı parsellerin tevhidinden sonra 4 (dört) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 21.05.2018 tarih ve 4422 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 21.05.2018 tarih ve 4422 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Gümüşova ilçesi Halilbey köyü 9 ve 10 numaralı parsellerin tevhidinden sonra 4 (dört) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi Aptullah YALMAN tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

İlimiz Gümüşova ilçesi Halilbey köyü 9 ve 10 numaralı parseller, Düzce İl İdare Kurulunun 06.06.2007 tarih ve 1218 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan parseller 5403 sayılı kanun kapsamı dışında tutulmaktadır.

İlimiz Gümüşova ilçesi Halilbey köyü 9 ve 10 numaralı parsellerin tevhidinden sonra 4 (dört) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.03.2018 tarih ve 93 sayılı kararına uygun olduğundan,

İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Gümüşova ilçesi Halilbey köyü 9 ve 10 numaralı parsellerin tevhidinden sonra 4 (dört) kısma ifraz işleminin uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye  
(Katılmadı)

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Ayfer YILMAZ  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye  
(Katılmadı)

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 24.05.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Akçakoca ilçesi Akkaya köyü 136 ada 1 numaralı parselin 3 (üç) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No</b> : 193	

İl Encümeni 24.05.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Fatih TURAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Akçakoca ilçesi Akkaya köyü 136 ada 1 numaralı parselin 3 (üç) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 21.05.2018 tarih ve 4423 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 21.05.2018 tarih ve 4423 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Akçakoca ilçesi Akkaya köyü 136 ada 1 numaralı parselin 3 (üç) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi Raşit ÇAKMAK tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

İlimiz Akçakoca ilçesi Akkaya köyü 136 ada 1 numaralı parsel, Bolu İl İdare Kurulunun 16.06.1983 tarih ve 957 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan parseller 5403 sayılı kanun kapsamı dışında tutulmaktadır.

İlimiz Akçakoca ilçesi Akkaya köyü 136 ada 1 numaralı parselin 3 (üç) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.03.2018 tarih ve 93 sayılı kararına uygun olduğundan,

İmar Kanununun 16 nci maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Akçakoca ilçesi Akkaya köyü 136 ada 1 numaralı parselin 3 (üç) kısma ifraz işleminin uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye  
(Katılmadı)

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Ayfer YILMAZ  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye  
(Katılmadı)

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 24.05.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Gölyaka ilçesi Yunusefendi köyü 214, 215, 216, 218, 980, 981 ve 982 numaralı parsellerin değişiklik tasarımı görüldüğü üzere parsellerin arasında kalan a= 919.88 m2 yol boşluğunun Yunusefendi Köy Tüzel Kişiliği adına tescili ve 214, 215, 216, 218, 980, 981 ve 982 numaralı parseller ile tevhidinden sonra (A1, A2, A3, A4) ile gösterilen kısımların yol olarak terki, (B1) ile gösterilen kısmın park olarak terki ve 3 (üç) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No</b> : 194	

İl Encümeni 25.05.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Fatih TURAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Gölyaka ilçesi Yunusefendi köyü 214, 215, 216, 218, 980, 981 ve 982 numaralı parsellerin değişiklik tasarımı görüldüğü üzere parsellerin arasında kalan a= 919.88 m2 yol boşluğunun Yunusefendi Köy Tüzel Kişiliği adına tescili ve 214, 215, 216, 218, 980, 981 ve 982 numaralı parseller ile tevhidinden sonra (A1, A2, A3, A4) ile gösterilen kısımların yol olarak terki, (B1) ile gösterilen kısmın park olarak terki ve 3 (üç) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 03.05.2018 tarih ve 3760 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 03.05.2018 tarih ve 3760 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Gölyaka ilçesi Yunusefendi köyü 214, 215, 216, 218, 980, 981 ve 982 numaralı parsellerin harita kadastro mühendisi Ersel BEKTAŞ tarafından, İl Genel Meclisinin 05.07.2017 tarih ve 215 nolu kararı ile onaylanan imar planına uygun olarak hazırlanmış değişiklik tasarımı görüldüğü üzere, parsellerin arasında kalan a= 919,88 m2 yol boşluğunun Yunusefendi Köy Tüzel Kişiliği adına tescilinden sonra 214, 215, 216, 218, 980,981 ve 982 numaralı parseller ile tevhidini ve (A1, A2, A3, A4) ile gösterilen kısımların yol olarak terki, (B1) ile gösterilen kısmın park olarak terki ve 3 (üç) kısma ifraz işlemi için encümen kararı alınması talep edilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesine göre Yunusefendi köyü 214, 215, 216, 218, 980, 981 ve 982 numaralı parsellerin değişiklik tasarımı görüldüğü üzere parsellerin arasında kalan a= 919,88 m2 yol boşluğunun Yunusefendi Köy Tüzel Kişiliği adına tescili ve 214, 215, 216, 218, 980, 981 ve 982 numaralı parseller ile tevhidinden sonra (A1, A2, A3, A4) ile gösterilen kısımların yol olarak terki, (B1) ile gösterilen kısmın park olarak terki ve 3 (üç) kısma ifraz işlemi uygun olduğundan,

İmar Kanunu 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri, Tapu Kanununun 21 inci Maddesi uyarınca, İlimiz Gölyaka ilçesi Yunusefendi köyü 214, 215, 216, 218, 980, 981 ve 982 numaralı parsellerin değişiklik tasarımı görüldüğü üzere parsellerin arasında kalan a= 919.88 m2 yol boşluğunun Yunusefendi Köy Tüzel Kişiliği adına tescili ve 214, 215, 216, 218, 980, 981 ve 982 numaralı parseller ile tevhidinden sonra (A1, A2, A3, A4) ile gösterilen kısımların yol olarak terki, (B1) ile gösterilen kısmın park olarak terki ve 3 (üç) kısma ifraz işleminin uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye  
(Katılmadı)

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Ayfer YILMAZ  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye  
(Katılmadı)

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 24.05.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Akçakoca İlçesi Doğancılar Köyü sınırları içerisinde bulunan ekli koordinatlı krokide gösterilen köy boşluğunun 2644 sayılı Tapu Kanununun 21.maddesi uyarınca Doğancılar Köyü Tüzel Kişiliği adına tescili için İl Encümen kararına bağlanması hususu.
<b>Karar No</b> : 195	

İl Encümeni 24.05.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Fatih TURAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Akçakoca İlçesi Doğancılar Köyü sınırları içerisinde bulunan ekli koordinatlı krokide gösterilen köy boşluğunun 2644 sayılı Tapu Kanununun 21.maddesi uyarınca Doğancılar Köyü Tüzel Kişiliği adına tescili için İl Encümen kararına bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 22.05.2018 tarih ve 4481 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 22.05.2018 tarih ve 4481 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlimiz Akçakoca İlçesi Doğancılar Köy Muhtarlığının 15.05.2018 tarihli dilekçesi ile Doğancılar Köyü sınırları içerisinde bulunan ekli koordinatlı krokide gösterilen köy boşluğunun 2644 sayılı Tapu Kanununun 21.maddesi uyarınca Doğancılar Köyü Tüzel Kişiliği adına tescili için İl Encümen kararı alınması talep edilmiştir.

Söz konusu yol boşluğunun İdaremiz Yol Ağında olduğu ve Yol İstikamet planına uygun olduğu konusundaki Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğünün 07.05.2018 tarihli ve 3928 sayılı yazısı gereği, Doğancılar Köyü Tüzel Kişiliği adına tescilinde Tapu Kanununun 21. maddesi imar Kanununun 16. maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca ekli koordinatlı krokinin tasdik edilmesine ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye  
(Katılmadı)

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Ayfer YILMAZ  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye  
(Katılmadı)

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 24.05.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Çilimli ilçesi Yenivakıf köyü 124 ada 21 numaralı parselin iki (2) kısma ifrazı işleminin görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No</b> : 196	

İl Encümeni 24.05.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Fatih TURAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Çilimli ilçesi Yenivakıf köyü 124 ada 21 numaralı parselin iki (2) kısma ifrazı işleminin görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 23.05.2018 tarih ve 4518 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 23.05.2018 tarih ve 4518 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

1. Sulh Hukuk Mahkemesinin 15.05.2018 tarih ve 2017/504esas sayılı yazısı ile İlimiz Çilimli ilçesi Yenivakıf köyü 124 ada 21 numaralı parselin iki (2) kısma ifrazına ilişkin bilirkişi harita mühendisi Hakkı ERDEM tarafından hazırlanan ifraz krokisinin tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

Söz konusu parsel, Düzce İl İdare Kurulunun 06.06.2007 tarih ve 1214 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmakta olup,3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan" içinde kalan parseller 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu kapsamı dışında tutulmaktadır.

Bahse konu parselin iki (2) kısma ifrazına ilişkin kroki, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45 inci maddelerine uygun olduğundan, 3194 sayılı İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca; İlimiz Çilimli ilçesi Yenivakıf köyü 124 ada 21 numaralı parselin iki (2) kısma ifrazı işleminin uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye  
(Katılmadı)

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Ayfer YILMAZ  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye  
(Katılmadı)

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 24.05.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Merkez ilçesi Çerkezbalıca köyü 149 ve 152 numaralı parsellerin tevhidinden sonra 3 (üç) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No</b> : 197	

İl Encümeni 24.05.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Fatih TURAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi Çerkezbalıca köyü 149 ve 152 numaralı parsellerin tevhidinden sonra 3 (üç) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 23.05.2018 tarih ve 4519 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 23.05.2018 tarih ve 4519 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Merkez ilçesi Çerkezbalıca köyü 149 ve 152 numaralı parsellerin tevhidinden sonra 3 (üç) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi İdris ÇALIŞKAN tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

İlimiz Merkez ilçesi Çerkezbalıca köyü 149 ve 152 numaralı parseller, Düzce İl İdare Kurulunun 07.04.2004 tarih ve 1852 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırlarının içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesine göre "yerleşik alan sınırları" içerisinde kalan parseller 5403 sayılı kanun kapsamı dışında tutulmaktadır.

İlimiz Merkez ilçesi Çerkezbalıca köyü 149 ve 152 numaralı parsellerin tevhidinden sonra 3 (üç) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.03.2018 tarih ve 93 sayılı kararına uygundur.

İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Merkez ilçesi Çerkezbalıca köyü 149 ve 152 numaralı parsellerin tevhidinden sonra 3 (üç) kısma ifraz işleminin uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye  
(Katılmadı)

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Ayfer YILMAZ  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye  
(Katılmadı)

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye



**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 24.05.2018	<b>Konu:</b> İlimiz Merkez ilçesi Aydınınar köyü 427 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu.
<b>Karar No</b> : 198	

İl Encümeni 24.05.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Fatih TURAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İlimiz Merkez ilçesi Aydınınar köyü 427 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygunluğunun görüşülüp karara bağlanması hususu ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 23.05.2018 tarih ve 4520 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 23.05.2018 tarih ve 4520 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İlgi dilekçe ile İlimiz Merkez ilçesi Aydınınar köyü 427 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifrazına ilişkin harita mühendisi Ali Osman YAMAÇ tarafından hazırlanan değişiklik tasarımı tasdik edilerek encümen kararı alınması talep edilmektedir.

Söz konusu parsel ekli krokide gösterildiği üzere, Bolu İl İdare Kurulunun 30.04.1987 tarih ve 1274 sayılı kararı ile belirlenen köy yerleşik alan sınırları dışında kalmakta olup, İlimiz Merkez ilçesi Aydınınar köyü 427 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifrazı ile ilgili olarak 5403/5578 Sayılı Toprak Koruma ve Kullanım Kanunu gereğince, 07.05.2018 tarih ve 3964 sayılı yazı ile İl Gıda, Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğüne görüş sorulmuş olup, 21.05.2018 tarih ve 1527331 sayılı yazı ile ifraz işlemi uygun bulunmuştur.

Bahse konu parselin 2 (iki) kısma ifraz işlemine ilişkin hazırlanan değişiklik tasarımı, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 inci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 62 nci maddesine uygun olduğundan, İmar Kanununun 16 ncı maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 26/j maddeleri uyarınca, İlimiz Merkez ilçesi Aydınınar köyü 427 numaralı parselin 2 (iki) kısma ifraz işleminin uygun olduğuna ve kararın;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye  
(Katılmadı)

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Ayfer YILMAZ  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye  
(Katılmadı)

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 24.05.2018	<b>Konu:</b> Düzce Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfının hizmet vermekte olduğu mevcut binasının yetersiz kalması nedeniyle, İdaremize ait C blok 1. Katında bulunan dükkânların ofis haline getirilmesi için gerekli tadilat ve bakım onarımlarının yapılması için talep edilen ödeneğin, Mali Hizmetler Müdürlüğünün Yedek Ödenek bütçe harcama kaleminden alınarak, Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün ilgili bütçe tertibine ihale bedeli üzerinden
<b>Karar No : 199</b>	aktarılması hususu

İl Encümeni 24.05.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Fatih TURAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

Sosyal Yardımlaşma Vakfı için talep edilen ödeneğin, Mali Hizmetler Müdürlüğünün Yedek Ödenek bütçe harcama kaleminden alınarak, Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün ilgili bütçe tertibine ihale bedeli üzerinden aktarılması hususu ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğünün 17.05.2018 tarih ve 4333 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 17.05.2018 tarih ve 4333 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün 16.05.2018 tarihli ve 27496714-000/4282 sayılı yazısı ile Düzce Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfının hizmet vermekte olduğu mevcut binasının yetersiz kalması, personelin çalışma ortamının verimli hale getirilmesi ve müracaatta bulunan vatandaşlarımıza kaliteli hizmet verilebilmesi için İl Özel İdaresi hizmet binasında C blok 1. Katında bulunan dükkânların ofis haline getirilmesi için gerekli tadilat ve bakım onarımlarının yapılması için ödenek talep edilmektedir.

Söz konusu talep edilen ödeneğin, Mali Hizmetler Müdürlüğünün 01.1.2/05/09.6 Yedek Ödenek bütçe kaleminden alınarak, Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün 01.3.9.67/05/06.5 bütçe tertibine ihale bedeli üzerinden aktarılmasına, Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Genel Müdürlüğünden hizmet binasının tadilat ve bakım onarımı için gelecek ödeneğin, İdaremize tahsil edilmesine ve kararın;

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye  
(Katılmadı)

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Ayfer YILMAZ  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye  
(Katılmadı)

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye

**T.C.**  
**DÜZCE İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

<b>Karar Tarihi:</b> 24.05.2018	<b>Konu:</b> İmar Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün iş ve işlemlerinde kullanılmak üzere Netcad Ana Modül Cad ve Gıs Uygulaması için 49.000,00 TL ödeneğin; Mali Hizmetler Müdürlüğü altında bulunan Yedek Ödenek bütçe tertibinden alınarak, Bilgi İşlem Müdürlüğünün Menkul Mal Gayrimaddi Hak Alım, Bakım ve Onarım Giderleri bütçe tertibine aktarılması hususu.
<b>Karar No : 200</b>	

İl Encümeni 24.05.2018 Perşembe günü saat 11:00'de İl Özel İdaresi Genel Sekreter Vekili İsmail SÜNDÜK başkanlığında, üye Fatih TURAN, üye Eyüp SÖNMEZOĞLU, üye Ersin TURAN'ın iştirakiyle toplandı.

İmar Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün iş ve işlemlerinde kullanılmak üzere Netcad Ana Modül Cad ve Gıs Uygulaması için 49.000,00 TL ödeneğin; Mali Hizmetler Müdürlüğü altında bulunan Yedek Ödenek bütçe tertibinden alınarak, Bilgi İşlem Müdürlüğünün Menkul Mal Gayrimaddi Hak Alım, Bakım ve Onarım Giderleri bütçe tertibine aktarılması hususu ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğünün 22.05.2018 tarih ve 4474 sayılı yazısı ve ekleri incelendi.

**KARAR**

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün İl Makamından Encümenimize havaleli 22.05.2018 tarih ve 4474 sayılı yazısı okundu. Gereği düşünüldü.

İl Özel İdare İmar Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün iş ve işlemlerinde kullanılmak üzere Netcad Ana Modül Cad ve Gıs Uygulaması için ödenek talep edilmektedir.

Söz konusu Netcad Ana Modül Cad ve Gıs Uygulaması için talep edilen 49.000,00 TL ödeneğin; Mali Hizmetler Müdürlüğü altında bulunan 01.1.2/05/09.06 Yedek Ödenek bütçe tertibinden alınarak, Bilgi İşlem Müdürlüğünün 01.3.9/05/03.07 Menkul Mal Gayrimaddi Hak Alım, Bakım ve Onarım Giderleri bütçe tertibine aktarılmasına ve kararın;

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

İsmail SÜNDÜK  
Genel Sekreter V.  
İl Encümeni Başkanı

Cahit AYDIN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye  
(Katılmadı)

Fatih TURAN  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye

Ayfer YILMAZ  
İl Gen. Mec. Üyesi  
Üye  
(Katılmadı)

Eyüp SÖNMEZOĞLU  
Çevre Kor. ve Kont. Md.  
Üye

Ersin TURAN  
Mali Hizmetler Md.  
Üye